



CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 32 del 31-10-2019

OGGETTO

PIANO DI VALORIZZAZIONE E DISMISSIONE BENI DI PROPRIETÀ COMUNALE. ANNO 2019. AGGIORNAMENTO N. 2/2019 E CONSEGUENTE VARIAZIONE AL BILANCIO 2019/2021.

L'anno duemiladiciannove il giorno trentuno del mese di ottobre alle ore 19:15 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale.

Presiede la seduta: Ing. Giuseppe Spagnuolo in qualità di Presidente.

Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Segretario Generale Dott. Beniamino Iorio.

Intervengono:

Nazzaro Anna	P	Del Mauro Massimiliano	P
Moschella Vincenzo	A	Antonacci Salvatore	P
Palladino Nunzia	P	De Venezia Anna	P
Urciuoli Stefania	P	Spagnuolo Paolo	P
Musto Mirko	P	Mazzariello Francesco	P
Pesca Costantino	P	Landi Domenico	P
Gambale Antonella	P	Picariello Maria	P
De Vinco Giuliana	P	Scioscia Fabiola	P

Il Sindaco, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, come modificato dalle legge 213/12, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come riportati in calce.

Il Sindaco – Presidente dà lettura dell'argomento previsto al punto n. 6 dell'ODG avente ad oggetto: "Piano di valorizzazione e dismissione beni di proprietà comunale. Anno 2019. Aggiornamento n. 2/2019 e conseguente variazione al bilancio 2019.2021."

Dopodiché,

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITO l'intervento del Sindaco - Presidente, così come risulta dalla registrazione audio contenuta nel supporto informatico depositato agli atti dell'ufficio segreteria e come dal verbale della seduta in data odierna che qui si intende integralmente riportato;

UDITI gli interventi dei Consiglieri comunali così come risultano dalla registrazione audio contenuta nel supporto informatico depositato agli atti dell'ufficio segreteria e dal resoconto integrale della seduta in data odierna che anche se non materialmente allegato qui si intende integralmente riportato;

PREMESSO che il decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008, all'art. 58, rubricato "*Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni e altri Enti Locali*", al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti Locali, ciascun Ente con delibera dell'Organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, **non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali**, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

CONSIDERATO che il successivo comma 2 prevede che *«L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale. Il piano è trasmesso agli Enti competenti, i quali si esprimono entro trenta giorni, decorsi i quali, in caso di mancata espressione da parte dei medesimi Enti, la predetta classificazione è resa definitiva.»*.

DATO ATTO che l'art. 42, comma 2, lett. l) del D. Lgs. n. 267/2000 prevede che l'Organo Consiliare ha competenza, tra l'altro, in materia di acquisti e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nell'ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del segretario o di altri funzionari;

RICHIAMATE:

— la Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 24/03/2009 con la quale si approvava il Piano di Valorizzazione e Dismissione dei Beni del Patrimonio Comunale per l'Anno 2009;

— la Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 24/05/2010 con la quale si approvava il Piano di Valorizzazione e Dismissione dei Beni del Patrimonio Comunale per l'Anno 2010;

— la Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 29/06/2011 con la quale si approvava il Piano di Valorizzazione e Dismissione dei Beni del Patrimonio Comunale per l'Anno 2011;

— la Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 30/11/2012 con la quale si approvava il Piano di Valorizzazione e Dismissione dei Beni del Patrimonio Comunale per l'Anno 2012;

— la Delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 28/11/2013 con la quale si confermava l'elenco integrativo del Piano di Valorizzazione e Dismissione dei Beni allegato alla delibera n. 46/2012;

— la Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 06/05/2014 con la quale si approvava il Piano di Valorizzazione e Dismissione dei Beni del Patrimonio Comunale per l'Anno 2014;

— la Delibera di Consiglio Comunale N. 32 del 27/08/2015 con la quale si approvava il Piano di Valorizzazione e Dismissione dei Beni del Patrimonio Comunale per l'Anno 2015;

— la Delibera di Consiglio Comunale N. 19 del 10/05/2016 con la quale si approvava il Piano di Valorizzazione e Dismissione dei Beni del Patrimonio Comunale per l'Anno 2016;

— la Delibera di Consiglio Comunale N. 17 del 26/08/2017 con la quale si approvava il Piano di Valorizzazione e Dismissione dei Beni del Patrimonio Comunale per l'Anno 2017;

— la Delibera di Consiglio Comunale N. 16 del 12/05/2018 con la quale si approvava il Piano di Valorizzazione e Dismissione dei Beni del Patrimonio Comunale per l'Anno 2018;

— la Delibera di Consiglio Comunale N. 7 del 08/05/2019 con la quale si approvava il Piano di Valorizzazione e Dismissione dei Beni del Patrimonio Comunale per l'Anno 2019;

— la Delibera di Consiglio Comunale N. 23 del 06/08/2019 con la quale si approvava il Piano di Valorizzazione e Dismissione dei Beni del Patrimonio Comunale per l'Anno 2019 I Modifica.

RITENUTO necessario procedere alla modifica del Piano di alienazione approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 08/05/2019, come modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 06.08.2019, onde inserire in uno alla dismissione del Centro Servizi in località San Lorenzo, inserita nelle precitate deliberazioni, la alienazione delle relative aree a verde pertinenziali nonché del parcheggio a servizio dello stesso Centro Servizi, individuati rispettivamente nel N.C.E.U. al foglio 1 p.lle nn. 1572-1573 ed al foglio 1 p.la n. 1690.

PRESO ATTO che in conseguenza della alienazione delle aree a verde pertinenziali nonché del parcheggio a servizio dello stesso, realizzandosi un aumento di entrate, si rende necessario adottare le conseguenti variazioni al bilancio 2019/2021 per l'annualità 2019.

VISTO il bilancio di previsione per il triennio 2019/2021 per come approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 08.05.2019 e successive variazioni apportate.

VISTI i prospetti inerenti la variazione di bilancio di previsione 2019/2021 elaborati dal Servizio Finanziario, allegati al presente atto ed indicati come sub 1) "*Variazione di bilancio – dettaglio capitoli*", sub. 2) "*Riepilogo dei movimenti compresi nella variazione*", sub 3) "*Equilibri di bilancio della variazione*" inerenti una variazione per complessivi € 265.000 di maggiori entrate e conseguenti maggiori spese e ritenuto doverli approvare;

ACQUISITO, in via preliminare, il prescritto parere tecnico, ed il parere di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria in quanto il presente atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO il parere del Revisore dei conti, verbale N. 25 del 21.10.2019 rilasciato ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 267/2000, acquisito in data 22.10.2019 al protocollo n. 30763 - allegato alla presente deliberazione;

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante: "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e successive modificazioni;
- la legge 23 dicembre 2005, n. 266 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2006)*";
- Il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.* ";
- Il decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008,
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;

RITENUTO di provvedere in merito;

RITENUTO necessario rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, stante la necessità di avviare l'iter di alienazione.

Per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono di seguito integralmente riportate e trascritte:

Con voti favorevoli 11, astenuti 5 Contrari 0 (Conss. Spagnuolo Paolo, Landi, Mazzariello, Scioscia, Picariello) su n. 16 consiglieri presenti;

DELIBERA

1. **DI CONSIDERARE** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI APPROVARE** la modifica allo schema di Piano Annuale delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l'esercizio 2019 per come individuati nell'allegato sub a) dando atto che lo stesso conferma quanto da ultimo stabilito con delibera di Consiglio Comunale n. 23/2019 oltre all'inserimento tra i beni da dismettere delle aree a verde pertinenziali e del parcheggio a servizio del Centro Servizi PMI sito in località San Lorenzo individuati rispettivamente nel N.C.E.U. al foglio 1 p.lle nn. 1572-1573 ed al foglio 1 p.lla n. 1690.
3. **DI APPROVARE** le conseguenti variazioni al bilancio di previsione 2019/2021, come risulta dai prospetti sub. 1) "*Variazione di bilancio – dettaglio capitoli* ", sub.2) "*Riepilogo dei movimenti compresi nella variazione*", sub. 3) "*Equilibri di bilancio della variazione*", inerenti una variazione per complessivi € 265.000,00 di maggiori entrate e conseguenti maggiori spese, allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.
4. **DI DARE ATTO** che il bilancio di previsione 2019-2021, a seguito della presente variazione di bilancio, risulta equilibrato sia nell'entrata che nella spesa, e che vengono mantenute le condizioni relative al pareggio di bilancio di cui all'art. 1, comma 710, della legge n. 208/2015;
5. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 58, comma 2 d.L. n. 112/2008 "*l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile*";
6. **DI FORNIRE** indirizzi al Responsabile del Settore IV –Servizio II affinché provveda a quanto necessario alla predisposizione degli atti relativi alla alienazione, autorizzando il suddetto alla sottoscrizione del rogito notarile per conto del Comune di Atripalda;
7. **DI CONFERMARE** gli indirizzi forniti con la delibera consiliare n. 25 del 06/08/2019 estendendo l'applicazione degli stessi anche alla alienazione delle aree a verde pertinenziali e del parcheggio a servizio del Centro Servizi;
8. **DI DISPORRE** che la presente deliberazione sia pubblicata all'Albo pretorio e sul sito internet comunale;

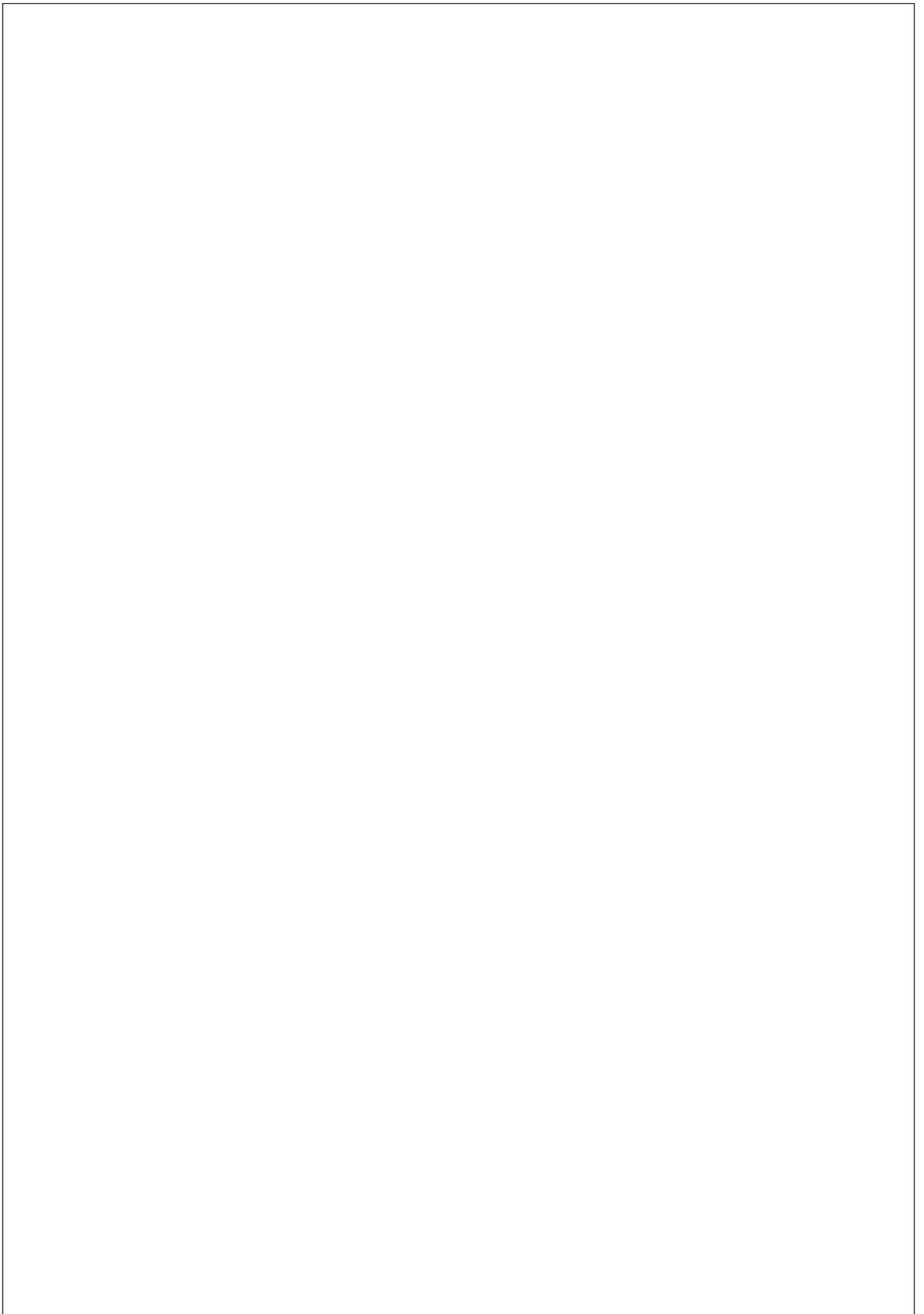
LO STESSO CONSIGLIO

RILEVATA l'urgenza;

CON VOTI favorevoli n. 16, contrari 0 su n. 16 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

DI DARE alla presente immediata esecuzione ai sensi dell'art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000.



Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Ing. Giuseppe Spagnuolo

Il Segretario Generale
F.to Dott. Beniamino Iorio

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 26-11-2019

Dal Municipio, li 26-11-2019

Il Segretario Generale
F.to Dott. Beniamino Iorio

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31-10-2019

Per espressa dichiarazione di immediata esecutività (art. 134 c. 4 D.lgs n. 267/2000).

Dal Municipio, li 26-11-2019

Il Segretario Generale
F.to Dott. Beniamino Iorio

VISTO DI Regolarita' contabile

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.to Dott. Paolo De Giuseppe

VISTO DI Regolarità Tecnica

VISTO DI Regolarità Tecnica

Il Responsabile del Settore
F.to Geom. Alfredo Berardino

Il Responsabile del Settore
F.to Geom. Vincenzo Caronia

Per copia conforme al suo originale.

Dal Municipio, li 26-11-2019

Il Segretario Generale
Dott. Beniamino Iorio

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

Allegato A

Esercizio 2019											
N.D.	Descrizione	Attuale destinazione P.R.G.	Utilizzazione Attuale	Foglio	P.IIa		Superficie	Valore Unitario	Valore Totale sdtimato	Intervento previsto	
1	Via Marino Caracciolo	Mercatino rionale	Utilizzato	5	1215		770	800	€ 616.000,00	Alienazione	
2	Via Tiratore	VP Verde Pubblico	Inutilizzato	5	2170	parte 2172	260	50	€ 13.000,00	Alienazione	
3	C.da Ischia	Residenziale Saturata	Inutilizzato	3	261		127	59	€ 7.493,00	Alienazione	
4	via San Lorenzo	n. 8 box artigianali e relativo parcheggio pertinenziale	utilizzato	1	1691	2	57	675	€ 38.475,00	alienazione	
				1	1691	3	57	675	€ 38.475,00	alienazione	
				1	1691	4	57	675	€ 38.475,00	alienazione	
				1	1691	5	57	675	€ 38.475,00	alienazione	
				1	1691	6	57	675	€ 38.475,00	alienazione	
				1	1691	7	57	675	€ 38.475,00	alienazione	
				1	1691	8	57	675	€ 38.475,00	alienazione	
				1	1691	9	57	675	€ 38.475,00	alienazione	
				1	1691	1	1500	67,5	€ 101.250,00	alienazione	
				valore stimato						€ 409.050,00	alienazione
5	via San Giacomo	n.11 alloggi ERP	riscatto	2	678	13-26			€ 46.668,00	alienazione	
				2	678	15-32			€ 46.109,60	alienazione	
				2	678	20-24			€ 45.336,20	alienazione	
				2	811	6-28			€ 46.399,20	alienazione	
				2	678	11-36			€ 43.878,40	alienazione	
				2	678	3-21			€ 46.668,00	alienazione	
				2	678	4-31			€ 46.853,60	alienazione	
				2	811	8-45			€ 45.456,80	alienazione	
				2	578	17-29			€ 45.738,40	alienazione	
				2	811	7-27			€ 46.084,80	alienazione	
				2	678	44-29			€ 44.622,40	alienazione	
				valore stimato alloggi						503.845,00	alienazione
6	Mercatino Rionale di Via Madre Teresa di Calcutta	Mercatino rionale	Utilizzato	7	885		239		7.456,80	Valorizzazione	
7	via san Lorenzo	centro servizi	Inutilizzato	1	1569	1-2-3-4			2.450.000,00	alienazione	
8	via san lorenzo	aree a verde centro servizi	Inutilizzato	1	1572-1573		1197	55	66.000,00	Alienazione	
9	via san lorenzo	parcheggio	Inutilizzato	1	1690		2941	67,50	199.000,00	Alienazione	

COMUNE DI ATRIPALDA

(Provincia di AVELLINO)

PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE

SULLA PROPOSTA DI VARIAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2019-2021

Parere sulla proposta di variazione del Bilancio di Previsione 2019-2021

L'Organo di Revisione ai sensi dell'art.239 del D.Lgs. n.267/2000

preso atto

di aver ricevuto tramite pec in data 21/10/2019 prot. 30458 richiesta di parere relativamente alla proposta di Delibera Consiliare avente ad oggetto "*Piano di valorizzazione e dismissione beni di proprietà comunale Anno 2019. Aggiornamento n. 2/2019 e conseguente variazione al bilancio 2019/2021*" corredata da

- Proposta di delibera consiliare n.36/2019;
- Variazione analitica per capitoli su competenza e cassa 2019.2021";
- Equilibri della variazione
- Riepilogo della Variazione
- Piano di alienazione aggiornato
- Relazione UTC di stima;
- Parere del responsabile finanziario alla proposta di delibera

Esaminata la documentazione trasmessa, da cui evincesi che la variazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 scaturisce dall'adeguamento del valore di vendita dell'immobile denominato Centro Servizi PMI a seguito dell'ampliamento del piano delle alienazioni per il 2019 con l'inserimento, in uno alla dismissione del Centro Servizi in località San Lorenzo, della alienazione delle relative aree a verde pertinenziali nonché del parcheggio a servizio dello stesso, individuati rispettivamente nel N.C.E.U. al foglio 1 p.lle nn. 1572-1573 ed al foglio 1 p.lla n. 1690; si procede alla verifica delle variazioni analitiche nel Bilancio di Previsione 2019-2021

E/U	Capitolo	Art.	Descrizione	Anno	Inziale	Stanziamiento	ENTRATE	USCITE	Assestato
E	762	10	ALIENAZIONE CENTRO SERVIZI - cs	2019	0,00	2.450.000,00	265.000,00		2.715.000,00
			4484/12 - 1887 - 2040/9 e	2020	Di cui proposte prec.	0,00			0,00
			quota disavanzo da	2021	0,00	0,00			0,00
			riaccertamento		0,00	0,00			
			straordinario e quota		0,00	0,00			
			capitale rate mutui		0,00	0,00			
				Cassa	0,00	2.450.000,00	265.000,00		2.715.000,00
U	1887	0	FONDO RISCHI	2019	0,00	490.000,00		53.000,00	543.000,00
			ALIENAZIONE CENTRO						
			SERVIZI OFFERTE AL	2020	Di cui proposte prec.	0,00			0,00
			RIBASSO (ce 762/10-		0,00	0,00			
			QUOTA ALIENAZIONE		0,00	0,00			
			CENTRO SERVIZI)		0,00	0,00			

				2021	0,00	0,00		0,00
					Di cui proposte prec.	0,00		
				Cassa	0,00	490.000,00	53.000,00	543.000,00
U	2040	9	MANUTENZIONI STRAORDINARIE PATRIMONIO COMUNALE FINANZIATE DA ALIENAZIONE CENTRO SERVIZI CAP ENTR. 762/10	2019	0,00	943.859,21	185.500,00	1.129.359,21
				2020	Di cui proposte prec.	0,00		0,00
				2021	0,00	0,00		0,00
					Di cui proposte prec.	0,00		
					0,00	0,00		
					Di cui proposte prec.	0,00		
				Cassa	0,00	943.859,21	185.500,00	1.129.359,21
U	4484	12	ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI FINANZIATA DA QUOTA ALIENAZIONI	2019	111.988,70	356.988,70	26.500,00	383.488,70
				2020	Di cui proposte prec.	0,00		32.723,90
					43.040,50	32.723,90		
					Di cui proposte prec.	0,00		
				2021	0,00	10.228,20		10.228,20
					Di cui proposte prec.	0,00		
				Cassa	111.988,70	356.988,70	26.500,00	383.488,70

la proposta in sintesi prevede:

Anno	Maggiori entrate	Minori entrate	Saldo variazioni entrate	Maggiori uscite	Minori Uscite	Saldo variazioni uscite	Saldo variazioni ENTRATE/USCITE
2019	265.000,00	0	265.000	265.000	0	265.000	0
2020	0	0	0	0	0	0	0
2021	0	0	0	0	0	0	0

Visto

- la Delibera di Consiglio Comunale N. 7 del 08/05/2019 con la quale si approvava il Piano di Valorizzazione e Dismissione dei Beni del Patrimonio Comunale per l'Anno 2019;
- la Delibera di Consiglio Comunale N. 23 del 06/08/2019 con la quale si approvava il Piano di Valorizzazione e Dismissione dei Beni del Patrimonio Comunale per l'Anno 2019 **I Modifica.**

atteso che le variazioni indicate in proposta non alterano gli equilibri di bilancio normativamente previsti

esprime

parere favorevole alla proposta di delibera di CC e alla variazione del Bilancio di Previsione 2019-2021

Aversa 21 Ottobre 2019

L'Organo di Revisione

COMUNE DI ATRIPALDA

VARIAZIONE NUMERO 7 DEL 31-10-2019 (Dettaglio dei capitoli)

ALL. SUB. 1

Descrizione

PIANO DI VALORIZZAZIONE E DISMISSIONE BENI DI PROPRIETÀ COMUNALE. ANNO 2019. AGGIORNAMENTO N. 2/2019 E CONSEGUENTE VARIAZIONE AL BILANCIO 2019/2021.

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 32 del 31-10-2019

Tipo Variazione COMPETENZA E CASSA

E/U	Capitolo	Art.	Descrizione	Cod. Bilancio	Anno	Inziale	Stanziamiento	ENTRATE	USCITE	Assestato
E	762	10	ALIENAZIONE CENTRO SERVIZI - cs 4484/12 - 1887 - 2040/9 e quota disavanzo da riaccertamento straordinario e quota capitale rate mutui	4.04.02.01.999	2019	0,00	2.450.000,00	265.000,00		2.715.000,00
					2020	0,00	0,00		0,00	
					2021	0,00	0,00		0,00	
					Cassa	0,00	2.450.000,00	265.000,00		2.715.000,00
U	1887	0	FONDO RISCHI ALIENAZIONE CENTRO SERVIZI OFFERTE AL RIBASSO (ce 762/10 - QUOTA ALIENAZIONE CENTRO SERVIZI)	01.03-2.05.01.02.001	2019	0,00	490.000,00		53.000,00	543.000,00
					2020	0,00	0,00		0,00	
					2021	0,00	0,00		0,00	
					Cassa	0,00	490.000,00		53.000,00	543.000,00
U	2040	9	MANUTENZIONI STRAORDINARIE PATRIMONIO COMUNALE FINANZIATE DA ALIENAZIONE CENTRO SERVIZI CAP ENTR. 762/10	01.05-2.05.99.99.999	2019	0,00	943.859,21		185.500,00	1.129.359,21
					2020	0,00	0,00		0,00	
					2021	0,00	0,00		0,00	
					Cassa	0,00	943.859,21		185.500,00	1.129.359,21
U	4484	12	ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI FINANZIATA DA 10% DELLE ENTRATE DA ALIENAZIONI (Art. 7 c. 5 DL. 78/2015)	50.02-4.03.01.04.003	2019	111.988,70	356.988,70		26.500,00	383.488,70
					2020	43.040,50	32.723,90		32.723,90	
					2021	0,00	10.228,20		10.228,20	
					Cassa	111.988,70	356.988,70		26.500,00	383.488,70

COMUNE DI ATRIPALDA

VARIAZIONE NUMERO 7 DEL 31-10-2019
(Dettaglio dei capitoli)

ALL. SUB. 1

Descrizione

PIANO DI VALORIZZAZIONE E DISMISSIONE BENI DI PROPRIETÀ COMUNALE. ANNO 2019. AGGIORNAMENTO N. 2/2019 E CONSEGUENTE VARIAZIONE AL BILANCIO 2019/2021.

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 32 del 31-10-2019

Tipo Variazione **COMPETENZA E CASSA**

E/U	Capitolo	Art.	Descrizione	Cod. Bilancio	Anno	Inziale	Stanziamiento	ENTRATE	USCITE	Assestato
-----	----------	------	-------------	---------------	------	---------	---------------	---------	--------	-----------

	Anno	ENTRATE	USCITE	Differenza
SALDI	2019	265.000,00	265.000,00	0,00
	2020	0,00	0,00	0,00
	2021	0,00	0,00	0,00
	Cassa	265.000,00	265.000,00	0,00

COMUNE DI ATRIPALDA

VARIAZIONE NUMERO 7 DEL 31-10-2019
(Riepilogo dei movimenti compresi nella variazione)

ALL. 2

Descrizione

PIANO DI VALORIZZAZIONE E DISMISSIONE BENI DI PROPRIETÀ COMUNALE. ANNO 2019. AGGIORNAMENTO N. 2/2019 E CONSEGUENTE VARIAZIONE AL BILANCIO 2019/2021.

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 32 del 31-10-2019

Tipo Variazione: COMPETENZA E CASSA

ENTRATE	Anno	Stanziamiento	Maggiori entrate	Minori entrate	Assestato
Fondo iniziale di cassa	Cassa	0,00	0,00	0,00	0,00
Avanzo di amministrazione	2019	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	2019	114.222,65	0,00	0,00	114.222,65
	2020	0,00	0,00	0,00	0,00
	2021	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	2019	584.478,68	0,00	0,00	584.478,68
	2020	0,00	0,00	0,00	0,00
	2021	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 1: Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	2019	8.084.188,00	0,00	0,00	8.084.188,00
	2020	8.122.997,00	0,00	0,00	8.122.997,00
	2021	7.907.997,00	0,00	0,00	7.907.997,00
	Cassa	21.622.273,82	0,00	0,00	21.622.273,82
Titolo 2: Trasferimenti correnti	2019	849.056,00	0,00	0,00	849.056,00
	2020	1.042.737,00	0,00	0,00	1.042.737,00
	2021	1.042.737,00	0,00	0,00	1.042.737,00
	Cassa	1.366.134,07	0,00	0,00	1.366.134,07
Titolo 3: Entrate extratributarie	2019	6.438.138,27	0,00	0,00	6.438.138,27
	2020	6.128.466,00	0,00	0,00	6.128.466,00
	2021	6.128.966,00	0,00	0,00	6.128.966,00
	Cassa	10.622.777,77	0,00	0,00	10.622.777,77
Titolo 4: Entrate in conto capitale	2019	28.334.232,00	265.000,00	0,00	28.599.232,00
	2020	14.642.239,00	0,00	0,00	14.642.239,00
	2021	8.765.699,00	0,00	0,00	8.765.699,00
	Cassa	37.000.418,19	265.000,00	0,00	37.265.418,19
Titolo 5: Entrate da riduzione di attività finanziarie	2019	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00
	2020	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00
	2021	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00
	Cassa	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00
Titolo 6: Accensione Prestiti	2019	0,00	0,00	0,00	0,00
	2020	0,00	0,00	0,00	0,00
	2021	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cassa	400.436,96	0,00	0,00	400.436,96
Titolo 7: Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	2019	10.000.000,00	0,00	0,00	10.000.000,00
	2020	10.000.000,00	0,00	0,00	10.000.000,00
	2021	10.000.000,00	0,00	0,00	10.000.000,00
	Cassa	10.000.000,00	0,00	0,00	10.000.000,00
Titolo 9: Entrate per conto terzi e partite di giro	2019	12.151.583,00	0,00	0,00	12.151.583,00
	2020	12.151.583,00	0,00	0,00	12.151.583,00
	2021	12.151.583,00	0,00	0,00	12.151.583,00
	Cassa	12.163.025,44	0,00	0,00	12.163.025,44
TOTALE ENTRATE	2019	67.555.898,60	265.000,00	0,00	67.820.898,60
	2020	53.088.022,00	0,00	0,00	53.088.022,00
	2021	46.996.982,00	0,00	0,00	46.996.982,00
	Cassa	94.175.066,25	265.000,00	0,00	94.440.066,25

COMUNE DI ATRIPALDA

VARIAZIONE NUMERO 7 DEL 31-10-2019
(Riepilogo dei movimenti compresi nella variazione)

ALL. 2

Descrizione

PIANO DI VALORIZZAZIONE E DISMISSIONE BENI DI PROPRIETÀ COMUNALE. ANNO 2019. AGGIORNAMENTO N. 2/2019 E CONSEGUENTE VARIAZIONE AL BILANCIO 2019/2021.

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 32 del 31-10-2019

Tipo Variazione: COMPETENZA E CASSA

USCITE	Anno	Stanziamiento	Maggiori uscite	Minori uscite	Assestato
Disavanzo di amministrazione	2019	2.822.538,00	0,00	0,00	2.822.538,00
	2020	313.749,00	0,00	0,00	313.749,00
	2021	313.749,00	0,00	0,00	313.749,00
Titolo 1: Spese correnti	2019	12.471.686,92	0,00	0,00	12.471.686,92
	2020	13.740.977,08	0,00	0,00	13.740.977,08
	2021	14.114.994,02	0,00	0,00	14.114.994,02
	Cassa	16.192.200,57	0,00	0,00	16.192.200,57
Titolo 2: Spese in conto capitale	2019	28.096.200,19	238.500,00	0,00	28.334.700,19
	2020	15.168.454,10	0,00	0,00	15.168.454,10
	2021	8.699.409,80	0,00	0,00	8.699.409,80
	Cassa	37.431.484,60	238.500,00	0,00	37.669.984,60
Titolo 3: Spese per incremento attività finanziarie	2019	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00
	2020	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00
	2021	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00
	Cassa	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00
Titolo 4: Rimborso Prestiti	2019	1.013.890,49	26.500,00	0,00	1.040.390,49
	2020	713.258,82	0,00	0,00	713.258,82
	2021	717.246,18	0,00	0,00	717.246,18
	Cassa	1.013.890,49	26.500,00	0,00	1.040.390,49
Titolo 5: Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	2019	10.000.000,00	0,00	0,00	10.000.000,00
	2020	10.000.000,00	0,00	0,00	10.000.000,00
	2021	10.000.000,00	0,00	0,00	10.000.000,00
	Cassa	11.302.805,18	0,00	0,00	11.302.805,18
Titolo 7: Uscite per conto terzi e partite di giro	2019	12.151.583,00	0,00	0,00	12.151.583,00
	2020	12.151.583,00	0,00	0,00	12.151.583,00
	2021	12.151.583,00	0,00	0,00	12.151.583,00
	Cassa	12.253.846,22	0,00	0,00	12.253.846,22
TOTALE USCITE	2019	67.555.898,60	265.000,00	0,00	67.820.898,60
	2020	53.088.022,00	0,00	0,00	53.088.022,00
	2021	46.996.982,00	0,00	0,00	46.996.982,00
	Cassa	79.194.227,06	265.000,00	0,00	79.459.227,06

DIFFERENZE (ENTRATE - USCITE)	2019	0,00	0,00	0,00	0,00
	2020	0,00	0,00	0,00	0,00
	2021	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cassa	14.980.839,19	0,00	0,00	14.980.839,19

**BILANCIO DI PREVISIONE
EQUILIBRI DI BILANCIO
(solo per gli Enti locali) *
2019 - 2020 - 2021
Singola variazione**

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO 2019	COMPETENZA ANNO 2020	COMPETENZA ANNO 2021
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		0,00		
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(+)	0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00
B) Entrate titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui</i> <i>- fondo pluriennale vincolato</i> <i>- fondo crediti di dubbia esigibilità</i>	(-)	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to mutui e prestiti obbligazionari <i>- di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>- di cui Fondo anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)</i>	(-)	26.500,00 26.500,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		-26.500,00	0,00	0,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	26.500,00 26.500,00	0,00 0,00	0,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge	(-)	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (**)				
O=G+H+I-L+M		0,00	0,00	0,00

**BILANCIO DI PREVISIONE
EQUILIBRI DI BILANCIO
(solo per gli Enti locali) *
2019 - 2020 - 2021
Singola variazione**

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO 2019	COMPETENZA ANNO 2020	COMPETENZA ANNO 2021
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	(+)	0,00		
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00 - 5.00 - 6.00	(+)	265.000,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge	(-)	26.500,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge	(+)	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)	238.500,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE				
Z=P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		0,00	0,00	0,00

**BILANCIO DI PREVISIONE
EQUILIBRI DI BILANCIO
(solo per gli Enti locali) *
2019 - 2020 - 2021
Singola variazione**

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO 2019	COMPETENZA ANNO 2020	COMPETENZA ANNO 2021
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessioni crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessioni crediti di medio-ungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE				
	W=O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y	0,00	0,00	0,00

C) Si tratta delle entrate in conto capitale relative ai soli contributi agli investimenti destinati al rimborso prestiti corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.4.02.06.00.000.

E) Si tratta delle spese del titolo 2 per trasferimenti in conto capitale corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.2.04.00.00.000.

S1) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossione crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.02.00.00.000.

S2) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossione crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.03.00.00.000.

T) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle altre entrate per riduzione di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.04.00.00.000.

X1) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessione crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.02.00.00.000.

X2) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessione crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.03.00.00.000.

Y) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle altre spese per acquisizioni di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.04.00.00.000.

(*) Indicare gli anni di riferimento N, N+1 e N+2.

(**) La somma algebrica finale non può essere inferiore a zero per il rispetto della disposizione di cui all'articolo 162 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.