



CITTÀ DI ATRIPALDA
PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL 2° SETTORE

N. 46

DEL 02/10/12

OGGETTO

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ACQUISTO
DEL CENTRO PICCOLE E MEDIE IMPRESE DI VIA SAN LORENZO**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Dal Municipio, li

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. Paolo De Giuseppe**

	Numero	Data
Impegno		
Liquidazione		
Mandato		

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. Paolo De Giuseppe**

IL CAPO II SETTORE

Premesso che con delibera di Consiglio Comunale n° 27 del 6/10/2009 avente ad oggetto “ Variazione al piano di alienazione e valorizzazione dei beni comunali sono stati predisposti tutti gli atti necessari per la vendita dell'immobile ubicato alla via San Lorenzo e denominato “ Centro per le piccole e medie imprese “

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.156 del 6/10/2010, esecutiva, con la quale sono state dettate le direttive per procedere alla vendita del bene immobile di cui sopra;

Vista il Regolamento comunale per l'alienazione degli immobili di proprietà del Comune artt.7 e 8;

Rilevato che sono andati deserti n° 7 esperimenti di pubblica gara per la vendita del Centro Servizi di Via San Lorenzo,

Vista la delibera di Giunta Comunale n° 134 del 19/07/2012 con la quale si incaricava il II e III Settore -in via negoziata, alla vendita al miglior offerente, del Centro Piccole e Medie Imprese di Via San Lorenzo, previa pubblicazione di adeguato avviso informale, al fine di consentire la partecipazione dei soggetti interessati, tenendo conto degli elementi essenziali contemplati nei precedenti esperimenti di gara,

Visto l'allegato avviso pubblico di manifestazione di interesse per la vendita di un immobile di proprietà del Comune di Atripalda denominato “ Centro per le Piccole e Medie Imprese di via San Lorenzo “;

Attesa la propria competenza ai sensi del decreto sindacale n° 6026 del 14/05/2012;

DETERMINA

Di approvare l'Avviso Pubblico di manifestazione di interesse per l'acquisto dello immobile di proprietà comunale denominato “ Centro Piccole e Medie Imprese “ di Via San Lorenzo, nonchè lo schema di dichiarazione di volontà a partecipare alla trattativa privata diretta.

COMUNE DI ATRIPALDA

(provincia di Avellino)

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA
VENDITA DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE
DENOMINATO “ CENTRO PICCOLE E MEDIE IMPRESE DI VIA
SAN LORENZO “**

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.134 del 19/07/2012 e la
Determinazione del II Settore n° del

RENDE NOTO

che l' Amministrazione Comunale da dato indirizzo al Servizio Economico
Finanziario nonché all' Ufficio Tecnico Comunale di provvedere alla vendita del
seguito immobile, denominato “ Centro Piccole e Medie Imprese di Via san
Lorenzo “ costituente ai fini della presente procedura un unico lotto individuato
al N.C.T. del Comune di Atripalda (AV) al foglio di mappa n° 1, particella
n.1569;

Per meglio garantire trasparenza ed imparzialità, essendo è intenzione del
sottoscritto funzionario procedere ad una verifica di manifestazione di interesse
da parte di terzi per l'acquisto di tale lotto,

AVVISA

che tutti coloro che fossero interessati all'acquisto di tale lotto, al prezzo base di
vendita fissato in € 2.650.000,00 (duemilioneisecentocinquantamila/00) che
possono utilizzare l'allegato stampato per manifestare il proprio interesse a
partecipare alla trattativa privata diretta finalizzata all'acquisto.

Comunica che l'interessato all'acquisto dovrà provvedere alla consegna
dell'allegato stampato presso l' ufficio protocollo del Comune di Atripalda
(Avellino) entro le ore 12,00 del _____ (trentesimo giorno dalla data di
pubblicazione all' Albo Pretorio comunale del presente avviso pubblico).

Precisa che l'offerta economica sarà richiesta nel corso di una successiva fase e,
qualora non ritenuta congrua rispetto all'importo posto a base di vendita,
l'amministrazione comunale si riserva la facoltà di non procedere con i successivi
atti.

Atripalda lì

Il Responsabile del Servizio Economico e Finanziario

(dott. Paolo De Giuseppe)

Al Dott. Paolo De Giuseppe
Responsabile del Servizio Economico e Finanziario
del Comune di
83042 Atripalda (AV)

DICHIARAZIONE DI VOLONTA' A PARTECIPARE
ALLA TRATTATIVA PRIVATA DIRETTA

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
residente a _____ in Via _____ n° _____ telefono _____
codice fiscale n° _____

per le società

in qualità di _____ con sede a _____
in Via _____ n° _____ iscritta alla camera di Commercio di
_____ al n° _____ dal _____; al Tribunale di
_____ al n° _____ dal _____ partita IVA n° _____

per il procuratore

in possesso di procura speciale rilasciata da _____

Vista l'intenzione dell' Amministrazione Comunale di Atripalda, di procedere alla vendita mediante trattativa privata diretta del seguente lotto unico di immobile, individuato al N.C.T. del Comune di Atripalda (AV) come di seguito riportato:

- Foglio di mappa n° 1, particella n° 1569;

CHIEDE

Di poter partecipare alla trattativa privata per l'acquisto di tale lotto unico di immobile, indetta dal Comune di Atripalda (AV) al prezzo base di vendita fissato in € 2.650.000,00 (euro duemilioneiseicentocinquantamila/oo)

DICHIARA

Di accettare fin da ora le condizioni poste dall'amministrazione Comunale per la vendita.

_____ lì _____

In fede

si allega alla presente dichiarazione,
fotocopia di documento di identità in corso di validità.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Responsabile del 2° Settore
F.to Dott.Paolo De Giuseppe**

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, li 04/10/12

**Il Responsabile del 2° Settore
F.to Dott.Paolo De Giuseppe**

Per copia conforme al suo originale.

**Il Responsabile del 2° Settore
F.to Dott.Paolo De Giuseppe**