



CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 187 del 21-11-2013

OGGETTO

RIPARTIZIONE PROVENTI DERIVANTI DA ONERI DI URBANIZZAZIONE E CONDONO - ANNO 2013 -

L'anno duemilatredici il giorno ventuno del mese di novembre alle ore 16:30 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta: Avv. Paolo Spagnuolo in qualità di Sindaco.

Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Segretario Generale Dott.ssa Clara Curto.

Intervengono:

Spagnuolo Paolo	Sindaco	P
Tuccia Luigi	Vice Sindaco	P
Iannaccone Antonio	Assessore	P
Prezioso Antonio	Assessore	P
Spagnuolo Giuseppe	Assessore	P
Tomasetti Concetta	Assessore	P

Il Sindaco, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, come modificato dalle legge 213/12, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come riportati in calce.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che, ai sensi dell'art 3 della L. 28 gennaio 1977, n. 10, i proventi derivanti dalle concessioni edilizie di cui agli artt 3 e 15 erano destinati alla realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici nonché nel limite massimo del 30% a spese di manutenzione ordinaria del patrimonio comunale secondo quanto disposto, per questa finalità, dall'art. 16-bis del D.L. 318/1986;
- che l'art. 49, settimo comma, della L 27/12/1997, n. 449, ha stabilito che i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui alle norme sopra richiamate possono essere destinate anche al finanziamento delle spese di manutenzione del patrimonio comunale, riservando quindi al Comune di determinare tale destinazione in relazione agli interventi programmati e le risorse disponibili;
- che l'art 136 del DPR 380/2001 ha abrogato il citato art 12 che definiva un vincolo di destinazione alle somme incassate;

Vista la L. 244/2007 (L. Finanziaria per il 2008), la quale al c. 8 dell'art. 2 , come modificato dal comma 41 dell'Art. 2 DL 29/12/2009, n. 225, e novellato dalla L n.64 del 6/ giugno 2013 recita: *“per gli anni dal 2008 al 2014, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal TU delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al DPR 380/2001, possono essere utilizzati per una quota non superiore al 50% per il finanziamento delle spese correnti e per una quota non superiore ad un ulteriore 25% esclusivamente per spese di manutenzione del verde, delle strade e del patrimonio comunale”*

Viste le tabelle parametriche per la determinazione degli Oneri di Urbanizzazione approvate dalla Giunta Comunale con Delibera n. 62 dell'8/4/2005, successivamente aggiornate, come per legge, con Determinazione del III Settore n. 98 del 22/04/2010;

Viste le leggi 724/94 e 326/2004 che consentono agli Enti Locali di accantonare una quota del 10% delle entrate da condono edilizio a favore del personale per l'attività istruttoria delle relative pratiche, recepita dall'Ente con Delibere Giuntali n. 204 del 15/02/1995 e 71 del 15/04/2005.

Presa visione della relazione presentata dal Responsabile dell'Area Tecnica, che quantifica in € 160.000 i proventi da concessioni edilizie ed in € 10.000,00 le entrate da condono, per un totale complessivo di € 170.000,00

Ritenuto di destinare di tali somme al finanziamento di spese di investimento per € 159.000 ripartite secondo il seguente schema:

MANUTENZIONE STRORDINARIA IMMOBILI	€. 85.200,00
MANUTENZIONE STRORDINARIA ALLOGGI ED INTERV PER ESIG ABITATIVE	€.17.000,00
ONERI STRORDINARI ACQUISIZIONE PALAZZO CARACCIOLO	€. 13.000,00
MANUTENZIONE STRORDINARIA UFFICI POLIZIA MUNICIPALE	€. 30.000,00
RIMBORSI ONERI URBANIZZAZIONE (AQUINO)	€. 8.158,00
RIMBORSI ONERI URBANIZZAZIONE (COCCHI)	€. 5.642,00
Tot	€. 159.000,00

Ritenuto, altresì, di destinare, ai sensi e nel rispetto della vigente normativa l'importo di €10.000 al finanziamento di spese correnti ed in particolare alla manutenzione ordinaria del cimitero comunale nonché, € 1000,00 pari al 10 % delle entrate da condono edilizio, al personale dell'UTC per l'attività istruttoria pratiche di condono;

Dato atto che il suddetto importo, destinato a spese correnti, rappresenta una quota dell'6.47% del totale delle entrate da Oneri di urbanizzazione e condono edilizio;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Acquisito il visto di controllo tecnico/contabile, ai sensi del D.L. 174/12 convertito in Legge n.213/12;

A voti unanimi legalmente espressi

D E L I B E R A

1.Di destinare le entrate da oneri di urbanizzazione e da condono edilizio, complessivamente quantificate in € 170.000 secondo il seguente schema:

**DESTINAZIONE A SPESE
INVESTIMENTO**

MANUTENZIONE STRORDINARIA IMMOBILI	85.200,00	cap 2040
MANUTENZIONE STRORDINARIA ALLOGGI ED INTERV PER ESIG ABITATIVE	17.000,00	cap 2040/3
ONERI STRORDINARI ACQUISIZIONE PALAZZO CARACCIOLO	13.000,00	cap 2040/2
MANUTENZIONE STRORDINARIA UFFICI POLIZIA MUNICIPALE	30.000,00	cap 2040/5
RIMBORSI ONERI URBANIZZAZIONE (AQUINO)	8.158,00	cap 3284/5
RIMBORSI ONERI URBANIZZAZIONE (COCCHI)	5.642,00	cap 3284/6

TOT 159.000,00

DESTINAZIONE A SPESE CORRENTI

SPESE DI ISTRUTTORIA PRATICHE CONDONO	1.000,00	cap.3284/224/ 1
MANUTENZIONE ORDINARIA CIMITERO COMUNALE CAP 1474/1	10.000,00	cap. 1474/1

TOT 11.000,00

2. di dare atto che i relativi stanziamenti sono stati programmati nella proposta di bilancio 2013.

LA STESSA GIUNTA

Rilevata l'urgenza,

Con votazione palese, unanime, espressa per alzata di mano

DELIBERA

Di dare alla presente immediata esecuzione ai sensi dell'art.134, quarto comma del D.Lgs 297/2000

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Avv. Paolo Spagnuolo

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Clara Curto

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 25-11-2013

Dal Municipio, li 25-11-2013

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Clara Curto

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21-11-2013

Per espressa dichiarazione di immediata esecutività (art. 134 c. 4 D.lgs n. 267/2000).

Dal Municipio, li 25-11-2013

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Clara Curto

VISTO DI Regolarita' contabile

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.to Dott. Paolo De Giuseppe

VISTO DI Regolarita' tecnica

Il Responsabile del Settore
F.to Ing. Silvestro Aquino

VISTO DI Regolarita' tecnica

Il Responsabile del Settore
F.to Arch. Giuseppe Cocchi

Per copia conforme al suo originale.

Dal Municipio, li 25-11-2013

Il Segretario Generale
Dott.ssa Clara Curto (*)

(*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993