



CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL II SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE

N. 49RS/161RG del 14-02-2023

OGGETTO

INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PER L'INFANZIA G.PASCOLI DI C.DA SPAGNOLA_ CUP I14D18000010001 _ RIAPPROVAZIONE QTE POST AGGIUDICAZIONE _ RETTIFICA AD INTEGRAZIONE DELLA DETERMINA N.151RS/1372RG DEL 2022 DI AUTORIZZAZIONE REVISIONE PREZZI DEI MATERIALI PER ECCESSIVA ONEROSITÀ SOPRAVVENUTA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

MANDATO	N.	DEL
---------	----	-----

Dal Municipio, lì 16-02-2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. De Giuseppe Paolo (*)

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE f.f.

Posto che il contratto relativo all'appalto per *"intervento di efficientamento energetico della scuola per l'infanzia G. Pascoli di c.da Spagnola"* è stato stipulato dinanzi al segretario comunale, tra il responsabile del II settore del comune di Atripalda e il legale rappresentante dell'operatore economico "SA.MO. costruzioni di Sanseverino Modestino", in data 29/03/2021 con n. rep. 001/2021, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Avellino (Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 1962 del 29/03/2021), per un importo complessivo di euro 838.221,26 oltre IVA;

Vista la comunicazione presentata con PEC n. 24007 del 25/08/2022 da parte dell'operatore economico SA.MO. Costruzioni di Sanseverino Modestino sede legale in Ospidaletto D'Alpinolo, nella persona del titolare Modestino Sanseverino, in qualità di Impresa singola aggiudicataria, avente ad oggetto istanza per emissione di certificato di pagamento straordinario recante la determinazione dell'acconto del corrispettivo d'appalto relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate dal 1° gennaio 2022;

Atteso che con determinazione del responsabile del II settore n°151RS/1372RG del 30-12-2022 si approvavano gli atti necessari a richiedere al ministero finanziatore (MASE) l'utilizzo delle economie di gara per finanziare quanto previsto all'art. 26 comma 1 del DL50/2022 convertito nella L.91/2022 in uno al QTE di confronto che sostituiva il QTE approvato con determinazione del responsabile del II settore n°48RS/447RG del 09-05-2022;

Rilevato che il MASE, con nota prot. n° 4494 del 13/01/2023, acquisita al ns. prot. n°1203 del 13-01-2023 chiedeva a questo ente beneficiario integrazioni documentali come di seguito testualmente riportato

Dato atto che il direttore dei lavori ha prodotto la documentazione tecnico-amministrativa necessaria a dare riscontro a quanto richiesto dal MASE, giusta nota ns. prot. 4467 del 13-02-2023;

Riscontrato che questo Ente ha provveduto a rettificare il "Quadro Economico aggiornato al D.L. 50/2022" si richiede di utilizzando il format "All.1_Format QE PSC DG IE_DL 50_2022" come inoltrato dal MASE (vedi allegato A);

Letta la *"Relazione Tecnica del DL sull'aggiornamento prezzi"* del Direttore dei lavori (arch. Ugo Tomasone) come revisionata, che - sulla base del nuovo prezzario regionale 2022, dei prezzi stabiliti con Decreto 11 novembre 2021 del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili nonché dell'analisi prezzi condotta dallo stesso su specifiche voci per nuovi prezzi - ha rilevato gli incrementi percentuali dei prezzi dei materiali relativi al presente appalto nonché calcolato i nuovi prezzi e quindi l'importo da corrispondere all'appaltatore a titolo di revisione (allegata alla presente quale parte integrante);

Ritenuto che:

- sussistono i requisiti per l'applicazione dell'art. 26, comma 1, del D.L. 50/2022;
- la revisione dei prezzi elaborata dal DL non alteri la natura generale del contratto e sia meritevole di approvazione;
- la sopravvenuta onerosità non rientri nell'alea normale del contratto e pertanto sussistono le condizioni per modificare equamente le condizioni del contratto;
- i prezzi così come ricalcolati sostituiscono i prezzi offerti a partire dalla data di approvazione degli stessi;

Ritenuto, in forza della predetta Relazione, di riconoscere alla ditta appaltatrice i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari aggiornati nonché dalle analisi sull'incremento dei nuovi prezzi per €. 62.690,54 oltre IVA, pari a complessivi €. **68.959,59**;

Posto che l'importo per revisione dei prezzi come rideterminato dalla direzione dei lavori, trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'appalto di cui all'**allegato A**, a condizione che il QTE, in conformità alla speciale normativa di settore, sia approvato dal Ministero finanziatore affinché autorizzi la spesa in conformità al paragrafo 3.2.5 – *economie rinvenienti dai ribassi d'asta* della nuova versione del Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co) che dispone che le economie di gara possono essere utilizzate direttamente dal beneficiario per finanziare spese all'interno del quadro economico dello stesso intervento oggetto della procedura di affidamento anche per la copertura di maggiori costi connessi alla necessità di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici di cui all'art.26 del D.L. 50/2022 o altre analoghe disposizioni normative;

Accertata la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti:

- Il codice dei contratti pubblici;
- il DM n. 49/2018;
- la Circolare del Ministero dell'Interno n. 9 del 24.01.2022;

Attesa la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n°11 del 25/07/2022 e del vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. **di approvare** la documentazione tecnico-amministrativa necessaria alla valutazione di coerenza da parte del ministero finanziatore (MASE), trasmessa dal direttore dei lavori a acquisita al ns. prot. 4467 del 13-02-2023, che sostituisce quella già acquisita al ns. prot. n°36453 del 30-12-2022, composta da:
 1. Relazione Direttore dei Lavori Aggiornamento Prezzi
 2. Dichiarazione dei fornitori
 3. Analisi prezzi e preventivi di spesa
 4. Quadro comparativo generale
 5. 2° SAL con quadro di raffronto
 6. 3° SAL con quadro di raffronto
 7. 4° SAL con quadro di raffronto
2. **di approvare**, di conseguenza, il QTE di confronto, riportato all'**allegato A**) alla presente determinazione che sostituisce il QTE approvato con determinazione del responsabile del II settore n°48RS/447RG del 09-05-2022 e successivamente con determinazione del responsabile del II settore n°151RS /1372RG del 30-12-2022;
3. **di ritenere congruo** l'importo da corrispondere all'appaltatore a titolo di revisione (in allegato come da Relazione allegata che costituisce parte integrante del presente atto) per €. 62.690,54 oltre IVA al 10%, pari a complessivi €. 68.959,59;
4. **di autorizzare** il riconoscimento della somma complessiva di euro €. 68.959,59 a favore dell'appaltatore SA.MO. costruzioni di Sanseverino Modestino, con sede legale alla via Cesine n°4 in Ospidaletto d'Alpinolo, CAP 83014, C.F. SNSMST58H11G1600 - P.IVA 01720190642 (come calcolato nella

documentazione tecnico-amministrativa trasmessa dal direttore dei lavori in data 13-02-2023 citata in narrativa);

5. **di trasmettere** il presente atto, completo della documentazione tecnico-amministrativa predisposta del DL, al Ministero finanziatore (MASE) in conformità all'art.7 del Disciplinare n°44 del 25/02/2020, come integrato con l'atto n°40 del 06/05/2022, al fine di attivare la "valutazione di coerenza" da parte del Ministero che effettuerà l'istruttoria tecnico-amministrativa sulla suddetta documentazione;
6. **di stabilire** che si procederà alla liquidazione della somma come sopra determinata successivamente all'autorizzazione all'utilizzo delle economie da parte del ministero finanziatore (MASE)
7. **di rideterminare** le economie di spesa, relativamente al procedimento in parola, in **€. 13.261,51**;
8. **di riservarsi** di rimodulare, in conseguenza di quanto determinato al punto precedente, l'accertamento n.143/2020 capitolo 794/9, a seguito dell'approvazione del nuovo QTE da parte del Ministero Finanziatore;
9. **di riservarsi** di rimodulare altresì l'impegno di spesa n°896 del 08/12/2020 sul capitolo 2526/11, a seguito dell'approvazione del nuovo QTE da parte del Ministero Finanziatore;
10. **di specificare** che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CIG è 8525734A42 e codice CUP è I14D18000010001;
11. **di trasmettere** la presente determinazione al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (già Ministero della Transizione Ecologica) in attuazione del nuovo SI.GE.CO. ed in conformità all'art.7 del Disciplinare regolante i rapporti tra MASE e comune di Atripalda, al fine di vedersi riconosciuto l'accredito della somma da corrispondere all'appaltatore a titolo di revisione/adeguamento prezzi.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI -
MANUTENZIONE
F.to Arch. Cocchi Giuseppe (*)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi del sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.lgs. n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, li 17-02-2023

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI -
MANUTENZIONE
F.to Arch. Cocchi Giuseppe (*)

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dal Municipio, li 17-02-2023

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI -
MANUTENZIONE
Arch. Cocchi Giuseppe

(*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993

Piano Sviluppo e Coesione del MASE. Settore di intervento "04.01 - EFFICIENZA ENERGETICA"

Direzione Generale Incentivi Energia

(ex Sotto-piano "Interventi di efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico")

Ente Beneficiario	ATRIPALDA- "Scuola per l'infanzia G. Pascoli di Contrada spagnola"
-------------------	--

Quadro economico D.L. 50/2022 (Art. 26)				
		Importi QE post affidamenti (Servizi e Lavori)* (vedi foglio "Note compilazione")	Importi QE D.L. 50/2022 (art. 26) (Servizi e Lavori)	Variazioni
A)	SOMME A BASE D'ASTA			
a.1)	Lavori a misura, a corpo, in economia			
	a.1.1 a corpo			
	a.1.2 a misura	€ 781.989,46	€ 844.680,00	€ 62.690,54
	a.1.3 in economia	€ -	€ -	€ -
	Totale	€ 781.989,46	€ 844.680,00	€ 62.690,54
a.2)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 56.231,80	€ 56.231,80	€ -
	TOTALE LAVORI	€ 838.221,26	€ 900.911,80	€ 62.690,54
B)	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE			
1.	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -	€ -	€ -
	1.1 lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -	€ -	€ -
	1.2 servizi e forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -	€ -	€ -
2.	Rilevi, accertamenti e indagini (incl. diagnosi, stima emissioni ex ante, stima emissione ex post, certificazione energetica, monitoraggio)	€ 6.160,00	€ 6.160,00	€ -
	2.1 diagnosi	€ 1.780,00	€ 1.780,00	€ -
	2.2 stima emissioni ex ante ed ex post	€ 1.600,00	€ 1.600,00	€ -
	2.3 certificazione energetica	€ 1.780,00	€ 1.780,00	€ -
	2.4 monitoraggio	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ -
	2.5 indagini geologiche e geotecniche a carico del progettista	€ -	€ -	€ -
	2.6 altra (incluse indagini geologiche non a carico del progettista)	€ -	€ -	€ -
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi (es. gas, energia elettrica)	€ -	€ -	€ -
4.	Imprevisti	€ 15.125,33	€ 15.125,33	€ -
5.	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 20.540,00	€ 20.540,00	€ -
	5.1 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	€ -	€ -
	5.2 Oneri a discarica ove di pertinenza	€ 20.540,00	€ 20.540,00	€ -
6.	Accantonamenti	€ -	€ -	€ -
7.	Spese art. 24 DLgs 50/2016, spese tecniche progettazione, attività preliminari, coordinamento sicurezza, conferenze di servizi, D.L., assistenza giornaliera e contabilità, Incentivi art. 113 DLgs 50/2016	€ 88.082,56	€ 88.082,56	€ -
	7.1 spese per assicurazione progettista	€ -	€ -	€ -
	7.2 spese di cui all'art. 24, comma 4 DLgs 50/2016 (assicurazione dipendenti)	€ -	€ -	€ -
	7.3 spese tecniche relative alla progettazione	€ 16.500,00	€ 16.500,00	€ -
	7.4 attività preliminari	€ -	€ -	€ -
	7.5 coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ -
	7.6 conferenze di servizi	€ -	€ -	€ -
	7.7 direzione lavori	€ 25.469,86	€ 25.469,86	€ -
	7.8 coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 15.530,41	€ 15.530,41	€ -
	7.9 assistenza giornaliera e contabilità	€ 10.082,63	€ 10.082,63	€ -
	7.10 incentivi art. 113 DLgs 50/2016	€ 13.499,66	€ 13.499,66	€ -
8.	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 1.245,74	€ 1.245,74	€ -
9.	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -
10.	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 5.750,00	€ 5.750,00	€ -
	10.1 spese per pubblicità di gara	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ -
	10.2 spese per interventi informativi e pubblicitari destinati al pubblico	€ 900,00	€ 900,00	€ -
	10.3 spese per promozione risultati	€ 2.850,00	€ 2.850,00	€ -
11.	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ -
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AL NETTO DI IVA	€ 143.403,63	€ 143.403,63	€ -
12.	I.V.A. ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 114.843,42	€ 121.112,47	€ 6.269,05
	12.1 IVA lavori (10%)	€ 83.822,13	€ 90.091,18	€ 6.269,05
	12.2 IVA b.1, b.2, b.3, b.5, b.6, b.8, b.9 e b.10 (da calcolare per le singole voci al 22%)	€ 8.513,06	€ 8.513,06	€ -
	12.3 IVA b.4 come dovuto	€ 1.512,53	€ 1.512,53	€ -
	12.3.1 IVA imprevisti al 10% ove di pertinenza	€ 1.512,53	€ 1.512,53	€ -
	12.3.2 IVA imprevisti al 22% ove di pertinenza	€ -	€ -	€ -
	12.4 IVA b.5 ove di pertinenza (10%)	€ -	€ -	€ -
	12.5 IVA b.7 + b.11 (da calcolare per le singole voci al 22%)	€ 16.738,24	€ 16.738,24	€ -
	12.6 C.N.P.A.I.A. sulle voci b.2, b.7, b.11 ove di pertinenza (4%)	€ 3.489,72	€ 3.489,72	€ -
	12.7 IVA su b.12.6 (da calcolare al 22%)	€ 767,74	€ 767,74	€ -
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 258.247,05	€ 264.516,10	€ 6.269,05
	Totale Quadro Economico	€ 1.096.468,31	€ 1.165.427,90	€ 68.959,59

Finanziamento MITE (PSC)	€ 1.096.468,31	€ 1.165.427,90	€ 68.959,59
Cofinanziamento Ente Locale	€ -	€ -	€ -

% finanziamento MITE (PSC) *** 100% 100% 100%
 % cofinanziamento E.L. *** 0% 0% 0%

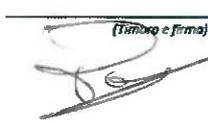
Disponibilità residua economie

ECONOMIE DI GARA (comprehensive di IVA)	€ 82.221,10	€ 13.261,51	OK
Importo totale ammesso a finanziamento (COSTO AMMESSO KRONOS - FN01)	€ 1.178.689,40	-€ 13.261,51	OK

Dati di sintesi del Quadro economico	Importi QE post affidamenti	Importi QE D.L. 50/2022 (art. 26)	Variazioni
TOTALE LAVORI [A] + 12.1]	€ 922.043,39	€ 991.002,98	€ 68.959,59
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 174.424,92	€ 174.424,92	€ 0,00
Totale Quadro economico	€ 1.096.468,31	€ 1.165.427,90	€ 68.959,59

Il legale rappresentante dell'Ente

(Timbro e firma)



Firmato digitalmente da:
 SPAGNUOLO PAOLO
 Firmato il 08/02/2023 13:43
 Seriale Certificato: 2010283
 Valido dal 15/12/2022 al 15/12/2025
 InfoCamera Qualified Electronic Signature CA
 Spazio riservato per l'eventuale apposizione della firma digitale
 nel file in formato pdf

Il Responsabile Unico del Procedimento

(firma)



Firmato digitalmente da:
 DE GIGGO FELICE
 Firmato il 10/02/2023 19:25
 Seriale Certificato: 454257
 Valido dal 21/05/2021 al 21/05/2024
 InfoCamera Qualified Electronic Signature CA
 Spazio riservato per l'eventuale apposizione della firma digitale
 nel file in formato pdf

