



CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL II SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE

N. 203RS/546RG del 18-05-2023

OGGETTO

ATTO DI CONFERMA EX ART.29 COMMA 1-TER DELLA LEGGE N. 52/1985-IMPEGNO SPESA
PER REGISTRAZIONE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

MANDATO	N.	DEL
---------	----	-----

Dal Municipio, li 22-05-2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. De Giuseppe Paolo (*)

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

Premesso :

-che con delibera di Consiglio Comunale di Atripalda n.6 del 24 marzo 2009 come modificata e integrata dalla delibera consiliare n. 27 del 6 ottobre 2009 veniva approvato il piano di alienazione e valorizzazione dei beni comunali ai sensi dell'art.58 del D.L. 122/08 convertito nella legge 133/08;

-che con atto a rogito Segretario Generale del Comune dottoressa Clara Curto, in data 26 giugno 2012, Rep.9/2012 , regolarmente registrato e trascritto all' Agenzia delle Entrate di Avellino l' 11/07/2012 serie E1V46 il Comune, rappresentato dal dott. De Giuseppe vendeva al signor Imbimbo Vincenzo, il quale acquistò in regime patrimoniale di comunione legale con il coniuge Fecchio Carlotta Maria l'appartamento facente parte del fabbricato sito nel Comune di Atripalda (AV) alla Via San Giacomo 32 e precisamente al piano quarto (della scala A1) appartamento ad uso civile abitazione distinto con il numero 7 , censito nel catasto dei Fabbricati di Atripalda (AV) al foglio 2, con la particella 811, subalterno 12 e al piano interrato (della scala A 1) autorimessa ad uso privato, distinto con il n. 4 censito nel Catasto dei fabbricati di Atripalda (AV) al foglio 2, con la particella 811, subalterno 30;

-che con nota del 04/04/2023 protocollo n° 9821 il notaio Roberto Greco, negli interessi degli eredi del signor Imbimbo Vincenzo, deceduto il 23/11/2022 e della signora Fecchio Carlotta Maria, deceduta il 06/03/2020 invitava questo Comune a correggere la dichiarazione resa nel citato atto di trasferimento di proprietà, come prevista dal comma 1-bis dell'articolo 29 della legge 27 febbraio 1985, n.52, relativamente alla conformità allo stato di fatto degli immobili oggetto del medesimo atto , dei dati catastali e delle planimetrie depositate in catasto, allegando schema dell'atto di conferma;

Sentito il Segretario Generale;

Atteso che si è ritenuto opportuno procedere alla rettifica dell'atto secondo la richiesta del notaio di parte;

Visto l'art.29, comma 1 bis della Legge 27 febbraio 1985, n° 52;

Rilevato che per la registrazione dell'atto di rettifica si rende necessario sostenere delle spese di registrazione ;

Attesa la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale del 13/04/2023 (prot.10672);

DETERMINA

di finalizzare parte dell'impegno di spesa n°1004/19 sul capitolo 208/2 per la somma di €.350,00, per far fronte alle spese di registrazione dell'atto richiesto sia presso l'Agenzia delle Entrate che presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, oltre che per l'acquisto delle marche da bollo occorrenti;

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI -
MANUTENZIONE
F.to Arch. Cocchi Giuseppe (*)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi del sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.lgs. n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, li 25-05-2023

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI -
MANUTENZIONE
F.to Arch. Cocchi Giuseppe (*)

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dal Municipio, li 25-05-2023

Il Responsabile del II SETTORE LAVORI PUBBLICI -
MANUTENZIONE
Arch. Cocchi Giuseppe

(*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993