



CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL II SETTORE LAVORI PUBBLICI

N. 2RS/33RG del 20-01-2022

OGGETTO

PIANO TRIENNALE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA (P.T.E.S.2018-2020) DELLA REGIONE CAMPANIA ANNUALITA' 2019 - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED INCREMENTO DELL'ATTRATTIVITA' DEL PLESSO SCOLASTICO R. MASI DI VIA PIANODARDINE _ CUP I15E19000050002 _ RETTIFICA QTE PRE-GARA GIA' APPROVATO CON DETERMINA 56/2021

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

MANDATO	N.	DEL
---------	----	-----

Dal Municipio, lì

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. De Giuseppe Paolo (*)

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

Premesso che:

- la Giunta Regionale, con deliberazione n°259 del 2 maggio 2018, pubblicata sul BURC n°37 del 28 maggio 2018, ha disposto l'avvio della Programmazione regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, demandando alla Direzione Generale Istituzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili – UOD Edilizia scolastica – l'emanazione del bando con le connesse attività e i conseguenziali adempimenti;
- con Decreto dirigenziale n.620 del 04/06/2018, pubblicato sul BURC n°39 del 4 giugno 2018, è stato approvato l'avviso pubblico completo di due allegati denominati: 1) allegato A; 2) scheda valutazione;
- il comune di Atripalda, giusta DGC n°110 del 25/06/2018, ha già esplicitato la volontà di partecipare al predetto avviso pubblico, incaricando i competenti uffici di provvedere ai necessari adempimenti, anche mediante l'adeguamento della progettazione esecutiva all'importo massimo finanziabile dall'avviso regionale, dell'intervento di *“adeguamento sismico, efficientamento energetico ed incremento dell'attrattività del plesso scolastico R.Masi di via Pianodardine”*, già approvato con DGC n°14/2018;
- l'opera è stata inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2018-2020 e nel relativo elenco annuale 2018, approvato con Delibera di C.C. n°6 del 12/05/2018, con un importo differente dall'importo massimo finanziabile con l'avviso regionale;
- con delibera di Giunta Comunale n. 187 del 27/12/2017 era stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera in oggetto;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 19/01/2018 era stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto;
- con determina del Responsabile del Settore II n. 37 del 27/06/2018 è stato costituito l'ufficio di adeguamento della progettazione esecutiva con le necessarie figure professionali;
- con delibera di Giunta Comunale n. 121 del 02/07/2018 era stata approvata una variazione al progetto esecutivo di cui l'Ente già disponeva che ha elevato l'importo dell'intervento a €4.750.000,00;
- l'intervento in parola è utilmente collocato nella graduatoria degli interventi finanziabili indicati all'allegato A al D.D. n.1015 del 01/08/2018 come in seguito rettificato con i D.D. n. 22 del 08/11/2018 e n. 24 del 08/11/2018;

Rilevato che:

- in conformità al disposto del citato bando di cui alla deliberazione regionale n°259/2018, la Giunta Regionale, con Decreto dirigenziale n°387 del 3 aprile 2019, pubblicata sul BURC n°19 del 3 aprile 2019, ha disposto l'approvazione dell'avviso pubblico per l'aggiornamento del Piano Triennale dell'Edilizia Scolastica 2018-2020 precisando che i modelli utili alla predisposizione delle istanze saranno resi disponibili agli Enti locali a cura della Direzione Generale Istituzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili – UOD Edilizia scolastica;
- con Decreto dirigenziale n.522 del 08/05/2019, pubblicato sul BURC n°26 del 13 maggio 2019, sono stati approvati i modelli utili alla compilazione delle istanze degli Enti locali previsti per la partecipazione all'aggiornamento 2019 al P.T.E.S. 2018-2020;
- l'Ente, al fine di vedersi ridefinito il punteggio, con Delibera di Giunta comunale n°86 del 24.05.2019, ha approvato nuovamente il progetto esecutivo, opportunamente adeguato per l'importo di €6.350.750,00, modificando il grado della progettazione in progetto *“esecutivo-cantierabile”* e aggiornando la progettazione alla classe energetica N-ZEB (edificio ad energia quasi zero);

- con determina del responsabile del II settore servizio 01 LL.PP. n°41 del 09/05/2019 è stato affidato il servizio di *"revisione calcoli strutturali e collaudatore in corso d'opera"* a professionista qualificato;
- l'Ente ha approvato con determina del responsabile del II settore - I servizio LL.PP. n°78 del 19.12.2019 gli elaborati integrativi al progetto esecutivo già approvato con DGC n°86 del 24.05.2019

Dato che l'intervento di cui all'oggetto:

- è stato collocato in posizione utile alla concessione del finanziamento richiesto, come da graduatoria "provvisoria" approvata con D.D. 848 del 19.07.2019, pubblicata sul BURC n.44 del 1 agosto 2019;
- è stato inserito in posizione utile anche nella graduatoria finale del PTES 2018/2020, annualità 2019 di cui al D.D. n.338 del 21.04.2020 del competente Direzione della regione Campania;
- è stato ricompreso tra quelli finanziati con il Decreto del Ministero dell'Istruzione n.175 del 10.03.2020

Atteso che il Ministero dell'Istruzione con nota prot. n° 11707 del 05/06/2020, acquisita al ns. prot. n°17742 del 08.06/2020, ha emanato le linee Guida per gli interventi finanziati con il DM 175/2020 di cui al *"piano 2019"*, chiarendo che: *"Nel caso in cui l'ente locale dovesse procedere per esigenze sopravvenute alla modifica del progetto inizialmente autorizzato e ammesso a finanziamento è necessario che lo stesso acquisisca e ottenga dalla Regione di riferimento un apposito nulla osta che dovrà essere caricato dall'ente Locale nell'apposito sistema di rendicontazione del Ministero dell'istruzione. Le modifiche autorizzabili sono esclusivamente quelle che consentono il rispetto della finalità del finanziamento e dei criteri di selezione degli interventi"*.

Considerato che:

- l'emergenza COVID 19 ha costretto l'Amministrazione beneficiaria a rivedere il PSC già approvato, adeguando gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso alle mutate esigenze di organizzazione del cantiere per effetto della pandemia e, di conseguenza, incrementando l'importo degli oneri di sicurezza nel QTE di progetto attingendo alla voce imprevisti del quadro economico originario;
- si è reso altresì necessario al fine di ottenere il cofinanziamento del GSE modificare l'elaborato progettuale relativo alla diagnosi energetica e alla progettazione termica anche per assicurarsi il placet definitivo del GSE (Gestore dei Servizi Energetici) al co-finanziamento dell'opera per gli aspetti finanziabili in conto termico;
- si è ritenuto altresì di dover adeguare e completare l'elaborato del progetto esecutivo denominato: PE.A.R.SC.10 capitolato speciale d'appalto e schema di contratto;

Riscontrato che con nota prot. 18915 del 02.07.2021, integrata con le note prot. 22146 del 05.08.2021 e prot. 22489 del 09/08/2021 l'ente ha trasmesso al competente ufficio regionale:

- il nuovo computo dei costi della sicurezza aggiornato con le misure da adottare in cantiere per il contrasto al covid;
- il nuovo quadro economico dell'intervento, con riduzione della voce imprevisti per coprire il maggior costo della sicurezza, senza modifiche né all'importo dei lavori né al costo complessivo dell'intervento;
- taluni elaborati in sostituzione di quelli già trasmessi per correggere "refusi", tra cui il computo metrico estimativo e il capitolato speciale d'appalto;
- alcuni elaborati di livello esecutivo di nuova redazione, attinenti l'impiantistica termica, necessari per meglio dettagliare gli interventi secondo le indicazioni ricevute dal GSE;

con conseguente richiesta del *"nulla osta"* regionale alla modifica del progetto di cui al punto 2) delle citate linee guida del Ministero dell'Istruzione prot. n°11707/2020;

Riscontrato che con nota prot. PG/2021/0423323 del 20/08/2021, acquisita al ns. prot. n°23525 del 20/08/2021 la direzione generale per l'Istruzione, la Formazione, il Lavoro e le Politiche Giovanili della Regione Campania ha rilasciato il proprio nulla osta alla modifica del progetto;

Rilevato che con il citato nulla osta, l'ufficio regionale procedente chiedeva all'ente beneficiario di *“trasmettere, prima dell'indizione della gara di appalto lavori, i nuovi atti di verifica, validazione ed approvazione del progetto esecutivo così come modificato/integrato, da cui si evinca esplicitamente che risultano acquisiti tutti gli atti di assenso necessari per cantierare l'opera”*;

Dato atto che:

- con determina del responsabile del II settore n°56RS/775RG del 13-09-2021, il Responsabile del II settore LL.PP. del comune di Atripalda (AV) ha provveduto ad approvare il QTE pre-gara e gli elaborati integrativi al progetto esecutivo già in parte approvati con DGC n°86 del 24.05.2019 e con determina del responsabile II settore n°78 del 19/12/2019;
- il bando di gara prot. CUC 2133 del 14.09.2021 è stato pubblicato sulla GURI n.107 del 15.09.2021 sul BUR Campania n.95 del 27.09.2021, sui quotidiani Italia Oggi, Milano Finanza ed.sud e sui siti internet della CUC Valle del Sabato e del Comune di Atripalda;
- con determina del responsabile del II settore n° 75RS/984RG del 05-11-2021 si è provveduto a dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs 50/2016, l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi a favore dell'operatore economico *“Consorzio POLICOST”* - con sede legale sede in Roma alla Piazza del Popolo 18, che ha formulato la migliore offerta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinando l'importo di aggiudicazione in €.4.267.795,93 oltre IVA al 10%, per un totale di €. 4.694.575,52 comprensivo di IVA;

Ritenuto necessario rettificare il QTE pre-gara, prima della approvazione del QTE post aggiudicazione, nella parte in cui, per mero errore, non sono stati correttamente individuati gli importi massimi stimabili alla voce *B.1.4 “I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche”*, erroneamente calcolati in €.88.964,35 invece di €.109.192,20, oltre che i gli importi da porre a base d'asta per la direzione dei lavori e le prestazioni accessorie di cui alla voce *B.1.2 “Direzione dell'esecuzione”*, erroneamente stimati in €.307.637,59 invece di €.307.513,49, prelevandoli dalla voce *B.2.1 “Imprevisti sui lavori (compreso IVA)”* del QTE approvato con il provvedimento su citato;

Visto il Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il D.M.(istruzione) n°175/2020;

Attesa la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n°11 del 26/03/2021 e del vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

di richiamare nel presente dispositivo quanto esposto in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

di rettificare, il QTE pre-gara come riportato all'**allegato A)** alla presente determinazione;

di stabilire che si proceda a caricare sulla piattaforma ministeriale il QTE pre-gara come modificato con il presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI
F.to Geom. De Cicco Felice (*)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi del sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.lgs. n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, li 24-01-2022

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI
F.to Geom. De Cicco Felice (*)

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dal Municipio, li 24-01-2022

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI
Geom. De Cicco Felice

(*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993

Allegato "A" - Quadro Tecnico Economico di confronto pre-gara e post aggiudicazione				
Voce	Descrizione	Importo QTE originariamente approvato (DGC n°86/20219)	Importo QTE pre-gara comprensivo di oneri speciali COVID-19 (det. n°56/2021)	importo QTE post-aggiudicazione con % ribasso offerto in gara
A	A. Lavori			8,880%
A.1	A.1.1 Importo lavori	€ 4.570.873,14	€ 4.570.873,14	€ 4.164.979,61
	A.1.2 DI CUI Oneri Aziendali della sicurezza (inclusi nel costo unitario delle singole lavorazioni e soggetti a ribasso)	€ 60.394,74	€ 60.394,74	€ -
A.2	A.2 Oneri della sicurezza indiretti derivanti dal PSC non soggetti a ribasso	€ 62.839,42	€ 62.839,42	€ 62.839,42
A.3	A.3 Oneri della sicurezza per COVID-19 non soggetti a ribasso	€ -	€ 39.976,90	€ 39.976,90
A.4	A.4 TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso	€ -	€ 102.816,32	€ 102.816,32
	TOTALE A. Lavori	€ 4.633.712,56	€ 4.673.689,46	€ 4.267.795,93
B.1	B.1 Prestazioni Tecniche			
B.1.2	B.1.2 Direzione dell'esecuzione	€ 307.637,59	€ 307.637,59	€ 307.637,59
B.1.3	B.1.3 Verifiche e collaudi	€ 98.707,48	€ 98.707,48	€ 98.707,48
	SUB totale B.1.	€ 406.345,07	€ 406.345,07	€ 406.345,07
B.1.4	B.1.4 I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche	€ 88.964,35	€ 88.964,35	€ 88.964,35
	TOTALE B.1 Prestazioni Tecniche	€ 495.309,42	€ 495.309,42	€ 495.309,42
B.2.1	B.2.1 Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	€ 248.076,31	€ 203.502,07	€ 247.476,66
B.3.1	B.3.1 Lavori in economia (compreso IVA) "previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale"	€ 100.750,00	€ 100.750,00	€ 100.750,00
	TOTALE B2+B3 IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ 348.826,31	€ 304.252,07	€ 348.226,66
B.4	B.4 oneri per rifiuti speciali			
B.4.1	B.4.1 Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	€ 280.544,51	€ 280.544,51	€ 280.544,51

	TOTALE B.4 Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di rifiuti speciali	€ 280.544,51	€ 280.544,51	€ 280.544,51
B.5.1	B.5.1 I.V.A. sui lavori	€ 463.371,26	€ 467.368,95	€ 426.779,59
B.6	B.6 Incentivi per funzioni tecniche			
B.6.1	B.6.1 attività di programmazione della spesa per investimenti, valutazione preventiva	€ 69.505,69	€ 70.105,34	€ 70.105,34
	TOTALE B.6 Incentivi per funzioni tecniche	€ 69.505,69	€ 70.105,34	€ 70.105,34
B.7	B.7 Altro			
B.7.1	B.7.1 Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00
B.7.2	B.7.2 Pareri, autorizzazioni, (certificati)	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
B.7.3	B.7.3 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	€ 22.680,25	€ 22.680,25	€ 22.680,25
B.7.4	B.7.4 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00
B.7.5	B.7.5 Pubblicazione avvisi	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
B.7.6	B.7.6 Assicurazione RUP e progettista	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
B.7.7	B.7.7 Spese per pubblicità (targa commemorativa)	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
B.7.8	B.7.8 Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione rif Circolare art 3.1 comma 3)	€ -	€ -	€ -
	TOTALE B.7 Altro	€ 59.480,25	€ 59.480,25	€ 59.480,25
	TOTALE B. somme a disposizione	€ 1.717.037,44	€ 1.677.060,54	€ 1.680.445,78
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 6.350.750,00	€ 6.350.750,00	€ 5.948.241,71