



# CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

**ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL II SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE**

N. 142RS/1352RG del 29-12-2022

## OGGETTO

ACCATASTAMENTO IMMOBILE COMUNALE SCUOLA DELL'INFANZIA "COLLODI" IN VIA  
NICOLA ADAMO\_ IMPEGNO DI SPESA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

MANDATO	N.	DEL
---------	----	-----

Dal Municipio, li 31-12-2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dott. De Giuseppe Paolo (\*)

## IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

**Premesso** che presso la Scuola dell'infanzia "Collodi" di Via Nicola Adamo si sono conclusi una serie di interventi di manutenzione straordinaria che comportano un aggiornamento catastale dell'edificio;

**Considerato che** occorre eseguire, per gli immobili non accatastati, la redazione dei tipi mappali mediante strumenti topografici e la stesura delle planimetrie con il metodo DOCFA al N.C.E.U. dei fabbricati nuovi o variati;

**Dato atto** che presso gli uffici comunali il personale tecnico dipendente non dispone di strumenti topografici e programmi necessari per le pratiche di accatastamento, oltre che impegnato in molteplici ulteriori attività, per cui occorre procedere ad un affidamento professionale esterno;

**Riscontrato che** il RUP ha individuato nel p.i. Giacomo Di Gisi con studio in Via R. Troncone, 24, Atripalda (Av), P.I. 03124880646, il soggetto avente i requisiti professionali ed esperto in pratiche catastali e che si è reso disponibile per un importo pari a € 1.800,00 comprensivi di IVA e Cassa di previdenza ove dovuti, per l'affidamento del servizio professionale di "*accatastamento immobile comunale Scuola dell'infanzia Collodi*";

**Valutato** il curriculum in atti;

**Ritenuto** congruo il prezzo concordato in via preventiva;

**Dato atto** che i principi enunciati dagli artt. 30 e 36 comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 con la presente procedura sono rispettati;

**Atteso che** il professionista ha dichiarato di essere assoggettato a regime forfettario e pertanto di essere esonerato dall'obbligo di applicazione dell'IVA in fattura;

**Rilevata** la disponibilità delle somme necessarie a finanziare l'incarico che assommano a complessivi €. 1.800,00 sul capitolo n. 254/0 del bilancio 2022-2024 in esercizio corrente;

**Visto:**

- il D.lvo 50/2016 e ss.mm.ii.
- la legge 120/2020
- la legge 108/2021
- il vigente regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi
- lo statuto comunale
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. di cui al D.lg. 267/200 e ss.mm.ii.

**Attesa** la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n.11 del 25/07/2022 e del vigente regolamento di contabilità;

## DETERMINA

per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. **di impegnare** l'importo di €. **1.800,00**, comprensivi di Cassa previdenziale, sul capitolo n. 254/0 del bilancio 2022-2024 in esercizio corrente;
2. **di riservarsi** di procedere, all'affidamento dell'incarico professionale "*accatastamento dell'immobile comunale Scuola dell'infanzia Collodi*" all'operatore economico individuato, ai sensi della disciplina sostitutiva di cui all'art.1 comma 2 lett. a) della legge

120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021 mediante "trattativa diretta";

3. **di dare atto** che il CIG per l'esecuzione dell'incarico sarà assunto all'atto dell'avvio della procedura di affidamento;
4. **di specificare** che con successivi atti amministrativi si procederà a finalizzare l'impegno di spesa sopra descritto a vantaggio dell'operatore economico affidatario della prestazione, previa acquisizione della dichiarazione ex art. 80 Codice dei Contratti e verifiche requisiti di rito;
5. **di Dare atto** che il Comune di Atripalda procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento nel rispetto delle previsioni dettate dall'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di PEC;
6. **di precisare** che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR di Salerno entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente all'Albo Pretorio ovvero della comunicazione di cui all'art.76 comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici, ai sensi dell'art.120, comma 5, del D.Lgs. n.104/2010.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI -  
MANUTENZIONE  
F.to Geom. De Cicco Felice (\*)

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi del sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.lgs. n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, li 04-01-2023

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI -  
MANUTENZIONE  
F.to Geom. De Cicco Felice (\*)

---

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dal Municipio, li 04-01-2023

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI -  
MANUTENZIONE  
Geom. De Cicco Felice

---

**(\*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993**