



CITTÀ DI ATRIPALDA
PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL 3° SETTORE

N. 26

DEL 22/02/12

OGGETTO

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ALLOGGI COMUNALI ALLA C.DA ALVANITE
APPROVAZIONE VARIANTE ASSESTAMENTO FINALE.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Dal Municipio, li

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. Paolo De Giuseppe**

	Numero	Data
Impegno		
Liquidazione		
Mandato		

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. Paolo De Giuseppe**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

-che con Decreto del Ministero delle infrastrutture del 28/12/2007 il Comune di Atripalda è risultato assegnatario di un finanziamento di € 450.000,00 per il programma straordinario di edilizia residenziale pubblica per la ristrutturazione di n. 17 alloggi comunali ubicati alla c.da Albanite;

-che con Delibera di Giunta Comunale n. 129 del 30/07/2007 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di ristrutturazione degli alloggi comunali di c.da Albanite redatto dall'U.T.C. dell'importo complessivo di € 450.000,00;

-che con Determina del III Settore n. 183 del 30/08/2010 sono stati aggiudicati i lavori di "ristrutturazione degli alloggi comunali di c.da Albanite" alla ditta AL.GA. srl per un importo di € **258.140,65 oltre IVA** al netto del ribasso offerto del **32,123%**, di cui € 5.664,39 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

-che con Determina del III Settore n. 222 del 13/10/2010 è stato costituito l'Ufficio di Direzione dei lavori nominando, tra l'altro, quale direttore dei lavori in parola l'arch. Valentina Gagliardo;

-che la Ditta AL.GA. Srl in data 4/11/2010 al Rep. n. 13 ha stipulato il contratto dei lavori, registrato in Avellino in data 09/11/2010 al n. 877;

-che con Determina del III Settore n. 18 del 21/01/2011 è stato approvato il quadro economico post gara;

-che con Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 04/05/2011 è stata approvata la variante in corso d'opera ed il nuovo Q.T.E.;

-che la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 171 del 11/05/2011, pervenuto in data 19/05/2011 al prot. 6331, ha provveduto ad emanare il primo acconto dei lavori per un importo complessivo di € **101.149,31**;

-che la Ditta AL.GA in data 02/09/2011 al Rep. n. 12 ha stipulato atto aggiuntivo, registrato in Avellino in data 12/09/2011 al n. 877;

-che la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 442 del 27/10/2011, pervenuto in data 09/11/2011 al prot. 15006, ha provveduto ad emanare il 2° acconto dei lavori per un importo complessivo di € **101.149,31**;

Tutto ciò premesso,

Considerato che a tutt'oggi i lavori di cui in premessa sono in fase di ultimazione, su proposta della Direzione dei Lavori al RUP, si è reso necessario redigere una Perizia di Variante di Assestamento;

Vista la perizia di variante di assestamento redatta dal D.L. Arch. Valentina Gagliardo, nel rispetto dell'art. 132, comma 1, lett. B del D.Lgs 163/2006, dell'importo complessivo di € 450.000,00 così distinto:

-Quadro Economico Variante di Assestamento-

1- Opere Edili	€ 351.480,78
1.1-Importo esecuzione lavori al netto ribasso del 32,123%	€ 343.876,24
1.2-Oneri di sicurezza	€ 7.714,54
2- Somme a disposizione	€ 98.519,22
2.1 IVA sui Lavori (10%)	€ 35.148,07
2.2 Opere di Miglioria	€ 10.590,00
SPESE GENERALI :	
2.3 Spese Tecniche: indagini geologiche, archeologiche, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza e collaudo, oneri previdenziali	€ 35.366,86
2.4 –incentivi per la progettazione (art. 92 Dlgs 163/2006)	€ 5.696,00
2.5 – Spese per stesura progetti (art. 92 comma 7 del Dlgs 163/2006)	€ 4.291,60
Totale Spese Generali	€ 45.354,46
2.7- IVA su spese tecniche	€ 7.427,04
Totale intervento	€ 450.000,00

Dato atto che la Variante è stata redatta secondo quanto stabilito dal D.Lgs 163/2006 e dal DPR 554/99 e si compone degli elaborati di cui all'allegato elenco;

Visto il parere favorevole rilasciato dal RUP ing. Silvestro Aquino;

Ritenuto di dover approvare la perizia di variante di assestamento ed il quadro tecnico economico definitivo;

Con votazione unanime legalmente espressa;

DELIBERA

di approvare, come approva, la perizia di variante di assestamento dei lavori di ristrutturazione degli alloggi comunali di c.da Alvanite, redatta dal D.L. Arch. Valentina Gagliardo, dell'importo complessivo di € 450.000,00 di cui € 351.480,78 per lavori al netto del ribasso del 32,123% e compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

di approvare, come, approva, il nuovo quadro tecnico economico definitivo;

di dare atto che l'opera di cui in premessa è compresa negli strumenti di programmazione dell'Amm.ne Comunale e risulta finanziata con fondi del Ministero delle infrastrutture mediante somministrazione attraverso la Regione Campania;

di inviare copia della presente Determina alla Regione Campania Area Generale di Coordinamento Governo del Territorio –Tutela Beni Paesistici –Ambientali e Culturali-Isola A6 Centro Direzionale -Napoli-

ELENCO ELABORABI ALLEGATI ALLA VARIANTE

- ✦ Relazione illustrativa
- ✦ Elenco Prezzi
- ✦ Computo Metrico Lavori
- ✦ Quadro Comparativo
- ✦ Quadro tecnico economico definitivo

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Responsabile del 3° Settore
F.to Ing. Silvestro Aquino**

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, li 15/03/12

**Il Responsabile del 3° Settore
F.to Ing. Silvestro Aquino**

Per copia conforme al suo originale.

**Il Responsabile del 3° Settore
F.to Ing. Silvestro Aquino**