



CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL II SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE

N. 55RS/173RG del 16-02-2023

OGGETTO

Affidamento incarico professionale di "Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera" per l'intervento denominato Lavori di adeguamento sismico efficientamento energetico ed incremento dell'attrattività del plesso scolastico R.Masi di via Pianodardine

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

MANDATO	N.	DEL
---------	----	-----

Dal Municipio, lì

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. De Giuseppe Paolo (*)

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

Premesso che:

- la Giunta Regionale, con deliberazione n°259 del 2 maggio 2018, pubblicata sul BURC n°37 del 28 maggio 2018, ha disposto l'avvio della Programmazione regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, demandando alla Direzione Generale Istituzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili – UOD Edilizia scolastica – l'emanazione del bando con le connesse attività e i consequenziali adempimenti
- con Decreto dirigenziale n.620 del 04/06/2018, pubblicato sul BURC n° 39 del 4 giugno 2018, è stato approvato l'avviso pubblico completo di due allegati denominati: 1) allegato A; 2) scheda valutazione;
- l'amministrazione comunale, giusta DGC n° 110 del 25/06/2018, ha già esplicitato la volontà di partecipare al predetto avviso pubblico, incaricando i competenti uffici di provvedere ai necessari adempimenti, anche mediante l'adeguamento della progettazione esecutiva all'importo massimo finanziabile dall'avviso regionale, dell'intervento di "*adeguamento sismico, efficientamento energetico ed incremento dell'attrattività del plesso scolastico R. Masi di via Pianodardine*", già approvato con DGC n°14/2018.
- l'opera è stata inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2018-2020 e nel relativo elenco annuale 2018, approvato con Delibera di C.C. n°17 del 12/05/2018, con un importo differente dall'importo massimo finanziabile con l'avviso regionale;
- con delibera di Giunta Comunale n. 187 del 27/12/2017 era stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera in oggetto;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 19/01/2018 era stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto;
- con determina del Responsabile del Settore II n. 37 del 27/06/2018 è stato costituito l'ufficio di adeguamento della progettazione esecutiva con le necessarie figure professionali;
- con delibera n°121 del 07/07/2018 è stato approvato il progetto esecutivo per Intervento di adeguamento sismico, efficientamento energetico ed attrattività dal plesso scolastico Raffaele Masi di via Pianodardine - approvazione adeguamento progetto esecutivo al P.T.E.S. 2018-2020 della Regione Campania;
- con Decreto dirigenziale n.522 del 08/05/2019, pubblicato sul BURC n°26 del 13 maggio 2019, sono stati approvati i modelli utili alla compilazione delle istanze degli Enti locali previsti per la partecipazione all'aggiornamento 2019 al P.T.E.S. 2018-2020;
- l'Ente, al fine di vedersi ridefinito il punteggio, con Delibera di Giunta comunale n°86 del 24.05.2019, ha approvato nuovamente il progetto esecutivo, opportunamente adeguato per l'importo di €.6.350.750,00, modificando il grado della progettazione in progetto "esecutivo-cantierabile" e aggiornando la progettazione alla classe energetica N-ZEB (edificio ad energia quasi zero);
- con determina del responsabile del II settore servizio 01 LL.PP. n°41 del 09/05/2019 è stato affidato il servizio di "revisione calcoli strutturali e collaudatore in corso d'opera" a professionista qualificato;
- l'Ente ha approvato con determina del responsabile del II settore - I servizio LL.PP. n°78 del 19.12.2019 gli elaborati integrativi al progetto esecutivo già approvato con DGC n°86 del 24.05.2019
- l'intervento di cui all'oggetto: - è stato collocato in posizione utile alla concessione del finanziamento richiesto, come da graduatoria "provvisoria" approvata con D.D. 848 del 19.07.2019, pubblicata sul BURC n.44 del 1 agosto 2019; - è stato inserito in posizione utile anche nella graduatoria finale del PTES 2018/2020, annualità 2019 di cui al D.D. n.338 del 21.04.2020 del competente Direzione della regione Campania; - è stato ricompreso tra quelli finanziati con il Decreto del Ministero dell'Istruzione n.175 del 10.03.2020;
- il Ministero dell'Istruzione con nota prot. n° 11707 del 05/06/2020, acquisita al ns. prot. n°17742 del 08.06/2020, ha emanato le linee Guida per gli interventi finanziati con il DM 175/2020 di cui al "piano

2019”, chiarendo che: “Nel caso in cui l’ente locale dovesse procedere per esigenze sopravvenute alla modifica del progetto inizialmente autorizzato e ammesso a finanziamento è necessario che lo stesso acquisisca e ottenga dalla Regione di riferimento un apposito nulla osta che dovrà essere caricato dall’ente Locale nell’apposito sistema di rendicontazione del Ministero dell’istruzione. Le modifiche autorizzabili sono esclusivamente quelle che consentono il rispetto della finalità del finanziamento e dei criteri di selezione degli interventi”.

- l'emergenza COVID 19 ha costretto l'Amministrazione beneficiaria a rivedere il PSC già approvato, adeguando gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso alle mutate esigenze di organizzazione del cantiere per effetto della pandemia e, di conseguenza, incrementando l'importo degli oneri di sicurezza nel QTE di progetto attingendo alla voce imprevisti del quadro economico originario;
- si è reso altresì necessario al fine di ottenere il cofinanziamento del GSE modificare l'elaborato progettuale relativo alla diagnosi energetica e alla progettazione termica anche per assicurarsi il placet definitivo del GSE (Gestore dei Servizi Energetici) al co-finanziamento dell'opera per gli aspetti finanziabili in conto termico;
- si è ritenuto altresì di dover adeguare e completare l'elaborato del progetto esecutivo denominato: P.E.A.R.SC.10 capitolato speciale d'appalto e schema di contratto;
- con nota prot. 18915 del 02.07.2021, integrata con le note prot. 22146 del 05.08.2021 e prot. 22489 del 09/08/2021 l'ente ha trasmesso elaborati integrativi, con conseguente richiesta del “nulla osta” regionale alla modifica del progetto di cui al punto 2) delle citate linee guida del Ministero dell'Istruzione prot. n°11707/2020;
- con nota prot. PG/2021/0423323 del 20/08/2021, acquisita al ns. prot. n°23525 del 20/08/2021 la direzione generale per l'Istruzione, la Formazione, il Lavoro e le Politiche Giovanili della Regione Campania ha rilasciato il proprio nulla osta alla modifica del progetto;
- con determinazione del responsabile del II settore n°56RS/775RG del 13-09-2021 si è provveduto a riapprovare gli elaborati del progetto esecutivo e ad avviare le procedure di scelta del contraente;
- con determinazione del responsabile del II settore n°75RS/984RG del 05-11-2021 si è provveduto ad approvare la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di “adeguamento sismico, efficientamento energetico ed incremento dell'attrattività del plesso scolastico R.Masi di via Pianodardine”;
- con determinazione del responsabile del II settore n°3RS/41RG del 21-01-2022 si è dichiarata l'efficacia della determina di aggiudicazione 75/2021 e approvazione QTE post aggiudicazione stabilendo altresì che con separati atti si dia avvio alle procedure per l'affidamento del servizio di “direzione dei lavori, misure e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione”, necessario alla implementazione dell'intervento;
- con Determinazione del II Settore Lavori Pubblici – Manutenzione N. 4RS/755RG del 06-08-2022 si è approvata la proposta di aggiudicazione per l'affidamento del servizio di “direzione dei lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico ed incremento dell'attrattività del plesso scolastico "R. Masi" di via Pianodardine”;
- in data 30/06/2022 è stato sottoscritto il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria, registrato in pari data in Avellino al n.4236;

Dato atto che per l'intervento di *“adeguamento sismico efficientamento energetico ed incremento dell'attrattività del plesso scolastico R.Masi di via Pianodardine”* si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico di *“collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera”*;

Riscontrato che, in relazione agli attuali carichi di lavoro dell'UTC, è indispensabile individuare un professionista esterno esperto nella specifica materia;

Ritenuto congruo l'importo stimato dagli Uffici in € 41.736,17 per l'affidamento della prestazione professionale sopra enunciata, calcolato nel rispetto dell'art. 24 comma 8 del Codice dei Contratti Pubblici e del D.M. 17 giugno 2016, giusta nota prot. int. 4567 del 13.02.2023

Tenuto conto che, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) come sostituita dalla lett. a) dell'art.1 comma 2 della L.120/2020, è possibile procedere ad affidamento diretto della prestazione *“anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”* ed a tal fine *“la stazione appaltante può ricorrere alla comparazione dei listini di mercato, di offerte precedenti per commesse identiche o analoghe o all'analisi dei prezzi praticati ad altre amministrazioni”* (cfr. linee guida ANAC n.4);

Ritenuto opportuno ricorrere a TD (Trattativa Diretta) tramite piattaforma MePA con professionista di comprovata esperienza, ponendo a base d'asta per la formulazione di un preventivo/offerta l'importo stimato dagli Uffici già ribassato del 25%, ossia la somma di € 31.302,13 oltre IVA e oneri previdenziali;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Decreto ministeriale 17 giugno 2016
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Attesa la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n°8 del 06/03/2019 e del vigente regolamento di contabilità

DETERMINA

per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- **di approvare** la lettera di invito a presentare preventivo e lo schema di disciplinare di incarico in atti;
- **di avviare la procedura** per l'affidamento del servizio professionale di *“Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera”* ai sensi dell'art.36 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lett. a), del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e ss.mm.ii. e successivamente modificato con la L.108/2021, mediante *“trattativa diretta”* sul portale telematico MePA, consultando un professionista di comprovata esperienza mediante l'acquisizione di un preventivo di spesa a ribasso sull'importo posto a base d'asta;
- **di dare atto** che per la procedura di cui trattasi, con proprio atto n.76 del 12/12/2019, risulta già assunto l'impegno di spesa complessivo di €. 6.350.750,00, di cui €.5.030.000,00 (imp. 838/2019) sul capitolo cap.2526/8 del bilancio 2019-2021, esercizio 2019 (C.E.794/6) per co-finanziamento a carico del MIUR, €. 1.270.750,00 (imp. 839/2019) sul cap. 2526/8 del bilancio 2019-2021, esercizio 2019 (C.E.794/5) per co-finanziamento del GSE (Gestore dei Servizi energetici S.p.A.) ed €. 50.000,00 (imp. 840/2019) sul capitolo 2040/1 del bilancio 2019-2021, esercizio 2019 per co-finanziamento a carico del bilancio comunale, che include l'importo stimato per l'affidamento della specifica prestazione di *collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera*;
- **di specificare che** parte dell'impegno di spesa sopra richiamato sarà definitivamente destinato all'operatore economico incaricato della prestazione in oggetto, successivamente alla sua

individuazione e che pertanto la presente determinazione, non comportando ulteriore impegno di spesa, non necessita del parere contabile;

- **di dare atto che** la stipula del contratto avverrà attraverso la procedura informatica del mercato elettronico MePA e attraverso l'accesso al link "dati e documenti di stipula". In questa sede saranno gestiti tutti i dati e documenti richiesti per perfezionare il contratto e, in particolare, l'invio del documento di stipula firmato digitalmente. Il documento di stipula è prodotto automaticamente dalla piattaforma e contiene i dati della TD – affidamento diretto inviata;
- **di dare atto che** avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR di Salerno entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente all'Albo Pretorio ovvero della comunicazione di cui all'art.76 comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. n. 104/2010.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI -
MANUTENZIONE
F.to Geom. De Cicco Felice (*)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi del sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.lgs. n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, li 23-02-2023

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI -
MANUTENZIONE
F.to Geom. De Cicco Felice (*)

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dal Municipio, li 23-02-2023

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI -
MANUTENZIONE
Geom. De Cicco Felice

(*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993