



CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 43 del 28-11-2013

OGGETTO

AFFIDAMENTO IN USO DELL'IMMOBILE COMUNALE "CASA DI ADELE "

L'anno duemilatredici il giorno ventotto del mese di novembre alle ore 16:00 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale.

Presiede la seduta: Avv. Paolo Spagnuolo in qualità di Sindaco.

Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Segretario Generale Dott.ssa Clara Curto.

Intervengono:

Spagnuolo Paolo	P	Pascarosa Flavio	P
Prezioso Antonio	P	Pacia Ulderico	P
Spagnuolo Giuseppe	P	Scioscia Fabiola	P
Tuccia Luigi	P	Moschella Vincenzo	P
Iannaccone Antonio	P	Del Mauro Massimiliano	P
Landi Domenico	P	Parziale Gianna	P
Aquino Valentina	P	Strumolo Massimiliano	P
Musto Dimitri	P	La Sala Raffaele	P
Barbarisi Raffaele	P		

Il Sindaco, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, come modificato dalle legge 213/12, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come riportati in calce.

È...Omissis....Il resoconto degli interventi verrà inserito agli atti del verbale "Approvazione verbali seduta precedente", nel corso della prossima seduta consiliare.

Relaziona il Cons. Musto

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

che l'immobile di proprietà comunale riportato in catasto al fgl 11 part.IIa 522 sub. 2 - 3 denominato "Casa di Adele" non è più utilizzato per la finalità di cui alla convenzione n.35 di rep. del 27.12.2000;

Acquisito e fatto proprio il verbale in data 8 luglio 2013, sottoscritto dal dott. Prof. Emilio Fina Direttore DSM ASL Avellino, dal dott. Antonio Tomasetti Direttore Unità Operativa ASL di Atripalda, dai sigg. Emilio Sanseverino e Pasquale Acierno UOC GUM ASL Avellino, sig. Armando Maffei UOC Provveditorato ASL Avellino, geom. UOC TECNICO PATRIMONIALE ASL Avellino, sig. Perito Giovanni Presidente P.T. Acli Projet Onlus Avellino, con il quale si stabiliva di addivenire formalmente alla consegna delle chiavi dell'immobile di cui sopra da parte del ASL Avellino, essendo cessate le attività relative alla gestione del servizio di "comunità terapeutica riabilitativa per pazienti psichiatrici di cui alla convenzione dell'8.11.2000 n. 35 di rep.;

Ritenuto di dover procedere all'affidamento in uso dell'immobile in questione, con il vincolo dell'espletamento del servizio di riabilitazione psichiatrica con degenza, con pagamento di un canone d'uso;

Ritenuto di dover dare direttive ai Responsabili competenti per procedere all'affidamento in uso del suddetto immobile;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dai Responsabili dei Settori Affari Generali, Finanziario e Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00,

Con voti favorevoli 12 – astenuti 4 (Cons. Del Mauro- Moschella – Strumolo- Pacia)
- Si è allontanato il Cons. La Sala il quale rientra in aula dopo la votazione .

DELIBERA

Di prendere atto della disponibilità dell'immobile di proprietà comunale denominato "Casa di Adele" dall'8 luglio 2013, in esito alla restituzione formale delle chiavi avvenuta in pari data, giusta verbale sottoscritto dal dott. Prof. Emilio Fina Direttore DSM ASL Avellino, dal dott. Antonio Tomasetti Direttore Unità Operativa ASL di Atripalda, dai sigg. Emilio Sanseverino e Pasquale Acierno UOC

GUM ASL Avellino, sig. Armando Maffei UOC Provveditorato ASL Avellino, geom. UOC TECNICO PATRIMONIALE ASL Avellino, sig. Perito Giovanni Presidente P.T. Acli Projet Onlus Avellino, che in questa sede si acquisisce formalmente;

Di stabilire di affidare in uso oneroso l'immobile predetto, con il vincolo dell'utilizzo per l'esercizio di attività di riabilitazione psichiatrica con degenza, come precedentemente effettuato;

Di dare atto che l'immobile predetto sarà inserito nell'elenco dei beni da valorizzare, in allegato al piano di valorizzazione e dismissione 2014;

Di demandare alla competenza del 1°, 2° e 3° settore ogni attività istruttoria finalizzata all'espletamento di pubblica gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento in uso dell'immobile, previa valutazione ed individuazione dei criteri inerenti anche la gestione del servizio presso l'immobile "Casa di Adele".

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Avv. Paolo Spagnuolo

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Clara Curto

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 12-12-2013

Dal Municipio, li 12-12-2013

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Clara Curto

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28-11-2013

Per espressa dichiarazione di immediata esecutività (art. 134 c. 4 D.lgs n. 267/2000).

Dal Municipio, li 12-12-2013

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Clara Curto

VISTO DI Regolarita' tecnica

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.to Dott. Paolo De Giuseppe

VISTO DI Regolarita' tecnica

Il Responsabile del Settore
F.to Dott.ssa Italia Katia Bocchino

VISTO DI Regolarita' tecnica

Il Responsabile del Settore
F.to Ing. Silvestro Aquino

Per copia conforme al suo originale.

Dal Municipio, li 12-12-2013

Il Segretario Generale
Dott.ssa Clara Curto (*)

(*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993