

# CITTA' DI ATRIPALDA

Provincia di Avellino

Prot. Ilo nr. 6403

## DECRETO nr. 1044

di concessione di contributi di cui alla legge 14.05.1981 nr. 219 e successive modifiche e integrazioni e legge 23.01.1992 nr. 32

### IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

#### *Servizio II*

- **Visto** l'art. 10, comma ottavo del D.Lgs. 30.03.1990 nr. 76;
- **Vista** l'istanza presentata dal Sig. Oliva Benito nato ad Atripalda il 23.02.1939 –*proprietario degli immobili già ricompresi nello stabile, oggi demolito, sito in Atripalda alla Via Dogana Vecchia nr. 5, riportati in catasto alla partita 230, fgl. 2 p.lle 416/7 e 416/9, giusta sentenza del Tribunale di Avellino I Sezione Civile nr. 1516 del 07.12.2006*– intesa ad ottenere il contributo per l'acquisto di un alloggio e di un garage facenti parte del fabbricato sito in Atripalda, alla Via Belli nr. 27 e segnatamente:
  - a) Alloggio ubicato al piano primo del suddetto fabbricato, riportato in catasto al foglio 2, part/Ila 11628 sub 9, in ditta Loffredo Maria Pia nata a Pordenone il 27.05.1936;
  - b) Locale garage ubicato al piano terra del medesimo fabbricato, riportato in catasto al foglio 2, part/Ila 11628 sub 5 in ditta Loffredo Maria Pia nata a Pordenone il 27.05.1936;
- **Dato atto** che le unità immobiliari sopra descritte alle lettere a) e b) sono state promesse in vendita dalla Sig.ra Loffredo Maria Pia nata a Pordenone il 27.05.1936 e domiciliata in Genova alla Via Elio Modigliani nr. 31, giusta proposta di acquisto in data 18/01/2021, registrata in Avellino in data 19/01/2021 al nr. 91;
- **Dato atto** altresì che le particelle 416/7 e 416/9 del foglio 2 costituenti gli immobili di proprietà del richiedente, ricompresi nello stabile di Via Dogana Vecchia nr. 5, oggi demolito, sono state in precedenza acquisite gratuitamente al patrimonio comunale in attuazione del Piano di Recupero del Centro Antico;
- **Ritenuta** l'istanza meritevole di accoglimento, sulla scorta della perizia redatta dall' Arch. Antonio De Venezia e dallo stesso giurata, è stato determinato il contributo complessivo spettante ai sensi della L. 219/81 per l'acquisto delle summenzionate unità immobiliari, pari ad Euro 118.797,32.
- **Visto** che per il richiedente sussistono le condizioni di priorità di cui all'art. 3, comma due, lettera a) della legge 23.01.1992 nr. 32 e che lo stesso risulta inserito nell'elenco degli aventi diritto ai contributi ex lege 219/81 e legge 32/92 allegato alla determinazione settoriale nr. 249 del 28/12/2011 avente ad oggetto: *“Eventi sismici 1980/81 – Approvazione elenco aggiornato al 30/11/2011 degli aventi titolo ai contributi di cui alla legge nr. 32/92”*;
- **Visti:**
  - a) la deliberazione consiliare nr. 44 del 28/11/2013 con la quale sono state ripartite le risorse finanziarie assegnate a questo Comune per il completamento degli interventi di ricostruzione a seguito del sisma del 23/11/1980, assegnate con D.M. nr. 13333/1 del 30/12/2008 e D.M. nr. 3724 del 26/03/2010;

- b) La nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nr. 0001567 del 12/02/2015 inviata alla Direzione Generale per lo Sviluppo del Territorio, la Programmazione ed i Progetti Internazionali con la quale è stato comunicato *che non vi sono elementi ostativi alla erogazione delle somme assegnate con i decreti ministeriali sopra citati;*
- **Visto** che devesi assegnare un termine per la stipula dell'atto pubblico di trasferimento;
  - *Attesa la propria competenza ai sensi del decreto sindacale nr. 8 del 20/01/2021;*

#### DECRETA

1. **Al Sig. Oliva Benito** nato ad Atripalda il 23.02.1939 ed ivi residente alla Piazza Garibaldi nr. 11, nella suindicata qualità, **è concesso il contributo complessivo di Euro 118.797,32** per l'acquisto dell'alloggio e del locale garage entrambi siti in Atripalda alla Via Belli nr. 27 ed individuati in catasto come in premessa indicato;
2. L'intero contributo di Euro 118.797,32 è **vincolato a favore del venditore Sig.ra Loffedo Maria Pia** nata a Pordenone il 27/05/1936 e domiciliata in Genova alla Via Elio Modigliani nr. 31 e sarà erogato per il tramite dell'azienda di credito Banca Credito Cooperativo di Flumeri, tesoriere comunale;
3. Sono fatti salvi ai sensi dell'art. 12 della legge 219/81, i diritti di eventuali altri proprietari sul bene che si acquista con il contributo suddetto, dando atto che l'acquisizione gratuita al patrimonio comunale dell'area di sedime degli immobili riportati in catasto al foglio 2, particelle 416/7 e 416/9 è avvenuta in precedenza in attuazione del Piano di Recupero del centro Antico.
4. L'atto pubblico di acquisto dovrà essere stipulato entro sessanta giorni dalla data del presente decreto.

Atripalda, 26 Febbraio 2021

Il Responsabile del II Settore  
Servizio II  
Geom. Alfredo Berardino

