



# CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

## ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL III SETTORE

N. 99 del 26-07-2013

### OGGETTO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SU IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE, VIABILITA' E BENI MOBILI . IMPEGNI IN DODICESIMI SUI COMPETENTI CAPITOLI DI BILANCIO.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

MANDATO	N.	DEL
---------	----	-----

Dal Municipio, li 28-11-2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dott. De Giuseppe Paolo (\*)

## IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

**Visto** che occorre costantemente effettuare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria agli immobili di proprietà comunale, eseguiti in economia con il personale operaio ed i mezzi a disposizione dell'Amministrazione, così come di seguito descritti:

- rete fognaria: interventi di disostruzione, sostituzione tubazioni e pozzetti;
- rete stradale: interventi di ripristino pavimentazione;
- impianti sportivi: manutenzione sugli impianti elettrici, idraulici, termici;
- edifici scolastici: manutenzione sugli impianti elettrici, idraulici, termici ed interventi di pitturazione, sostituzione vetri, e revisione infissi e sistemazione inferriate e cancelli;
- alloggi: manutenzione straordinaria sugli impianti elettrici, idraulici, termici, interventi edili, sostituzione vetri sulle parti comuni;
- cimitero comunale: interventi sui loculi comunali, pulizia, manutenzione ordinaria e straordinaria dei viali;
- canile comunale: interventi di manutenzione straordinaria ai box;
- mercatino rionale: interventi di manutenzione straordinaria ed interventi di manutenzione ordinaria delle parti comuni;
- fontane pubbliche: interventi di manutenzione straordinaria alle parti meccaniche ed elettriche;
- automezzi: interventi di riparazione e sostituzione parti meccaniche ed elettriche, fornitura carburante;
- gabinetti pubblici: interventi di manutenzione straordinaria;

**Considerato** che i suddetti interventi vengono eseguiti in economia, secondo quanto stabilito dal Regolamento per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia art. 3, sia in amministrazione diretta che a cottimo fiduciario, e che gli stessi necessitano, per la loro eterogeneità, dell'utilizzo di numerose ditte che effettuano sia forniture che prestazioni di servizio;

**Considerato** che, come stabilito dallo stesso regolamento, qualora non sia possibile predeterminare con sufficiente approssimazione la quantità degli interventi da ordinare nel corso di un determinato periodo di tempo, si procede a singole ordinazioni man mano che si verifica il fabbisogno;

**Ritenuto** pertanto di dover procedere all'affidamento delle forniture e delle prestazioni di servizi relative ad attività specialistiche non direttamente eseguibili dal personale operaio;

**Preso atto** che i responsabili del procedimento hanno effettuato un'indagine di mercato per verificare sia la disponibilità delle ditte ad effettuare forniture e prestazioni di servizio, sia la congruità dei relativi prezzi formulati, ritenuti convenienti per l'Amministrazione Comunale;

**Considerato** che l'importo degli affidamenti per ogni ditta risulta inferiore ad Euro 5.000,00 ;

**Acquisita** la disponibilità delle seguenti ditte di fiducia dell'Amministrazione:

### PRESTAZIONI DI SERVIZIO

Lim 2000 srl (Serramenti in alluminio ecc.) – fornitura e posa in opera di serramenti e infissi in alluminio per manutenzione immobili comunali;

Europa infissi (Serramenti in alluminio ecc.) – fornitura e posa in opera di serramenti e infissi in alluminio per manutenzione immobili comunali;

Nicola Pece (Elettricista) - interventi di sostituzione riparazione negli edifici scolastici, negli alloggi e negli immobili comunali;

Sistem Impianti (Elettricista) - interventi di sostituzione riparazione negli edifici scolastici, negli alloggi e negli immobili comunali;

Giessecci di Ciro Cucciniello (officina materiali in ferro ecc.) interventi di riparazione infissi in ferro, cancellate, recinzioni e cancelli sugli immobili comunali;

Gana Sport (interventi su strutture sportive) Riparazione pallone presso statico ecc.

C.T.L. Lamiere (opere in ferro) per manutenzioni su strutture principali e secondarie esistenti di immobili di proprietà Comunale;

Termopiu (Termoidraulico e idraulico revisione e sostituzione caldaie negli alloggi comunali; – revisione impianti di riscaldamento nei plessi scolastici e negli impianti sportivi e riparazione e sostituzione di pezzi igienici di pezzi igienici e tubazioni negli edifici scolastici, negli alloggi;

Azienda Agricola Vivaistica Cavaliere S.S. (fornitura e messa in opera di piante, fiori ecc., taglio e sfrontatura alberi e arbusti e aree a verde pubblico)

Rodia Antonio (fornitura e messa in opera di piante, fiori ecc., taglio e sfrontatura alberi e arbusti e aree a verde pubblico)

La Cattalea di Caronia Sabino (fornitura e messa in opera di piante, fiori ecc., taglio e sfrontatura alberi e arbusti e aree a verde pubblico)

ECOMAR (espurgo Fogne ecc.) – espurgo tratti fognari occlusi e relative opere d'arte

Novaco Costruzioni sas (Impresa Edile)- sostituzioni di pavimenti e rivestimenti ecc.;

Iannuzzo Antonio (Riparazioni motoseghe, tagliaerbe ecc.) – riparazione degli attrezzi della squadra manutenzione;

Calcestruzzi S. Lorenzo (produzione di Cemento) –fornitura di calcestruzzo per strade , pozzetti, ecc.

Maccario Melchiorre snc – sistemazione strade, pavimentazioni ripristino recinzioni stradali ecc.

Motor Gomme sud (Meccanico) – riparazione automezzi della squadra manutenzione;

Center Car (Elettrauto) - riparazioni di motori elettrici;

Cave Bruschi snc (Impresa edile) Demolizione tramezzi, massetto, pavimenti, negli alloggi comunali ecc.

Della Sala Costruzioni sas (per movimentazione e scarico materiali soggetti a discarica autorizzata etc )

Vbc s.r.l. ;

Irpinia Recuperi ;

#### FORNITURA MATERIALI

Europa Service (Materiali edili) – sabbia lavata, tubazione in p.v.c. e calcestruzzo ecc. per interventi su tutti gli immobili comunali;

Ferramenta Giro srl (materiali di serramenti ecc.) – cremonesi, maniglie, avvolgibili per interventi sugli alloggi comunali;

Cave Bruschi snc (Materiali edili) – pietrisco, sabbia ed inerti per interventi su tutti gli immobili comunali;

Tecnofer (Materiali in ferro e serramenti)- ferro e serramenti per interventi su tutti gli immobili comunali;

Martiniello E. (Serramenti ecc.) - pittura lavabile, smalto per interventi su tutti gli immobili comunali;

CO.BI.EM. (Asfalto a caldo, Sacchette asfalto a freddo, ecc) – per interventi sulle strade;

Maccario Giuseppe (Pavimenti rivestimenti pezzi igienici ecc.) - per interventi su tutti gli immobili comunali;

Idraulica Giordano ( Caditoie, pozzetti, coperchi in ghisa ecc.) – per interventi di manutenzione fogne e strade;  
 Il Vetro (Vetri) – sostituzione vetri immobili comunali;  
 Iannaccone A. ( Concime, piantine ecc.). – forniture per manutenzione verde pubblico;  
 Rocco Legnami (Mezzanelle, Pannelli ecc.) – materiale in legno per immobili comunali  
 Pronto Legno (Mezzanelle, Pannelli ecc.)- materiale in legno per immobili comunali  
 D.C.A. Elettricità (Materiale Elettrico) – materiale elettrico per impianti sportivi, immobili, scuole ed alloggi;  
 Cangiano (Materiale elettrico) – materiale elettrico per impianti sportivi, immobili, scuole ed alloggi;  
 Olindo Coluccino (prodotti per pulizia, carta igienica, buste per immondizia ecc.)  
 Inizial Healthcare (noleggio prodotti igienizzanti per wc, deodorizzatori per ambienti, contenitori per assorbenti igienici e fornitura tappeti antiscivolo);  
 Stabiano ex Jolly color (fornitura vernici e materiali per pitturazione etc)  
 CIDAP s.r.l. (servizio sanificazione)  
 Beton Campania ( per fornitura materiale edile )  
 3boffice ( fornitura cancelleria ufficio)  
 Carta IN ( fornitura materiale ufficio )  
 Eliografia De Cunzo (materiale eliografico)  
 Tipografia Tozzi ( stampa manifesti e varie)  
 F.lli Guerriero autolavaggio  
 Di Giacomo Giovanni fornitura materiale segnaletica e varia  
 Prosidea ;  
 AIERBIT;  
 AD Maint (fornitura vestiario servizi esterni)  
 Romano Eligio ;

**Visto** che occorre assumere impegni sulle spese correnti, ripartiti tra i competenti capitoli del bilancio 2013 in dodicesimi ;

**Rilevata** l'opportunità di provvedere;

**Visto** l'art. 183 del TUEL;

**Visto** Regolamento per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia ;

**Attesa** la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n° 6026 del 14/05/2012 e del vigente regolamento di contabilità;

#### DETERMINA

di impegnare, per i motivi di cui in premessa, l'importo complessivo di Euro **95.100,00** , sui competenti capitoli di spesa del bilancio 2013, in dodicesimi per la esecuzione di interventi necessari alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture di proprietà Comunale il tutto al fine di renderle utilizzabili in condizioni di sicurezza , come di seguito riportato:

CAP PG	SUB	Descrizione	DA IMPEGNARE
224	01	MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI PATRIMONIO COMUNALE	€ 13.000,00
251	00	SPESE PER GLI AUTOMEZZI PREST. SERVIZI UFFICIO TECNICO	€ 1.100,00
958	01	MANUTENZIONE ORDINARIA BENI IMMOBILI ACQUISTO BENI VIABILITÀ	€ 7.000,00
974	01	MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI	€ 12.000,00

PRESTAZIONE SERVIZI			
974	06	SPESE ASSICURAZIONI E TASSE	€ 2.500,00
974	07	SPESE RIPARAZIONE AUTOMEZZI	€ 500,00
988	00	RIMOZIONE NEVE DAL!'ABITATO - PRESTAZIONE DI SERVIZI	€ 500,00
1010	00	GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI -  ACQUISTO DI BENI	€ 7.000,00
1124	03	SPESE DI MANUTENZIONE ALLOGGI DI PROPRIETÀ COMUNALE	€ 12.000,00
1194	00	FONTANE E- LAVATOI PUBBLICI - ACQUISTO DI BENI	€ 2.000,00
1196	00	FOGNATURE COMUNALI - ACQUISTO DI BENI	€ 4.500,00
1216	00	FOGNATURE COMUNALI PRESTAZIONE SERVIZI	€ 13.000,00
1474	01	MANUTENZIONE ORDINARIA CIMITERO  COMUNALE	€ 5.000,00
2040	00	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE	€ 15.000,00

Di dare atto che gli ordinativi relativi alle forniture ed alle prestazioni di servizio verranno effettuati man mano che si verifica l'effettivo fabbisogno, con affidamento alle ditte riportate in premessa;

di demandare all'Ufficio di Ragioneria l'emissione degli atti consequenziali alla presente determinazione in applicazione degli artt. 184 e 185 del D.Lgs 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile del III SETTORE  
F.to Ing. Aquino Silvestro (\*)

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi del sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.lgs. n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, li 28-11-2013

Il Responsabile del III SETTORE  
F.to Ing. Aquino Silvestro (\*)

---

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dal Municipio, li 28-11-2013

Il Responsabile del III SETTORE  
Ing. Aquino Silvestro

---

**(\*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993**