



CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL II SETTORE LAVORI PUBBLICI

N. 3RS/41RG del 21-01-2022

OGGETTO

PIANO TRIENNALE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA (P.T.E.S.2018-2020) DELLA REGIONE CAMPANIA ANNUALITA' 2019 - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED INCREMENTO DELL'ATTRATTIVITA' DEL PLESSO SCOLASTICO R. MASI DI VIA PIANODARDINE _ CUP I15E19000050002 CIG 8902306F4C _ DICHIARAZIONE DI EFFICACIA DELLA DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE 75/2021 E APPROVAZIONE QTE POST AGGIUDICAZIONE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

MANDATO	N.	DEL
---------	----	-----

Dal Municipio, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. De Giuseppe Paolo (*)

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

Premesso che:

- la Giunta Regionale, con deliberazione n°259 del 2 maggio 2018, pubblicata sul BURC n°37 del 28 maggio 2018, ha disposto l'avvio della Programmazione regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, demandando alla Direzione Generale Istituzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili – UOD Edilizia scolastica – l'emanazione del bando con le connesse attività e i conseguenziali adempimenti;
- con Decreto dirigenziale n.620 del 04/06/2018, pubblicato sul BURC n°39 del 4 giugno 2018, è stato approvato l'avviso pubblico completo di due allegati denominati: 1) allegato A; 2) scheda valutazione;
- il comune di Atripalda, giusta DGC n°110 del 25/06/2018, ha già esplicitato la volontà di partecipare al predetto avviso pubblico, incaricando i competenti uffici di provvedere ai necessari adempimenti, anche mediante l'adeguamento della progettazione esecutiva all'importo massimo finanziabile dall'avviso regionale, dell'intervento di *“adeguamento sismico, efficientamento energetico ed incremento dell'attrattività del plesso scolastico R.Masi di via Pianodardine”*, già approvato con DGC n°14/2018;
- l'opera è stata inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2018-2020 e nel relativo elenco annuale 2018, approvato con Delibera di C.C. n°6 del 12/05/2018, con un importo differente dall'importo massimo finanziabile con l'avviso regionale;
- con delibera di Giunta Comunale n. 187 del 27/12/2017 era stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera in oggetto;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 19/01/2018 era stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto;
- con determina del Responsabile del Settore II n. 37 del 27/06/2018 è stato costituito l'ufficio di adeguamento della progettazione esecutiva con le necessarie figure professionali;
- con delibera di Giunta Comunale n. 121 del 02/07/2018 era stata approvata una variazione al progetto esecutivo di cui l'Ente già disponeva che ha elevato l'importo dell'intervento a €4.750.000,00;
- l'intervento in parola è utilmente collocato nella graduatoria degli interventi finanziabili indicati all'allegato A al D.D. n.1015 del 01/08/2018 come in seguito rettificato con i D.D. n. 22 del 08/11/2018 e n. 24 del 08/11/2018;

Rilevato che:

- in conformità al disposto del citato bando di cui alla deliberazione regionale n°259/2018, la Giunta Regionale, con Decreto dirigenziale n°387 del 3 aprile 2019, pubblicata sul BURC n°19 del 3 aprile 2019, ha disposto l'approvazione dell'avviso pubblico per l'aggiornamento del Piano Triennale dell'Edilizia Scolastica 2018-2020 precisando che i modelli utili alla predisposizione delle istanze saranno resi disponibili agli Enti locali a cura della Direzione Generale Istituzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili – UOD Edilizia scolastica;
- con Decreto dirigenziale n.522 del 08/05/2019, pubblicato sul BURC n°26 del 13 maggio 2019, sono stati approvati i modelli utili alla compilazione delle istanze degli Enti locali previsti per la partecipazione all'aggiornamento 2019 al P.T.E.S. 2018-2020;
- l'Ente, al fine di vedersi ridefinito il punteggio, con Delibera di Giunta comunale n°86 del 24.05.2019, ha approvato nuovamente il progetto esecutivo, opportunamente adeguato per l'importo di €6.350.750,00, modificando il grado della progettazione in progetto *“esecutivo-cantierabile”* e aggiornando la progettazione alla classe energetica N-ZEB (edificio ad energia quasi zero);

- con determina del responsabile del II settore servizio 01 LL.PP. n°41 del 09/05/2019 è stato affidato il servizio di *“revisione calcoli strutturali e collaudatore in corso d’opera”* a professionista qualificato;
- l’Ente ha approvato con determina del responsabile del II settore - I servizio LL.PP. n°78 del 19.12.2019 gli elaborati integrativi al progetto esecutivo già approvato con DGC n°86 del 24.05.2019

Dato che l’intervento di cui all’oggetto:

- è stato collocato in posizione utile alla concessione del finanziamento richiesto, come da graduatoria *“provvisoria”* approvata con D.D. 848 del 19.07.2019, pubblicata sul BURC n.44 del 1 agosto 2019;
- è stato inserito in posizione utile anche nella graduatoria finale del PTES 2018/2020, annualità 2019 di cui al D.D. n.338 del 21.04.2020 del competente Direzione della regione Campania;
- è stato ricompreso tra quelli finanziati con il Decreto del Ministero dell’Istruzione n.175 del 10.03.2020

Atteso che il Ministero dell’Istruzione con nota prot. n° 11707 del 05/06/2020, acquisita al ns. prot. n°17742 del 08.06/2020, ha emanato le linee Guida per gli interventi finanziati con il DM 175/2020 di cui al *“piano 2019”*, chiarendo che: *“Nel caso in cui l’ente locale dovesse procedere per esigenze sopravvenute alla modifica del progetto inizialmente autorizzato e ammesso a finanziamento è necessario che lo stesso acquisisca e ottenga dalla Regione di riferimento un apposito nulla osta che dovrà essere caricato dall’ente Locale nell’apposito sistema di rendicontazione del Ministero dell’istruzione. Le modifiche autorizzabili sono esclusivamente quelle che consentono il rispetto della finalità del finanziamento e dei criteri di selezione degli interventi”*.

Considerato che:

- l’emergenza COVID 19 ha costretto l’Amministrazione beneficiaria a rivedere il PSC già approvato, adeguando gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso alle mutate esigenze di organizzazione del cantiere per effetto della pandemia e, di conseguenza, incrementando l’importo degli oneri di sicurezza nel QTE di progetto attingendo alla voce imprevisti del quadro economico originario;
- si è reso altresì necessario al fine di ottenere il cofinanziamento del GSE modificare l’elaborato progettuale relativo alla diagnosi energetica e alla progettazione termica anche per assicurarsi il placet definitivo del GSE (Gestore dei Servizi Energetici) al co-finanziamento dell’opera per gli aspetti finanziabili in conto termico;
- si è ritenuto altresì di dover adeguare e completare l’elaborato del progetto esecutivo denominato: PE.A.R.SC.10 capitolato speciale d’appalto e schema di contratto;

Riscontrato che con nota prot. 18915 del 02.07.2021, integrata con le note prot. 22146 del 05.08.2021 e prot. 22489 del 09/08/2021 l’ente ha trasmesso al competente ufficio regionale:

- il nuovo computo dei costi della sicurezza aggiornato con le misure da adottare in cantiere per il contrasto al covid;
- il nuovo quadro economico dell’intervento, con riduzione della voce imprevisti per coprire il maggior costo della sicurezza, senza modifiche né all’importo dei lavori né al costo complessivo dell’intervento;
- taluni elaborati in sostituzione di quelli già trasmessi per correggere *“refusi”*, tra cui il computo metrico estimativo e il capitolato speciale d’appalto;
- alcuni elaborati di livello esecutivo di nuova redazione, attinenti l’impiantistica termica, necessari per meglio dettagliare gli interventi secondo le indicazioni ricevute dal GSE;

con conseguente richiesta del *“nulla osta”* regionale alla modifica del progetto di cui al punto 2) delle citate linee guida del Ministero dell’Istruzione prot. n°11707/2020;

Riscontrato che con nota prot. PG/2021/0423323 del 20/08/2021, acquisita al ns. prot. n°23525 del 20/08/2021 la direzione generale per l’Istruzione, la Formazione, il Lavoro e le Politiche Giovanili della Regione Campania ha rilasciato il proprio nulla osta alla modifica del progetto;

Rilevato che con il citato nulla osta, l'ufficio regionale procedente chiedeva all'ente beneficiario di "trasmettere, prima dell'indizione della gara di appalto lavori, i nuovi atti di verifica, validazione ed approvazione del progetto esecutivo così come modificato/integrato, da cui si evinca esplicitamente che risultano acquisiti tutti gli atti di assenso necessari per cantierare l'opera";

Dato atto che con determina del responsabile del II settore n°56RS/775RG del 13-09-2021, il Responsabile del II settore LL.PP. del comune di Atripalda (AV) ha provveduto ad approvare gli elaborati integrativi al progetto esecutivo già in parte approvati con DGC n°86 del 24.05.2019 e con determina del responsabile II settore n°78 del 19/12/2019 e ad avviare la fase di scelta dell'operatore economico affidatario mediante procedura aperta di cui all'art.60 e all'art. 36 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.

Ribadito che, con riferimento al progetto approvato e a quanto riportato nella determina di impegno n°76 del 12.12.2019, l'intervento è finanziato:

- per €. 5.030.000,00 dal decreto del Ministero dell'Istruzione n°175/2020, impegnati sul capitolo cap.2526/8 del bilancio 2019-2021, esercizio 2019 (C.E.794/6);
- per €. 1.270.750,00 dal GSE (Gestore dei Servizi energetici S.p.A.) quale contributo in conto termico per la realizzazione dell'intervento, impegnati sul cap.2526/8 del bilancio 2019-2021, esercizio 2019 (C.E.794/5);
- per €. 50.000,00 con fondi di bilancio comunale già impegnati sul capitolo 2040/1 del bilancio 2019-2021, esercizio 2019;

Preso atto che:

- il Comune di Atripalda ha presentato in data 01/07/2021 "istanza di prenotazione" al GSE (Gestore Servizi Energetici) prot. n. GSEWEB/P20210389545, cui è seguita richiesta di integrazione documentale prot. GSEWEB/P20210464139 del 24/8/2021 acquisita al ns. prot. gen. n°23859 del 25.08.2021, e successivo riscontro del Comune di Atripalda del 15/09/2021, ns. prot. 26670;
- il GSE (Gestore Servizi Energetici) ha comunicato al Comune di Atripalda, con nota prot. GSEWEB/P20210660939 del 16-12-2021, acquisita al ns. prot. 37151 del 17-12-2021, l'accoglimento della richiesta di prenotazione degli incentivi per l'intervento indicato con il codice CT00509876 per un massimale preventivato;

Dato atto che:

- il bando di gara prot. CUC 2133 del 14.09.2021 è stato pubblicato sulla GURI n.107 del 15.09.2021 sul BUR Campania n.95 del 27.09.2021, sui quotidiani Italia Oggi, Milano Finanza ed.sud e sui siti internet della CUC Valle del Sabato e del Comune di Atripalda;
- nel termine di ricezione delle offerte, stabilito per il giorno 05.10.2021 alle ore 18,00, sono pervenute n° 6 offerte;
- con determina del responsabile del II settore n° 75RS/984RG del 05-11-2021 si è provveduto a dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs 50/2016, l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi a favore dell'operatore economico "Consorzio POLICOST" - con sede legale sede in Roma alla Piazza del Popolo 18, che ha formulato la migliore offerta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinando l'importo di aggiudicazione in €.4.267.795,93 oltre IVA al 10%, per un totale di €. 4.694.575,52 comprensivo di IVA;
- con nota prot. 706 del 01.03.2021 acquisita al ns. prot. 6951 del 03.03.2021, la CUC valle del Sabato ha provveduto a comunicare la sostanziale conclusione delle verifiche post aggiudicazione, già parzialmente trasmesse al RUP con nota prot. 275 del 29.01.2021 acquisita al ns. prot. 3338 del 02/02/2021;
- con nota prot. 32457 del 05/11/2021 il RUP ha chiesto agli uffici della CUC di provvedere a notificare dell'adizione del provvedimento di aggiudicazione l'aggiudicatario e i partecipanti, nel rispetto dell'art. 76 comma 5 del Codice dei Contratti pubblici;
- con nota prot. 32637 del 08/11/2021 la CUC trasmetteva copia delle ricevute di avvenuta consegna nelle

caselle PEC dei concorrenti della comunicazione ex art. 76 comma 5 del Codice dei Contratti pubblici;

- con nota prot. 33108 del 12/11/2021 il RUP ha chiesto alla pubblicazione degli “esiti di gara” secondo le modalità di legge;
- con nota prot. 35283 del 01/12/2021 la CUC trasmetteva la documentazione dell’avvenuta pubblicazione degli “esiti di gara”, come da richiesta del RUP;

Preso atto che con nota prot. 3436 del 20.12.2021, acquisita al ns. prot. 37334 del 20.12.2021, la CUC valle del Sabato ha provveduto a comunicare la sostanziale conclusione delle verifiche post aggiudicazione sia per il consorzio stabile aggiudicatario che per la consorziata designata per l’esecuzione dell’appalto;

ed in particolare:

- con specifico riferimento alla “comunicazione antimafia” per il solo consorzio stabile aggiudicatario, la richiesta della CUC alla B.D.N.A. prot. PR_RMUTG_Ingresso_0410205_20211117, risulta in istruttoria;
- con specifico riferimento alla verifica della dichiarazione sul “collocamento mirato legge 68/99” sia per il consorzio stabile aggiudicatario che per la consorziata designata per l’esecuzione dell’appalto, la richiesta della CUC all’ufficio preposto della regione Lazio prot.3216 del 15.11.2021 e la richiesta della CUC all’ufficio preposto della regione Campania prot. 3217 del 15.11.2021, risultano ancora in attesa di riscontro;

Preso atto del disposto normativo di cui all’art. 88 comma 4-bis del D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii. nella parte in cui recita le pubbliche amministrazioni, trascorso il termine di 30 gg. dalla richiesta di certificazione, *“procedono anche in assenza della comunicazione antimafia, previa acquisizione dell’autocertificazione di cui all’articolo 89. In tale caso, i contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni di cui all’articolo 67 sono corrisposti sotto condizione risolutiva e i soggetti di cui all’articolo 83, commi 1 e 2, revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l’esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite”*

Dato atto che:

- è trascorso il termine 35 giorni, prescritto dall’art. 32, comma 9 D. Lgs. 50/2016, dall’invio dell’ultima delle comunicazioni PEC del provvedimento di aggiudicazione n°75/2021 ai concorrenti;
- sono stati pubblicati gli esiti di gara in conformità al DM MIT del 02.12.2016;

Fermo restando che il Comune di Atripalda procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale per l’appalto dei lavori in parola nel rispetto delle previsioni di cui all’art. 32, comma 8 e successivi, del D. Lgs. 50/2016, valutando altresì la possibilità di richiedere all’aggiudicatario il differimento del termine di sessanta giorni per la stipulazione del contratto, in considerazione della necessità di consentire la conclusione dell’anno scolastico nell’edificio da demolire;

Ritenuto sussistano le condizioni per dichiarare l’efficacia della determina di aggiudicazione n°75RS/984RG del 05-11-2021, anche in considerazione del notevole lasso di tempo trascorso per riscontrare le richieste della CUC sulla “comunicazione antimafia” e sul “collocamento mirato legge 68/99”;

Ritenuto di poter determinare le economie della procedura gara per l’affidamento dei lavori in €.446.482,89;

Riscontrato che, ad oggi, non sussistano le condizioni per determinare lo svolgimento della prestazione di direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza con personale interno all’amministrazione;

Visto il Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il D.M.(istruzione) n°175/2020 ed in particolare l’art. 3 comma 2;

Vista la determina di rettifica n.2RS/33RG del 20-01-2022 del QTE pre-gara;

Attesa la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n°11 del 26/03/2021 e del vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

di richiamare nel presente dispositivo quanto esposto in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

di dichiarare l'efficacia delle determina di aggiudicazione dei lavori n°75RS/984RG del 05-11-2021;

di approvare, il QTE di confronto riportato all'**allegato A)** alla presente determinazione in uno al quadro economico rimodulato post-aggiudicazione lavori;

di dare atto che le economie realizzate a seguito della procedura di affidamento lavori ammontano ad oggi alla somma di €.446.482,89 per tutto quanto in premessa meglio specificato, così ripartite:

1. quota economie a carico Ministero dell'Istruzione: €. 353.628,93
2. quota economie a carico del GSE: € 89.338,76
3. quota economie a carico del bilancio comunale €: €.3.515,20

di stabilire che con separati atti si dia avvio alle procedure per l'affidamento del servizio di *“direzione dei lavori, misure e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione”* e di l'affidamento del servizio di *“collaudatore tecnico-amministrativo”* necessari alla implementazione dell'intervento di *“adeguamento sismico efficientamento energetico ed incremento dell'attrattività del plesso scolastico R.Masi di via Pianodardine”*;

di riservarsi di rimodulare, in conseguenza di quanto determinato ai punti precedenti, sia gli accertamenti in entrata che gli impegni di spesa all'atto delle comunicazioni definitive da parte dei soggetti finanziatori e all'esito degli ulteriori procedimenti selettivi;

di stabilire che si proceda ad implementare il sistema di monitoraggio sulla piattaforma ministeriale anche caricandovi il presente provvedimento;

di trasmettere la presente determinazione all'unità di missione PNRR n°4 – istruzione e ricerca in riscontro alla nota prot. AODGEFID.0000693.12-01-2022 acquisita al ns. prot. 1082 del 13.01.2022, oltre che alla regione Campania – settore edilizia scolastica, per opportuna conoscenza.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI
F.to Geom. De Cicco Felice (*)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi del sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.lgs. n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, li 22-01-2022

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI
F.to Geom. De Cicco Felice (*)

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dal Municipio, li 22-01-2022

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI
Geom. De Cicco Felice

(*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993

ALLEGATO "A" _ det.3 del 21/01/2022 _ Quadro Tecnico Economico

Voce	Descrizione	Rettificata Importo QTE pre-gara comprensivo di oneri speciali COVID-19 (det. 2/2022)	Importo QTE post aggiudicazione con % ribasso offerto in gara (det.3/2022)
A	A. Lavori		8,880%
A.1	A.1.1 Importo lavori	€ 4.570.873,14	€ 4.164.979,61
	A.1.2 DI CUI Oneri Aziendali della sicurezza (inclusi nel costo unitario delle singole lavorazioni e soggetti a ribasso)	€ 60.394,74	€ -
A.2	A.2 Oneri della sicurezza indiretti derivanti dal PSC non soggetti a ribasso	€ 62.839,42	€ 62.839,42
A.3	A.3 Oneri della sicurezza per COVID-19 non soggetti a ribasso	€ 39.976,90	€ 39.976,90
A.4	A.4 TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso	€ 102.816,32	€ 102.816,32
	TOTALE A. Lavori	€ 4.673.689,46	€ 4.267.795,93
B.1	B.1 Prestazioni Tecniche		
B.1.2	B.1.2 Direzione dell'esecuzione	€ 307.513,49	€ 307.513,49
B.1.3	B.1.3 Verifiche e collaudi	€ 98.707,48	€ 98.707,48
	SUB totale B.1.	€ 406.220,97	€ 406.220,97
B.1.4	B.1.4 I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche	€ 109.192,20	€ 109.192,20
	TOTALE B.1 Prestazioni Tecniche	€ 515.413,17	€ 515.413,17
B.2.1	B.2.1 Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	€ 183.398,33	€ 183.398,33
B.3.1	B.3.1 Lavori in economia (compreso IVA) "previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale"	€ 100.750,00	€ 100.750,00
	TOTALE B2+B3 IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ 284.148,33	€ 284.148,33
B.4	B.4 oneri per rifiuti speciali		
B.4.1	B.4.1 Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	€ 280.544,51	€ 280.544,51
	TOTALE B.4 Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di rifiuti speciali	€ 280.544,51	€ 280.544,51
B.5.1	B.5.1 I.V.A. sui lavori	€ 467.368,95	€ 426.779,59
B.6	B.6 Incentivi per funzioni tecniche	€ 70.105,34	€ 70.105,34
B.6.1	B.6.1 attività di programmazione della spesa per investimenti, valutazione preventiva	€ -	€ -
	TOTALE B.6 Incentivi per funzioni tecniche	€ 70.105,34	€ 70.105,34

B.7	B.7 Altro		
B.7.1	B.7.1 Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 800,00	€ 800,00
B.7.2	B.7.2 Pareri, autorizzazioni, (certificati)	€ 6.000,00	€ 6.000,00
B.7.3	B.7.3 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	€ 22.680,25	€ 22.680,25
B.7.4	B.7.4 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 12.000,00	€ 12.000,00
.7.5	B.7.5 Pubblicazione avvisi	€ 6.000,00	€ 6.000,00
.7.6	B.7.6 Assicurazione RUP e progettista	€ 6.000,00	€ 6.000,00
B.7.7	B.7.7 Spese per pubblicità (targa commemorativa)	€ 6.000,00	€ 6.000,00
B.7.8	B.7.8 Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione rif Circolare art 3.1 comma 3)	€ -	€ -
	TOTALE B.7 Altro	€ 59.480,25	€ 59.480,25
	TOTALE B. somme a disposizione	€ 1.677.060,54	€ 1.636.471,19
	ECONOMIE DI GARA		€ 446.482,88
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 6.350.750,00	€ 6.350.750,00