



CITTÀ DI ATRIPALDA
PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL 3° SETTORE

N. 140

DEL 07/09/12

OGGETTO

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE. PROROGA PER LE ATTIVITA' FINALIZZATE ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO E DELLA RELATIVA STIPULA CONTRATTUALE.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Dal Municipio, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. Paolo De Giuseppe

	Numero	Data
Impegno		
Liquidazione		
Mandato		

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. Paolo De Giuseppe

IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE

Premesso che:

Con contratto di appalto n° 7 di rep. del 12/03/2007 veniva affidato il servizio di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria degli Impianti di Pubblica Illuminazione del territorio Comunale alla ditta Pece Nicola, nato ad Avellino il 24/6/59, Legale Rappresentante della omonima ditta con sede amministrativa/legale in Manocalzati alla via L. Del Mauro, regolarmente iscritto nel Registro delle Imprese presso la camera di Commercio di Avellino al n° 88967, cod. fiscale PCENCL59H24A509X , per anni cinque dalla data del verbale di consegna anticipata e per l'importo di € 72.262,65 oltre IVA annui;

con determina del Responsabile del III Settore n° 156 del 08/09/2011 ai sensi del D.Lgs n° 163/2006 ed in particolare all'art. 125, comma 11, della L.R. N° 3/2007 ed in particolare l'art. 17 comma 8 nonché del Regolamento Comunale per l'affidamento di lavori, forniture e servizi in economia approvato con delibera di C.C., n° 18 del 22/07/2008, veniva disposta una proroga per la gestione e la manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione per mesi sei e fino al 12/03/2012 alla ditta Pece Nicola agli stessi patti e condizioni di cui al contratto n° 7/2006, nelle more di predisposizione del progetto nonché gli atti per la nuova gara di affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale, anche alla luce delle nuove norme, in principal modo al contenimento dei consumi energetici;

per ottimizzare quanto sopra detto, e propriamente adeguare il progetto alle nuove normative sia per quanto riguarda i consumi che i costi, l'Ufficio Tecnico Comunale ha proceduto ad eseguire una ricognizione di tutto l'impianto di pubblica illuminazione esistente sul territorio comunale, e dettagliatamente:

1. Predisporre un programma per la realizzazione e la gestione degli impianti di illuminazione esterna, nonché l'adeguamento delle installazioni esistenti sul territorio comunale.
2. Attivare le prescrizioni normative per risolvere le problematiche esposte, disponendo una seria e programmata razionalizzazione dell'uso, delle forme e del tipo delle sorgenti di luce esterna finalizzata al contenimento del consumo energetico derivante dall'illuminazione esterna;
3. Migliorare l'illuminazione pubblica, secondo i principi di reale fruizione ed utilità effettiva ai cittadini;
4. Analizzare lo stato di fatto dell'impianto esistente di P.I. suddiviso per singole zone e censire l'intero parco dei punti luce, con messa in evidenza di tutte le criticità e relative problematiche;
5. Adeguare lo stato attuale in modo coordinato per l'ottenimento di uno scenario finale leggibile e coerente, soprattutto alla luce di una riduzione dei consumi energetici, migliorando i livelli prestazionali;
6. Rilevare puntualmente e dettagliatamente i supporti, tipologie di linee, pozzetti e cavidotti;
7. Determinare , per ciascun punto luce, la linea di partenza, il relativo quadro elettrico di alimentazione, la tipologia del sostegno e il relativo corpo illuminante, la tipologia di lampada e il colore della luce, nonché lo stato in cui versa l'intera linea alimentata dallo stesso quadro elettrico e gli interventi da fare per rendere efficiente la linea stessa.

con atto n° 34 del 08/03/2012 la Giunta Comunale ha preso atto di quanto sopra esposto ed ha disposto le relative direttive in merito da eseguire da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale, e propriamente:

1. Previsione dei termini di scadenza contrattuale del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione di durata pluriennale adeguata (anni 10) per consentire di ammortizzare il costo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento, che annualmente dovrà essere coperto dalla riduzione dei consumi energetici derivanti dall'installazione di dispositivi atti a perseguire tale scopo;
2. Indizione di procedura di evidenza pubblica mediante l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione e dei relativi interventi di manutenzione straordinaria e di adeguamento";
3. Previsione degli elementi oggetto di migliorie, a carico della ditta, che dovranno essere finalizzati:
 - al risparmio energetico;
 - alla qualità dei materiali;
 - alla gestione dell'impianto di pubblica illuminazione;
4. Previsione nel Capitolato Speciale d'Appalto della clausola inderogabile che prevede che gli interventi di manutenzione straordinaria e di adeguamento vengano realizzati nel primo anno del contratto e che gli stessi vengano liquidati non in unica soluzione, ma con rate di pari importo ripartite per la durata del contratto di manutenzione ordinaria.
5. Mandato all' U.T.C. di porre in essere gli atti consequenziali per la proroga di mesi sei per la manutenzione degli Impianti di Pubblica Illuminazione del Territorio Comunale.

Con Determina del III Settore n. 32 del 09/03/2012 è stata approvata la proroga del Servizio in parola alla ditta Pece Nicola fino al 11/09/2012, nelle more dell'espletamento della gara di appalto;

La Giunta Comunale con Delibera n. 85 del 02/05/2012 ha approvato il progetto esecutivo del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione e dei relativi interventi di manutenzione straordinaria redatto dall'UTC per un importo di € 1.490.000,00;

Il Bilancio di previsione 2012 è stato approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 22 in data 31/07/2012 resa esecutiva per legge in data 17/08/2012;

Rilevato che in attesa dell'approvazione del Bilancio di previsione 2012 non è stato possibile avviare le attività (approvazione schema bando di gara e relativo disciplinare, affidamento società esterna per pubblicità del bando sul GURI e su due quotidiani, uno a carattere Nazionale ed uno a carattere locale ecc.) finalizzate all'affidamento del servizio in parola ;

Visto che con Determina del III Settore n. 146 del 06/09/2012 si è provveduto ad approvare lo schema di bando di gara e relativo disciplinare;

Considerato che nelle more dello svolgimento delle attività finalizzate all'affidamento del servizio e della relativa stipula contrattuale, trattandosi, tra l'altro, di un appalto al di sopra del milione di euro e con il metodo dell'offerta economicamente vantaggiosa, si prevede il completamento delle suddette attività in un lasso di tempo di circa 6 mesi, e, quindi, si rende necessario garantire il servizio in parola con un'ulteriore proroga di mesi sei;

Visto che la ditta Pece Nicola ha lavorato con efficienza e serietà, assicurando il regolare funzionamento degli impianti nel rispetto delle norme di sicurezza;

Ritenuto, pertanto, che in considerazione della complessità delle procedure di gara, sino alla stipula contrattuale, è del tutto necessario evitare disservizi all'utenza per interruzioni nella gestione dell'impianto di pubblica illuminazione e, quindi, occorre prorogare l'affidamento del servizio alla ditta Pece Nicola da Manocalzati, nell'assoluto rispetto degli stessi patti e condizioni di cui al contratto n° 7/2006, per un periodo di mesi sei;

Visti:

- ▲ il D.Lgs n° 163/2006 ed in particolare l'art. 125, comma 11;
- ▲ la L.R. N° 3/2007 ed in particolare l'art.17 comma 8;
- ▲ Il Regolamento Comunale per l'affidamento di lavori, forniture e servizi in economia approvato con delibera di C.C. N° 18 del 22/07/2008;

Attesa la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n° 6026 del 14/05/2012 e del vigente Regolamento di contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni suesposte, che qui si abbiano come integralmente riportate e trascritte:

- ▲ prorogare, nelle more di espletamento delle attività finalizzate all'affidamento del servizio e della relativa stipula contrattuale, la gestione e la manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale, per mesi sei, e fino al 11/03/2013, alla ditta Pece Nicola con sede amministrativa/legale in Manocalzati alla via L. Del Mauro, regolarmente iscritto nel Registro delle Imprese presso la camera di Commercio di Avellino al n° 88967, cod. fiscale PCENCL59H24A509X, e per l'importo bimestrale di € 14.384,40 come da contratto n°7/2007, la cui spesa sarà impegnata al cap.1016 cod. 1080203.
- ▲ di dare atto che nel caso la stipula del contratto con la ditta aggiudicataria dell'appalto dovesse avvenire prima dei sei mesi di proroga (11/03/2013) autorizzati alla ditta Nicola Pece, tale stipula interromperà automaticamente la proroga in atto senza che la ditta Pece possa vantare alcun compenso per il periodo in cui non effettuerà il servizio;
- ▲ attribuire alla presente determinazione valore sinallagmatico di contratto;
- ▲ subordinare la validità dell'affidamento dei servizi di quibus alla sottoscrizione della presente determinazione.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Responsabile del 3° Settore
F.to Ing. Silvestro Aquino**

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, li 13/09/12

**Il Responsabile del 3° Settore
F.to Ing. Silvestro Aquino**

Per copia conforme al suo originale.

**Il Responsabile del 3° Settore
F.to Ing. Silvestro Aquino**