



CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL VIII SETTORE MANUTENZIONE

N. 3RS/488RG del 19-04-2021

OGGETTO

APPROVAZIONE LISTA DI CARICO RELATIVO AI CANONI DI LOCAZIONE DEI BENI DI PROPRIETA' COMUNALE -ANNUALITA' 2021

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

MANDATO	N.	DEL
---------	----	-----

Dal Municipio, li 30-04-2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. De Giuseppe Paolo (*)

IL RESPONSABILE DEL VIII SETTORE

Premesso:

-che il Comune di Atripalda è proprietario di unità immobiliari, come appresso indicate:

n° 329 alloggi di E.R.P.;

n° 16 attività commerciali;

n° 10 attività artigianali;

n° 1 struttura sportiva polivalente C. da Santissimo;

n° 1 struttura sportiva Via Madre Teresa di Calcutta;

-che come ogni anno si è proceduto alla rideterminazione dei canoni di locazione per gli alloggi di E.R.P. così come previsto dalla Legge Regione Campania, n° 19 del 14 agosto 1997, mentre per le attività commerciali e artigianali si è proceduto all'aggiornamento del canone di locazione in base alla variazione dell'indice istat al 75%;

-che tali somme devono essere iscritte al Bilancio 2021, in corso di formazione;

Attesa la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n° 17 del 26/03/2021;

DETERMINA

Di approvare , la lista di carico dei canoni di locazione degli immobili comunali come da prospetto che segue:

Cap.	Art.	Descrizione	previsione competenza 2020	Importo ruolo emesso/importo da accertare
586	7	Immobili Ex C.da Alvanite	€ 89.031,48	€ 86538,72
586	6	Immobili Via fiumitello quote riscatto alloggi popolari	€ 767,80	€ 767,80
586	5	Immobili via Fiumitello locazione semplice	€ 2.801,40	€ 1.781,16
586	12	Canoni Locazione Immobile Via Fiume	€ 270,84	€ 270,84
586	10	Canoni Locazione Immobili Via R. Troncone	€ 3.964,80	€ 3.545,76
586	3	Immobili Via San Giacomo Canoni Locazione	€ 1.387,56	€ 1.379,64
586	8	Immobili Via San Giacomo Canoni Ex sfrattati	€ 6.994,68	€ 8.247,00
586	9	Locali Artigianali Via san Lorenzo canoni locazione	€ 14.356,80	€ 24.880,68
589	12	Canoni locazione bar parco acacie	€ 7.026,96	€ 7.026,96
589	13	Canoni locazione Centro Aprea	€ 6.149,40	€ 6.149,40
544	1	Canoni Locali Commerciali Mercatino Rionale	€ 14.365,80	€ 14.888,52
588	0	Canoni Locali Artigianali Piazza Garibaldi	€ 3.993,96	€ 3.955,68
588	1	Proventi Utilizzo Palestre	€ 1.000,00	€ 2.080,00
		TOTALE FITTI	€ 152.118,48	€ 157.556,48

Di inviare la presente al responsabile dell'Ufficio finanziario per gli opportuni provvedimenti.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile del VIII SETTORE MANUTENZIONE
F.to Geom. Berardino Alfredo (*)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi del sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.lgs. n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, li 24-01-2022

Il Responsabile del VIII SETTORE MANUTENZIONE
F.to Geom. Berardino Alfredo (*)

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dal Municipio, li 24-01-2022

Il Responsabile del VIII SETTORE MANUTENZIONE
Geom. Berardino Alfredo

(*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993