



**CITTÀ DI ATRIPALDA**  
PROVINCIA DI AVELLINO

**ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL 2° SETTORE**

N. 21

DEL 31/05/12

**OGGETTO**

**RIAPPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO PER LOCAZIONE PARCO DELLE A  
ACACIE**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Dal Municipio, li

**Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dott. Paolo De Giuseppe**

	<b>Numero</b>	<b>Data</b>
<b>Impegno</b>		
<b>Liquidazione</b>		
<b>Mandato</b>		

**Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dott. Paolo De Giuseppe**

## IL RESPONSABILE II SETTORE

Premesso:

- che con delibera di Consiglio Comunale n° 6 del 24/03/2009 veniva approvato un piano di alienazione e valorizzazione dei beni comunali nell'ambito del quale è prevista la locazione del locale commerciale adibito a Bar ubicato nel Parco delle Acacie di via Ferrovia;

- che con determinazione n° 20 del 09/03/2011 ad oggetto “ Gara ufficiosa affidamento bar in locazione Parco Acacie-approvazione verbale asta deserta “si prendeva atto che nessuna offerta veniva presentata a seguito delle lettere di invito recapitate:

- che a seguito di procedure di gara ad esito infruttuoso, veniva assunta la deliberazione di G.C. N° 41/2011, con la quale si approvava uno schema di avviso di gara ufficiosa per la gestione del locale commerciale, per la somministrazione di alimenti e bevande nel parco delle Acacie di via Ferrovia;

che a seguito di procedura di gara espletata in data 21/06/2011 il Responsabile del II Settore emanava la determina n° 57 del 23/06/2011 con la quale aggiudicava in via provvisoria per la gestione di un locale al piano terra composto da 1 vano principale servizi e bagni di complessivi mq.63,00 ( circa ) nel parco delle Acacie di Atripalda, all' Associazione Culturale Donne in Arte con sede legale in Via Pianodardine 21 del Comune appaltante,;

- che con determina n° 97 del 25/11/2011 veniva aggiudicata in via definitiva la gara per la gestione di un locale commerciale ( bar ) al parco delle Acacie con la approvazione di apposito contratto di locazione;

Rilevato per la conformità dell'impianto di alimentazione elettrica ed idrica, risultano difficilmente attivabili le relative utenze a servizio al locale in corso di locazione contrattuale,

Ritiene pertanto necessario, prevedere l'installazione di sottocontatori, quindi, modificare lo schema di contratto già approvato con determina n° 97 del 25/11/2011 Visto l'allegato schema di contratto prontamente modificato, da stipularsi in forma pubblico amministrativa e rilevato che lo schema medesimo è conforme ai dettami di legge in materia e a quanto previsto nel bando di gara in merito alle condizioni della locazione;

Ritenuto dover procedere in merito;

Attesa la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n° 6026 del 14/05/2012;  
DETERMINA

La premessa motivata è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

Di approvare l'allegato schema contrattuale da stipulare in forma pubblico-amministrativa e, per esso, ogni condizione e clausola ivi contenuta, con decorrenza 01/06/2012.

**Letto, approvato e sottoscritto**

**Il Responsabile del 2° Settore  
F.to Dott. Paolo De Giuseppe**

**Certificato di Pubblicazione**

**Certificasi dal sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.**

**Dal Municipio, li 31/05/12**

**Il Responsabile del 2° Settore  
F.to Dott. Paolo De Giuseppe**

**Per copia conforme al suo originale.**

**Il Responsabile del 2° Settore  
F.to Dott. Paolo De Giuseppe**