



# CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

**ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL II SETTORE - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

N. 70RS/927RG del 26-11-2019

## OGGETTO

MESSA IN SICUREZZA DI PALAZZO CARACCIOLO- MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO DI CITTA'. APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - LIQUIDAZIONE SPESE -

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

MANDATO	N.	DEL
---------	----	-----

Dal Municipio, li 04-12-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dott. De Giuseppe Paolo (\*)

## IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

### Servizio I – LL.PP.

#### Premesso che:

- che la Giunta Comunale con delibera n. 153 del 29/09/2016 ha approvato progetto esecutivo rimodulato avente ad oggetto : “Lavori di messa in sicurezza di Palazzo Caracciolo e di manutenzione straordinaria di Palazzo di Città in Piazza Municipio" dell'importo complessivo di € 179.440,00;
- che con propria determinazione n° 17 del 18/10/2016 avente ad oggetto “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI PALAZZO CARACCIOLO E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PALAZZO DI CITTA' CUP I14E15000710005 – DETERMINAZIONE A CONTRARRE. ASSUNZIONE MUTUO DI EURO 179.440,00 CON LA CASSA DD.PP. SPA “venivano poste in essere le procedure finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito;
- che la cassa DD.PP. in data 04/11/2016 ha concesso il mutuo in parola per l'importo complessivo di euro 179.440,00 secondo il quadro economico rimodulato del progetto di che trattasi, riapprovato con deliberazione del G.M. n° 153 del 29/09/2016 che qui di seguito si riporta :

•	<u>A: LAVORI A BASE DI GARA</u>				
		Palazzo Caracciolo	Palazzo Civico	TOTALE	
A1	importo lavori	€ 79.556,85	€ 50.014,34	€ 129.571,19	
A2	quota della sicurezza su A1	€ 2.662,86	€ 403,96	€ 3.066,82	
A	<u>TOTALE LAVORI A BASE DI GARA</u>				€ 129.571,19
B	<u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>				
B1	I.V.A sui lavori	22,00%		€ 28.505,66	

<b>B2</b>	imprevisti comprensivi di I.V.A.			€ 9.923,15	
<b>B3</b>	Spese Generali comprensivi di IVA ed oneri per la progettazione definiti va, esecutiva, collaudo nonché coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione -			€ 11.440,00	
<b>B</b>	<b><u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>				<b>€ 49.868,81</b>
	<b>TOTALE</b>				<b>€ 179.440,00</b>

- che con determina a contrarre n° 30/2016 è stato stabilito di appaltare detti lavori con gara a procedura aperta, fissando le modalità di gara mediante l'approvazione del bando e del disciplinare di gara;
- che con determinazione n. 01 in data 13/02/2017, sono state approvate le risultanze della gara succitata, esperita in data 04/01/2017, aggiudicando i lavori all'Impresa SA.Mo. Costruzioni con sede ad Ospedaletto D'Alpinolo (AV), alla c/da Cesine n° 10, con il ribasso offerto del 27,89% (ventisetteVIRGOLA ottantanove per cento);
- che in data 08/11/2017 è stato stipulato il contratto d'appalto con l'impresa SA.Mo Costruzioni, Rep. n°10/2017 per un importo di euro 94.289,12 oltre iva come per legge ;

#### **CONSIDERATO**

- che l'impresa SA.Mo. Costruzioni ha ultimato i lavori appaltati e che la Direzione dei Lavori , affidata all'Arch. Marino Nardiello, ha predisposto gli atti contabili finali in uno al certificato di regolare esecuzione avente valenza di collaudo come disposto dalla normativa vigente in materia;
- che, l'impresa appaltatrice ha sottoscritto gli atti contabili senza alcuna riserva ;
- che dalle risultanze contabili, detratti gli acconti già corrisposti, resta un credito dell'appaltatore pari ad euro 489,12 oltre iva e quindi per complessivi euro 596,73;
- che la Direzione dei Lavori avendo sottoscritto gli atti contabili relativi allo stato finale dei lavori in uno al certificato di regolare esecuzione, ha prodotto la fattura a saldo delle spettanze professionali il cui importo è pari ad euro 4.232,58 oltre iva e cassa per un totale di euro 5.370,29;

#### **DATO ATTO:**

che i lavori di cui al progetto in questione sono stati regolarmente eseguiti ed ultimati, come sopra indicato, e che pertanto si rende necessario riformulare il quadro economico finale, in funzione delle spese effettivamente sostenute che qui di segui si riporta:

	<b>• A: LAVORI eseguiti</b>			
		Palazzo Caracciolo e Palazzo Civico		
<b>A1</b>	importo lavori al netto del ribasso	€ 91.222,30		
<b>A2</b>	quota della sicurezza su A1	€ 3.066,82		
<b>A</b>	<b><u>TOTALE LAVORI eseguiti</u></b>			<b>€ 94.289,12</b>
<b>B</b>	<b><u>SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>			
<b>B1</b>	I.V.A sui lavori	22,00%	€ 20.743,61	
<b>B2</b>	Pagamento fattura interventi di pulizia aree di intervento per effettivo inizio Lavori come da documentazione in atti compreso iva 22%		€ 9.923,15	
<b>B3</b>	Spese Tecniche Compreso Iva e Cassa		€ 5.370,29	
<b>B3</b>	Residuo somme disponibili per interventi di completamento ed etc		€49.113,83	
<b>B</b>	<b><u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>			<b>€ 85.150,88</b>
	<b>TOTALE</b>			<b>€ 179.440,00</b>

che i lavori in economia riportati nel quadro economico di cui sopra al punto B2, sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta appaltatrice, agli stessi patti e condizione dell'appalto principale, trattandosi di lavori propedeutici alla installazione del cantiere;

che la ditta appaltatrice, SA.Mo Costruzioni, ha emesso le seguenti fatture :

1. Fattura n° 11 dell'11/12/2018 per euro 9.923,15 compreso iva al 22% relativa ai lavori in economia concernenti la pulizia dell'area oggetto di intervento;
2. Fattura n° 30 del 20/11/2019 per euro 596,73 compreso iva al 22% relativo al saldo dei lavori appaltati;

che la Direzione dei Lavori, affidata all'Arch. Marino Nardiello, ha emesso la seguente fattura:

1. Fattura n° 1/PA del 07/01/2019 per euro 5.370,29 compreso cassa al 4% ed iva al 22% relativa al saldo delle competenze tecniche spettanti per la prestazione di che trattasi;

#### **RITENUTO**

- di dover provvedere all'approvazione dello stato finale dei lavori ed alla conseguente liquidazione delle fatture suindicate;

Attesa la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n° 8 del 06/03/2019 e del vigente regolamento di contabilità;

#### **DETERMINA**

*la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento per cui si intende qui richiamata e trascritta e ne costituisce la motivazione;*

#### **1. DI APPROVARE:**

- a. Gli atti contabili relativi allo stato finale dei lavori in uno al certificato di regolare esecuzione, redatti dalla direzione dei Lavori e sottoscritti dall'impresa appaltatrice SA.Mo Costruzioni, senza alcuna riserva, il cui importo complessivo ascende ad euro 94.289,12 ;

#### **2. DI LIQUIDARE:** le seguenti fatture

##### **a) SA.Mo Costruzioni**

- Fattura n° 11 dell'11/12/2018 per euro 9.923,15 compreso iva al 22% relativa ai lavori in economia concernenti la pulizia dell'area oggetto di intervento;
- Fattura n° 30 del 20/11/2019 per euro 596,73 compreso iva al 22% relativa al saldo dei lavori appaltati;

##### **b) Arch. Marino Nardiello**

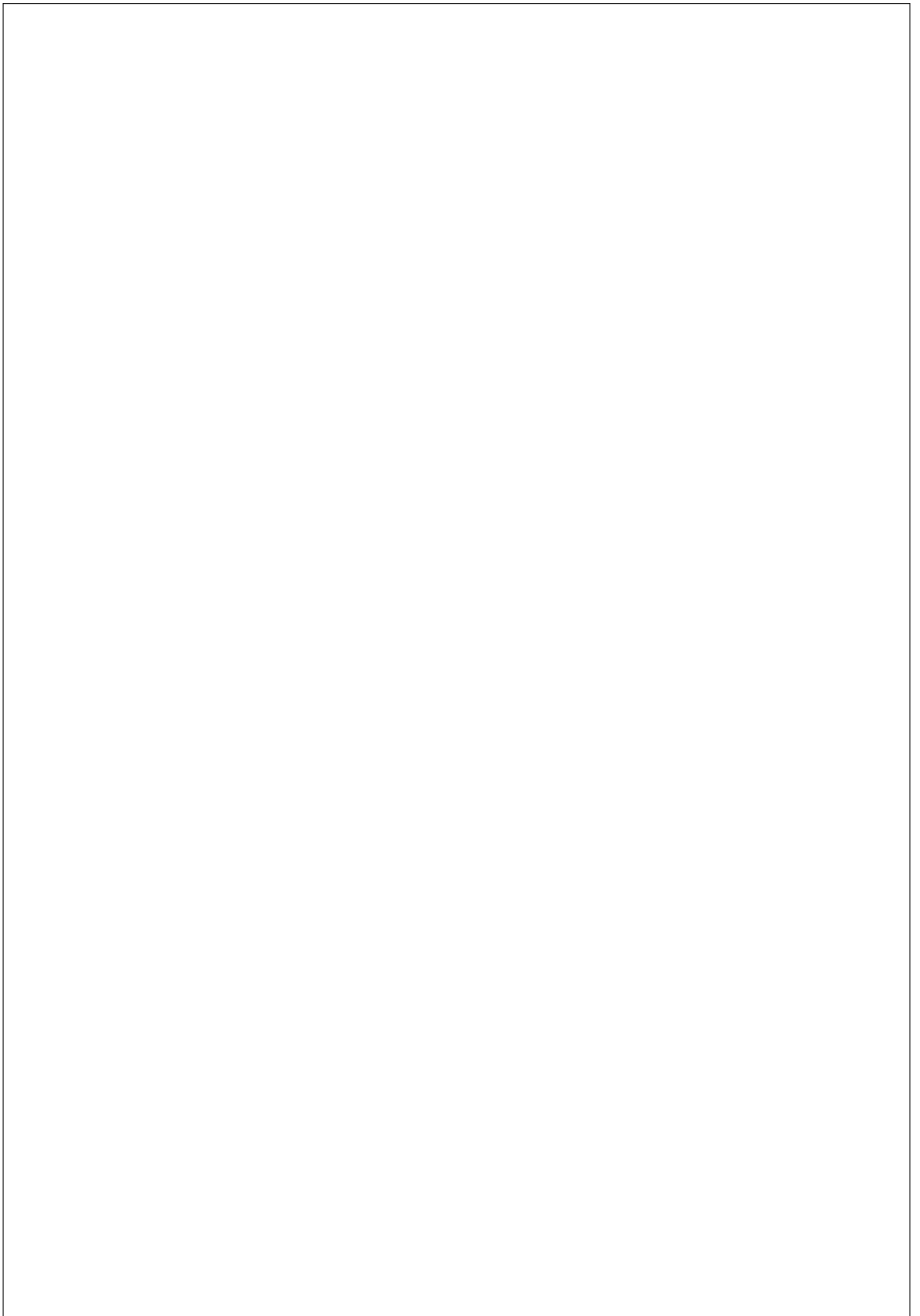
- Fattura n° 1/PA del 07/01/2019 per euro 5.370,29 compreso cassa al 4% ed iva al 22% relativa al saldo delle competenze tecniche spettanti per la prestazione di che trattasi;

#### **3. DI IMPUTARE:**

la somma complessiva di euro 15.890,17 comprensiva di iva al 22% e cassa sulle competenze tecniche, sul capitolo di spesa cap. 2041 del bilancio corrente finanziato da mutuo della Cassa DD.PP. concesso in data 04/11/2016 per l'importo complessivo di euro 179.440,00 con posizione n° 6028026

#### **4. DI TRASMETTERE:**

la presente determinazione alla Cassa Depositi e Prestiti ai fini dell'accreditamento della somma sopra indicata, pari ad euro 15.890,17 comprensiva di iva al 22% e cassa sulle competenze tecniche, a valere sul mutuo pos. N° 6028026 contratto con questo Ente in data 04/11/2016, subordinando il pagamento delle fatture di cui sopra ad avvenuta erogazione di fondi da parte della Cassa DD.PP.



Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile del II SETTORE - SERVIZIO LAVORI  
PUBBLICI  
F.to Geom. De Cicco Felice (\*)

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi del sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.lgs. n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, li 04-12-2019

Il Responsabile del II SETTORE - SERVIZIO LAVORI  
PUBBLICI  
F.to Geom. De Cicco Felice (\*)

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dal Municipio, li 04-12-2019

Il Responsabile del II SETTORE - SERVIZIO LAVORI  
PUBBLICI  
Geom. De Cicco Felice

**(\*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993**