



CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 149 del 14-12-2020

OGGETTO

RICORSO EX ART. 700 C.P.C. AVVERSO ORDINANZA II SETTORE DEL 28/09/2020 PER RILASCIO IMMOBILE IACP OCCUPATO SINE TITULO. VENUTI NINO/COMUNE DI ATRIPALDA. DETERMINAZIONI.

L'anno duemilaventi il giorno quattordici del mese di dicembre alle ore 18:00 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta: Ing. Giuseppe Spagnuolo in qualità di SINDACO.

Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Vice Segretario Comunale Bocchino Dott.ssa Italia Katia.

Intervengono:

Spagnuolo Giuseppe	SINDACO	P
Nazzaro Anna	VICE SINDACO	P
Palladino Nunzia	ASSESSORE	P
Urciuoli Stefania	ASSESSORE	P
Del Mauro Massimiliano	ASSESSORE	P
Musto Mirko	ASSESSORE	P

Il Sindaco, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, come modificato dalle legge 213/12, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come riportati in calce.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il ricorso ex art. 700 c.p.c. dinanzi al Tribunale di Avellino notificato in data 10/12/2020, prot. n. 36460, dal sig. Venuti Nino (Giudizio RG 4740/2020), per l'accertamento della illegittimità/nullità dell'Ordinanza prot. n. 28875/2020 adottata dal Responsabile II Settore, Servizio Patrimonio e Manutenzione, di rilascio immobile IACP occupato senza titolo alla via Cesinali n. 78 del Comune di Atripalda, nonché di ogni altro atto ad essa preordinato, specificatamente della comunicazione a rilasciare l'alloggio del 27/07/2020, prot. n. 0053184, dell'Ufficio Inquilinato dell'A.C.E.R. Campania – Dipartimento di Avellino;

Preso atto del Decreto di fissazione udienza n. 5373/2020 del 3/12/2020, notificato unitamente al predetto ricorso, con il quale il Tribunale di Avellino, Prima Sezione Civile, ha disposto la sospensione in via d'urgenza della Ordinanza e della comunicazione di rilascio sopra indicate, fissando per la comparizione delle parti ai sensi dell'art. 669 sexsies co. 2 c.p.c. l'udienza del 17/12/2020;

Esaminata la relativa pratica e ritenuto necessario resistere nel giudizio al fine di tutelare gli interessi e le ragioni sottese ai predetti provvedimenti;

Vista e richiamata la nota A.C.E.R 0101584 del 20/11/2020, prot. n. 34675 del 20/11/2020, inoltrata anche al Legale del ricorrente, con la quale si conferma che il sig. Venuti Nino ed il suo nucleo familiare occupano l'alloggio in questione senza averne titolo, precisando che *“l'iscrizione nei ruoli ed il pagamento del relativo canone, non legittima la detenzione, né regolarizza la posizione, ma costituisce atto dovuto per legge”* e che l'alloggio in questione fu assegnato al sig. Venuti Antonio per cui *“il sig. Venuti Nino non doveva assolvere alcun obbligo nei confronti dell'Ente proprietario, né poteva vantare diritti, essendo presente nell'alloggio con la qualifica di ospite, che come chiaramente indicato nella nota di autorizzazione IACP prot. n. 4742 del 2/04/2013, ha natura temporanea e non ingenera alcun diritto al subentro”*;

Rilevato, come si evince anche dalla predetta nota A.C.E.R, che allo stato attuale il sig. Venuti Antonio, già assegnatario dell'alloggio de quo, è stato dichiarato decaduto dall'assegnazione e destinatario di Ordinanza di rilascio prot. n. 39220 del 6/02/2019, allo stato sub iudice, per cui per l'Ente proprietario il sig. Venuti Nino ed il suo nucleo familiare occupano l'immobile di ERP senza averne alcun titolo;

Evidenziato che il giudizio pendente dinanzi al Tribunale di Avellino RG n. 1427/2019, Venuto Antonio/Comune, è rinviato d'ufficio al 5/02/2021;

Letta la relazione prot. n. _____ del competente Settore, Servizio II Patrimonio e Manutenzione, che propone la resistenza in giudizio;

Acquisito, in via preliminare, il prescritto parere tecnico/contabile, e dato atto che il presente atto necessita del parere di regolarità contabile in quanto comporta riflessi diretti od indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Riconosciuta la propria competenza a provvedere ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Ritenuto necessario rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, stante la necessità di conferire il relativo incarico di difesa.

Per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono di seguito integralmente riportate e trascritte:

Con voti unanimi, legalmente espressi;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa,

1. Di Resistere nel giudizio promosso dinanzi al Tribunale di Avellino con ricorso ex art. 700 c.p.c., notificato al Comune in data 10/12/2020, prot. n. 36460, dal sig. Venuti Nino (Giudizio RG 4740/2020), per l'accertamento della illegittimità/nullità dell'Ordinanza prot. n. 28875/2020 adottata dal Responsabile II Settore, Servizio Patrimonio e Manutenzione, di rilascio immobile di proprietà IACP occupato senza titolo alla via Cesinali n. 78 del Comune di Atripalda, nonché di ogni altro atto ad essa preordinato, specificatamente della comunicazione a rilasciare l'alloggio del 27/07/2020, prot. n. 0053184, dell'Ufficio Inquilinato dell' A.C.E.R. Campania – Dipartimento di Avellino.

2. Di Procedere alla chiamata in causa dell'Ente proprietario dell'alloggio ERP, A.C.E.R. Campania – Dipartimento di Avellino.

3. Di Dare Atto che al conferimento dell'incarico provvederà il Sindaco ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L. e art.19, lett. h) del vigente Statuto.

4. Di Dare Mandato al VII Settore affinché istruisca la convenzione disciplinante l'incarico in applicazione delle direttive fissate con delibera di G.C. n. 112 del 03/07/2012.

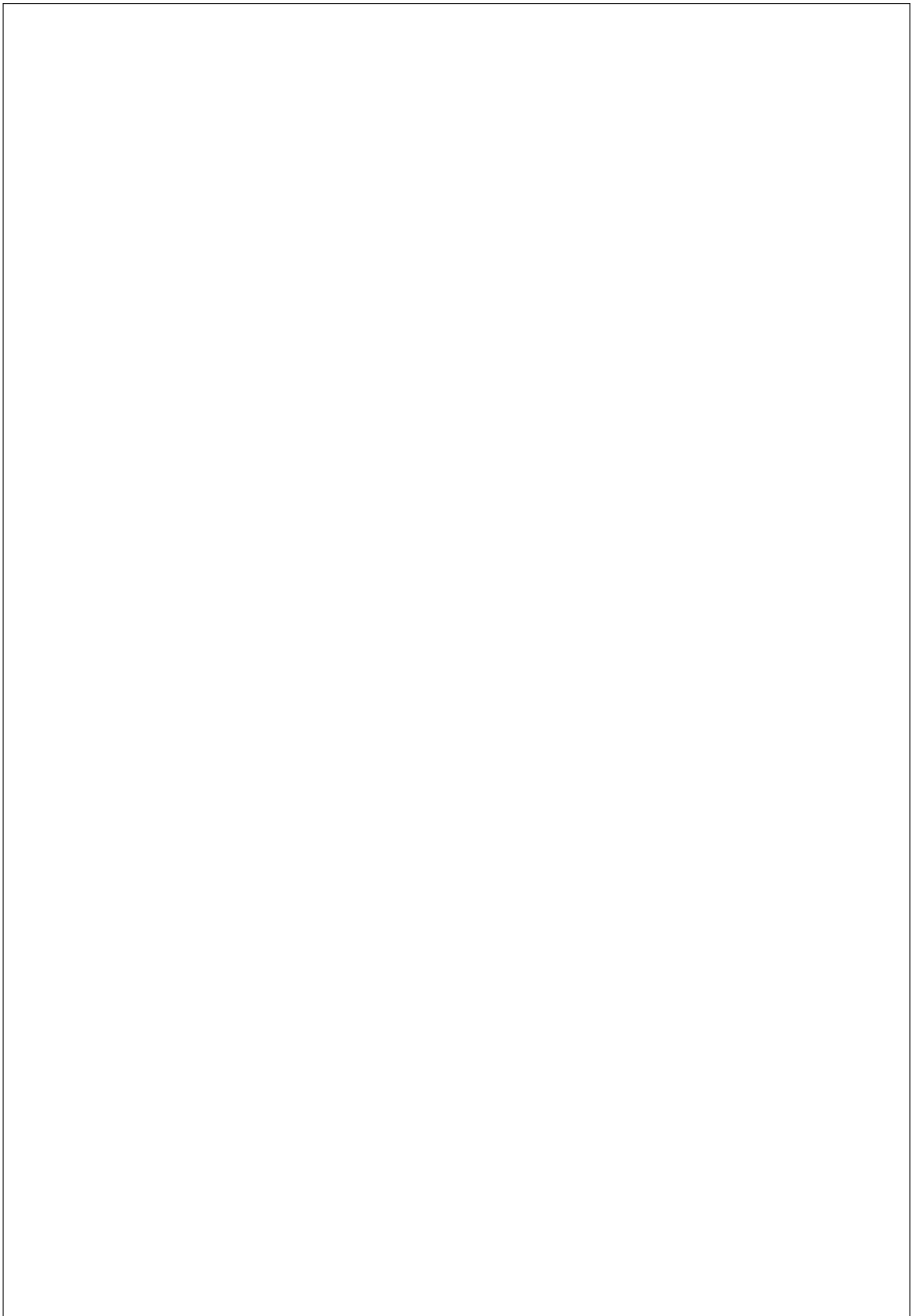
LA STESSA GIUNTA

Rilevata l'urgenza;

Con votazione palese, unanime, espressa per alzata di mano;

DELIBERA

Di dare alla presente immediata esecuzione ai sensi dell'art. 134 – 4° comma T.U.E.L. n. 267 del 18.8.2000.



Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Ing. Giuseppe Spagnuolo

Il Vice Segretario Comunale
F.to Bocchino Dott.ssa Italia Katia

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 15-12-2020

Dal Municipio, li 15-12-2020

Il Segretario Generale
F.to Dott. Beniamino Iorio

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 14-12-2020

Per espressa dichiarazione di immediata esecutività (art. 134 c. 4 D.lgs n. 267/2000).

Dal Municipio, li 15-12-2020

Il Segretario Generale
F.to Dott. Iorio Beniamino

VISTO DI Regolarità Tecnica

Il Responsabile del Settore
F.to Geom. Alfredo Berardino

VISTO DI Regolarita' contabile

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.to Dott. Paolo De Giuseppe

Per copia conforme al suo originale.

Dal Municipio, li 15-12-2020

Il Segretario Generale
Dott. Beniamino Iorio