CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 36 del 28-04-2021

OGGETTO

VERIFICA AREE EDIFICABILI DA DESTINARE ALL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, PER ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE

L'anno duemilaventuno il giorno ventotto del mese di aprile alle ore 18:45 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta: Ing. Giuseppe Spagnuolo in qualità di SINDACO.

Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Segretario Generale Dott. Beniamino Iorio.

Intervengono:

Spagnuolo Giuseppe	**SINDACO**	**P**
Nazzaro Anna	**VICE SINDACO**	**P**
Palladino Nunzia	**ASSESSORE**	**P**
Urciuoli Stefania	**ASSESSORE**	**A**
Del Mauro Massimiliano	**ASSESSORE**	**P**
Musto Mirko	**ASSESSORE**	**A**

Il Sindaco, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, come modificato dalle legge 213/12, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come riportati in calce.

.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- è in istruttoria l'approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023 in Consiglio Comunale;
- l'art. 172 comma 1 lett.c) del T.U. 267/2000, prevede di verificare la qualità e quantità delle aree e fabbricati da destinare a residenza, attività produttive e terziario;

Atteso che il Responsabile IV Settore ha attestato che *"a seguito delle recenti dismissioni, questo Comune non ha disponibilità di aree edificabili da destinare all'edilizia residenziale pubblica, né ad attività produttive"*

Considerato che, per quanto detto, non occorre determinare il prezzo di cessione per ciascun tipo di area così come stabilito dal predetto articolo;

Ritenuto di dover deliberare in merito;

Acquisito, in via preliminare, il prescritto parere tecnico, e dato atto che il presente atto non necessita del parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti od indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Riconosciuta la propria competenza a provvedere ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Ritenuto necessario rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, stante la necessità di rendere immediatamente operative le disposizioni del piano;

Per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono di seguito integralmente riportate e trascritte:

DELIBERA

1. **Di Considerare** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale della presente proposta;
2. **Di Prendere Atto** che, allo stato attuale, questo Comune non ha disponibilità di aree edificabili o fabbricabili da destinare all'edilizia Residenziale pubblica, né ad attività produttive o terziaria.

LA STESSA GIUNTA

Rilevata l'urgenza,

Con votazione palese, unanime, espressa per alzata di mano;

DELIBERA

Di dare alla presente immediata esecuzione ai sensi dell'art.134, quarto comma D.Lgs n.267/00 (TUEL).=

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Ing. Giuseppe Spagnuolo

Il Segretario Generale
F.to Dott. Beniamino Iorio

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 06-05-2021

Dal Municipio, lì 06-05-2021

Il Segretario Generale
F.to Dott. Beniamino Iorio

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28-04-2021

Per espressa dichiarazione di immediata esecutività (art. 134 c. 4 D.lgs n. 267/2000).

Dal Municipio, lì 06-05-2021

Il Segretario Generale
F.to Dott. Iorio Beniamino

VISTO DI Regolarita' tecnica

Il Responsabile del Settore
F.to Dott. Paolo De Giuseppe

VISTO DI Regolarita' tecnica

Il Responsabile del Settore
F.to Geom. Raffaele Nevola

Per copia conforme al suo originale.

Dal Municipio, lì 06-05-2021

Il Segretario Generale
Dott. Beniamino Iorio