CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL II SETTORE LAVORI PUBBLICI

N. 11RS/153RG del 16-02-2022

OGGETTO

AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER L' "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PER L'INFANZIA G. PASCOLI DI C.DA SPAGNOLA" CUP I14D18000010001 _ CIG 8525734A42 _ CONCESSIONE PROROGA TEMPI CONTRATTUALI N.4 _ APPROVAZIONE DEL CRONOPROGRAMMA AGGIORNATO DELL'INTERVENTO DA SOTTOPORRE ALLA SUPERIORE AUTORIZZAZIONE DEL MINISTERO DELLA TRASIZIONE ECOLOGICA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

MANDATO	N.	DEL

Dal Municipio, lì

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. De Giuseppe Paolo (*)

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

Premesso che:

- il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, con avviso pubblico pubblicato sulla GURI n. 222 del 22.09.2010, ha reso noto il bando diretto a finanziare interventi di risparmio ed efficientamento energetico sugli edifici di proprietà comunale per comuni fino a 15.000 abitanti a valere sulla misura 2.2 del POI "Energie rinnovabili e risparmio energetico";
- con determina del III Settore n. 239 del 19/10/2010 fu costituito l'ufficio di progettazione, ai sensi degli artt. 90 e 91 del D.Lgs 163/06, per la redazione degli elaborati progettuali necessari alla realizzazione dell'intervento di efficientamento energetico per il plesso di scuola dell'infanzia "G. Pascoli" di Contrada Spagnola;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 200 del 24/11/2010 fu approvato il progetto esecutivo, redatto dall'arch. Giuseppe Cocchi, dei Lavori di efficientamento energetico per il plesso di scuola per l'infanzia "G. Pascoli" per l'importo complessivo di €. 1.178.689,40, al fine di candidarlo a finanziamento a valere sulle risorse all'uopo stanziate dal Ministero dell'Ambiente nell'anno 2010;
- con nota prot. 16430 del 30.11.2011 il progetto in questione fu candidato a finanziamento a valere sul predetto avviso pubblico;
- il Ministero dell'Ambiente con nota n. 12674 del 18/10/2017, acquisita al protocollo generale con il n. 23363 del 19/10/2017, comunicava a questo Ente l'ammissione a finanziamento del progetto in questione a valere sul Piano di efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico approvato con Delibere CIPE n. 25 del 10/08/2016 e n. 55 del 01/12/2016 in applicazione della Legge n. 190 del 23/12/2014;
- con determinazione del responsabile del II settore n°45 del 05.07.2019 l'ente beneficiario ha approvato l'ultima rimodulazione della progettazione esecutiva;
- con note inoltrate al Ministero finanziatore prott. n°19936 del 09.07.2019, n°23585 del 22.08.2019, n°38456 del 23.12.2019 e n°6329 del 12.02.2020 si produceva ogni utile documentazione al decreto di assegnazione del finanziamento;
- in data 30/04/2020, al prot.llo gen.le n.14305, dopo un articolato iter approvativo del progetto esecutivo e la sottoscrizione di un apposito disciplinare atto a regolare i rapporti tra Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ed il comune di Atripalda, è pervenuta nota della Direzione generale per il clima, l'energia e l'aria ex divisione III – CLE del MATTM prot. 30361 del 30/04/2020 con cui si trasferiva il Decreto di finanziamento del dirigente per il Clima l'Energia e l'Aria n°34 del 06.03.2020, regolarmente "vistato" dalla Corte dei Conti;
- con determina a contrarre n°70 del 06.10.2020, il Responsabile del II settore servizio 01 LL.PP. del comune di Atripalda (AV) ha provveduto ad approvare, insieme al Quadro Tecnico Economico aggiornato agli oneri della sicurezza derivanti dall'emergenza COVID19, "la lettera di invito/disciplinare di gara e lo schema di contratto" per l'affidamento dei "Lavori di efficientamento energetico per il plesso di scuola per l'infanzia "G. Pascoli"", di importo pari ad €. 888.135,48 oltre IVA, di cui €.831.903,68 per lavori a base d'asta, €.34.816,64 per oneri della sicurezza non soggette a ribasso previsti nel QTE approvato ed €.21.415,16 per oneri straordinari della sicurezza per l'attuazione delle misure preventive e protettive per il contenimento della diffusione del COVID-19 non previsti nel QTE di progetto, mediante procedura negoziata previo invito di almeno dieci operatori economici iscritti all'albo fornitori della CUC valle del Sabato di cui alla disciplina derogatoria prevista dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 cd codice dei contratti pubblici";

- con determina del responsabile del II settore n° 88 del 01.12.2020, il Responsabile del II settore servizio 01 LL.PP. del comune di Atripalda (AV) ha provveduto ad assumere l'impegno complessivo della spesa a valere su specifico capitolo di bilancio n° 2526/11 del bilancio di previsione 2020-2022 esercizio 2020;
- con determina del responsabile del II settore servizio 01 n° 51 del 22.11.2018 si è confermato la costituzione dell'Ufficio di progettazione interno in uno al nominativo del RUP nella persona del geom. Felice De Cicco;
- con determina del responsabile del II settore servizio 01 n° 89 del 04.12.2020 si è provveduto ad incaricare l'operatore economico "*studio Tomasone associati*" della prestazione professionale di "*direzione dei lavori, misure e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione*", per l'intervento denominato: "*Lavori di efficientamento energetico per il plesso di scuola per l'infanzia "G. Pascoli*""_ per l'importo concordato in €. 51.082,90 oltre IVA e cassa, pari a complessivi €.64.813,98;
- in data 21.01.2021 prot.2088, si è proceduto alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dalla citata determinazione n°89/2021 nel rispetto delle previsioni dettate dall'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 mediante stipula attraverso la procedura informatica del MePA previo accesso al link "dati e documenti di stipula";
- con determina del responsabile del II settore servizio 01 n° 5 del 03.02.2021 si è provveduto a dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs 50/2016, l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi a favore dell'operatore economico "*SA.MO. costruzioni di Sanseverino Modestino"*, che ha formulato la migliore offerta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinando l'importo di aggiudicazione in €.838.221,26 oltre IVA al 10%;
- con determinazione n°21RS/205RG del 10-03-2021 si è provveduto a dichiarare l'efficacia della determina n°5/2021 e ad approvare il quadro economico rimodulato post-aggiudicazione;
- con determinazione n°43RS/672RG del 06-08-2021 si è provveduto a concedere la proroga di gg. 56 naturali e consecutivi all'operatore economico e a rideterminare il termine contrattuale per dare i lavori finiti in giorni 166 naturali e consecutivi;
- con determinazione n°72RS/924RG del 20-10-2021 si è provveduto a concedere la proroga di gg. 50 naturali e consecutivi all'operatore economico e a rideterminare il termine contrattuale per dare i lavori finiti in giorni 216 naturali e consecutivi;
- con determinazione n°85RS/1124RG del 09-12-2021 si è provveduto a concedere la proroga di gg. 60 naturali e consecutivi all'operatore economico e a rideterminare il termine contrattuale per dare i lavori finiti in giorni 276 naturali e consecutivi;

Dato atto che con nota del 07/02/2022, acquisita al ns. prot. 3647 del 08/02/2022, il titolare e direttore tecnico della ditta SA.MO. costruzioni di Sanseverino Modestino, ha richiesto "*una proroga del termine di ultimazione dei lavori pari a ulteriori 60 (sessanta) giorni, ai sensi dell'art.107 comma 5 del D.lsg.50/2016",* motivando tale richiesta con il rallentamento dovuto alla generale rallentamento per l'emergenza pandemica ed epidemiologica, per le difficoltà nell'approvvigionamento dei materiali a causa della particolare congiuntura economico sanitaria e per la ritardata acquisizione del "*parere di coerenza*" del Ministero finanziatore in ossequio all'approvazione del progetto per adeguamenti tecnici di cui alla determina n° 63 del 30/09/2021 come integrata con determina n.68 del 13/10/2021, avvenuta solo in data 19/01/2022, prot. 1754; tale specifica circostanza ha permesso di produrre gli ordini dei materiali occorrenti per eseguire il completamento delle lavorazioni in copertura, in facciata e le relative attività connesse solo successivamente alla data indicata del 19/01/2022; di conseguenza, per le difficoltà di approvvigionamento dei materiali proposti in variante rispetto al progetto originario e per cause legate alla particolare congiuntura economica e sanitaria, non è stato possibile all'appaltatore concludere contratti con i fornitori in tempi rapidi. A tali speciali circostanze si somma la difficoltà di eseguire le lavorazioni in copertura nella stagione fredda che presenta particolari condizioni sfavorevoli con aggravio di rischi sia per la sicurezza dei lavoratori che per la corretta posa in opera dei materiali.

Visto il contratto d'appalto sottoscritto in data 29/03/2021 dinanzi al segretario comunale, dottor Beniamino Iorio, tra il responsabile del II settore del comune di Atripalda e l'appaltatore, titolare della ditta SA.MO.

costruzioni di Sanseverino Modestino e il capitolato speciale d'appalto in esse richiamato;

Visto il verbale di consegna dei lavori del 17/05/2021, nel quale si stabiliva una durata dei lavori di gg.110 con termine di ultimazione fissato al 04/09/2021;

Vista la determinazione n°43RS/672RG del 06-08-2021 che rideterminava il termine contrattuale per dare i lavori finiti in giorni 166 naturali e consecutivi;

Vista la determinazione n°72RS/924RG del 20-10-2021 che rideterminava il termine contrattuale per dare i lavori finiti in giorni 216 naturali e consecutivi;

Vista la determinazione n°85RS/1124RG del 09-12-2021 che rideterminava il termine contrattuale per dare i lavori finiti in giorni 276 naturali e consecutivi;

Visto il disciplinare regolante i rapporti tra il Ministero della Transizione Ecologica, già Ministero dell'Ambiente, e il comune di Atripalda;

Visto l'art.107 comma 5 del D.lvo 50/2016 e ss.mm.ii.;

Letto il parere favorevole del direttore dei lavori alla citata richiesta di proroga avanzata dalla ditta SA.MO. costruzioni, prot. n°°3740 del 08/02/2022;

Rilevato che:

- con nota ns. prot. 15272 del 26/05/2021 acquisita al prot. del MiTE n.0056595 del 27/05/2021 il comune di Atripalda, in qualità di ente beneficiario dell'intervento avanzava formale richiesta di proroga per complessivi sei mesi della durata del cronoprogramma per la realizzazione dell'intervento;
- tale richiesta comprendeva la traslazione al 30/10/2021 del termine ultimo per l'esecuzione dei lavori;
- il MiTE trasmetteva con nota prot. 62731 del 10/06/2021, acquisita al ns. prot. 16842 del 14/06/2021, l'atto integrativo al disciplinare già sottoscritto tra il MiTE e il comune di Atripalda;
- con nota prot. 16947 il disciplinare veniva restituito, debitamente sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'Ente, al Ministero procedente;
- con nota prot. 78697 del 19/07/2021, il MiTE comunicava l'avvenuta registrazione presso la Corte dei Conti del 06.07.2021 n.2226 del disciplinare integrativo sottoscritto tra le parti, contenente la concessione della proroga del termine di ultimazione dell'intervento come prima descritto;

Atteso che i lavori sono tutt'ora in corso di esecuzione;

Dato atto che:

- con nota ns. prott. 21886 e 21887 del 03/08/2021 è stata avanzata al Ministero finanziatore Domanda di Rimborso n.1 per le spese già sostenute da questo comune beneficiario, contenente richiesta di rimborso dell'anticipazione contrattuale, solo in parte corrisposta all'operatore economico;
- in data 12.10.2021 è stato sottoscritto il 1°SAL a tutto il 12.10.2021, mentre il certificato di pagamento n.1 è stato emesso dal RUP in data 14.10,2021, a fronte di un avanzamento dei lavori di circa il 43% del complessivo;
- con nota ns. prot. 30907 del 22/10/2021 è stata avanzata al Ministero finanziatore la domanda di Rimborso n.2 per le spese già sostenute da questo comune beneficiario, contenente la richiesta di rimborso del 1°SAL;
- i pagamenti all'appaltatore sono stati anticipati con risorse proprie di bilancio;

Riscontrato che la richiesta di proroga avanzata dall'appaltatore contempla un termine ultimo per dare i lavori finiti traslato al 18 aprile 2022 e che tale termine, sebbene indichi un differimento della data di ultimazione dei lavori ad una data diversa da quella indicata nel cronoprogramma concordato, è comunque contenuto nel più generale termine di ultimazione delle operazioni del finanziamento concordato con il MiTE per effetto del cronoprogramma aggiornato;

Ritenuto, in via prudenziale, richiedere al MiTE un nuovo aggiornamento del cronoprogramma che contempli

un diverso temine di conclusione delle intere attività traslato al 31 gennaio 2023, e pertanto prorogato di ulteriori otto mesi rispetto al cronoprogramma approvato;

Ritenuto altresì che sussistano le condizioni per concedere la proroga all'operatore economico, per acconsentire all'impresa di eseguire i lavori in un contesto evidentemente sfavorevole, come da richiesta acquisita al ns. prot. 3647 del 08/02/2022;

Stabilito pertanto che sussistono le condizioni per richiedere l'aggiornamento del cronoprogramma dell'intervento stante quanto previsto dall'art. 6 comma 4 del disciplinare atto a regolare i rapporti tra ente beneficiario ed ente finanziatore, in considerazione del diverso termine di ultimazione dei lavori fissato per il giorno 18 aprile p.v. ed il conseguente slittamento del termine per le ulteriori attività susseguenti l'ultimazione dei lavori, per ragioni legate alle difficoltà proprie del periodo pandemico-emergenziale da covid 19, alle difficoltà di approvvigionamento dei materiali, ai rallentamenti nel trasferimento delle somme da parte dell'ente finanziatore, ai tempi con i quali è stato reso il parere di coerenza per opere in variazione rispetto al progetto originario con conseguente impossibilità per l'appaltatore di sottoscrivere contratti di fornitura materiali;

Ritenuto che l'aggiornamento del cronoprogramma si rende necessario anche per garantire un corretto monitoraggio dei risultati del bene riqualificato e un periodo di promozione dei risultati che si estenda alla fase di riapertura del plesso scolastico, programmata per settembre 2022;

Attesa la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n°11 del 26/03/2021 e del vigente regolamento di contabilità;

D E T E R M I N A

di prendere atto dell'ulteriore richiesta dell'appaltatore di concessione di "*una proroga del termine di ultimazione dei lavori pari a 60 (sessanta) giorni, ai sensi dell'art.107 comma 5 del D.lsg.50/2016"* acquisita al ns. prot. 3647 del 08/02/2022;

di prendere atto del parere favorevole del direttore dei lavori, acquisito al ns. prot. n°3740 del 08/02/2022;

di concedere la proroga di gg. 60 (sessanta) naturali e consecutivi all'operatore economico e di rideterminare il termine contrattuale per dare i lavori finiti in giorni 336 (gg. trecentotrentantasei) naturali e consecutivi, fissando il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori al 18 aprile 2022;

di approvare, l'allegato elaborato del Cronoprogramma aggiornato d'intervento, opportunamente compilato secondo il format fornito dal Ministero della Transizione Ecologica, già Ministero dell'Ambiente;

di trasmettere la presente determinazione al Ministero della Transizione Ecologica già Ministero dell'Ambiente, al fine di ottenere l'approvazione del cronoprogramma aggiornato da parte del Ministero finanziatore e l'autorizzazione alla proroga di ulteriori otto mesi della durata del progetto.

di informare dell'adozione del presente atto l'appaltatore e il direttore dei lavori.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI
F.to Geom. De Cicco Felice (*)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi del sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.lgs. n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, lì 17-02-2022

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI
F.to Geom. De Cicco Felice (*)

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dal Municipio, lì 17-02-2022

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI
Geom. De Cicco Felice

(*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993