



# CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 38 del 27-02-2014

## OGGETTO

ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA SETTORE URBANISTICA ED AMBIENTE - DETERMINAZIONI

L'anno duemilaquattordici il giorno ventisette del mese di febbraio alle ore 18:30 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta: Avv. Paolo Spagnuolo in qualità di Sindaco.

Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Segretario Generale Dott.ssa Clara Curto.

Intervengono:

<b>Spagnuolo Paolo</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Tuccia Luigi</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Iannaccone Antonio</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Prezioso Antonio</b>	<b>Assessore</b>	<b>A</b>
<b>Spagnuolo Giuseppe</b>	<b>Assessore</b>	<b>A</b>
<b>Tomasetti Concetta</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

Il Sindaco, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, come modificato dalle legge 213/12, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come riportati in calce.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che con delibera di Giunta Comunale n° 48 del 21.03.2001, resa esecutiva nelle forme di legge, venivano aggiornati i diritti di segreteria per il rilascio di autorizzazioni e concessioni edilizie, per certificazioni in materia urbanistico- edilizia, ai sensi del D.L. n° 8 del 18.01.1993, convertito nella Legge n° 68 del 19.03.1993

**ATTESO** che con delibera di Giunta comunale n° 230 del 06 dicembre 2001, resa esecutiva nelle forme di legge, si provvedeva alla conversione in euro dei predetti diritti di segreteria;

**RISCONTRATO** che l' Amministrazione Comunale ha provveduto all'aggiornamento biennale degli importi dovuti per diritti di segreteria in base agli indici ISTAT ridotti al 75%;

**RILEVATO** che si è provveduto, per ultimo, all'aggiornamento dei diritti di segreteria con determinazione del responsabile del III settore n° 3 del 28/01/2013;

**RITENUTO** che:

- le modifiche introdotte all'art. 5 del D.P.R. 380/2001, dal D.L. 83/2012 convertito in L.134/2012 relativamente allo sportello unico per l'edilizia, quale unico punto di accesso per il privato in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo, così come l'acquisizione d'ufficio di documenti, informazioni e dati già in possesso di pubbliche amministrazioni, hanno comportato un aggravio della gestione delle procedure amministrative interna alla pubblica amministrazione;

- il ricorso sempre più ampio all'istituto della segnalazione certificata d'inizio attività e della comunicazione di inizio lavori ai fini della semplificazione dei procedimenti amministrativi, comporta la necessità di organizzare un efficiente sistema di controllo sulle stesse;

- il generale incremento, per le ragioni sopra evidenziate, delle spese sostenute per la notificazione degli atti ai cittadini che inoltrano istanze allo SUE, nonché delle spese relative alla trasmissione della corrispondenza verso gli enti deputati all'espressione di pareri sulle pratiche edilizie, le sempre minori disponibilità economiche dell'Ente a causa del ridursi dei trasferimenti erariali da parte dello Stato, comporta la necessità di rivedere gli importi in entrata per garantire il funzionamento del servizio.

**CONSIDERATO** che emerge la volontà di una sostanziale conferma delle tariffe vigenti in campo edilizio, urbanistico con l'inserimento della fattispecie delle comunicazioni di inizio lavori per l'edilizia libera, l'adeguamento degli importi per il rilascio dei certificati di destinazione urbanistica e delle certificazioni varie e l'introduzione dell'importo dovuto per le autorizzazioni paesaggistiche, caratterizzate oggi da totale autonomia dai pertinenti titoli abilitativi in ambito edilizio, a mezzo dell'introduzione dei diritti di istruttoria per i pareri resi dalla commissione locale per il paesaggio;

**RITENUTO** di procedere ad una puntuale revisione ed integrazione dei diritti di segreteria in materia edilizia, urbanistica e paesaggistica in considerazione ai cambiamenti al sistema degli atti e procedimenti edilizi, delle novità in ordine alla presentazione delle pratiche e dei riferimenti normativi, rivedendo nel complesso l'applicazione degli importi;

**Acquisito il** visto di controllo tecnico/contabile , ai sensi del D.L. 174/12 convertito in Legge n.213/12;

**Con voti** unanimi, legalmente espressi ;

### **DELIBERA**

**di approvare** il tariffario dei diritti di segreteria/istruttoria relativi ai procedimenti gestiti dal settore urbanistica ed ambiente, come riportate nell'allegato schema;

**di dare atto** che i proventi degli anzidetti diritti di segreteria sono a vantaggio esclusivamente dell'Amministrazione Comunale;

**di stabilire** che gli importi come rideterminati verranno applicati sulle istanze presentate a far data dall' 01.03.2014;

**di dare atto** che, a far data dal giorno sopra richiamato, sono da considerarsi revocate, con relativa cessazione degli effetti, le precedenti disposizioni fissate con specifiche deliberazioni o determinazioni;

**di riservarsi** con successivi provvedimenti l'aggiornamento, con cadenza biennale, degli importi come determinati in base agli indici ISTAT ridotti del 75%;

### **LA STESSA GIUNTA**

**Rilevata** l'urgenza;

**Con votazione** palese, unanime, espressa per alzata di mano;

### **DELIBERA**

**di dare** alla presente immediata esecuzione ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D.Lgs 18 agosto 200 n° 267 (TUEL)-

## Diritti di segreteria sugli atti rilasciati dall'Ufficio Tecnico Comunale

ALLEGATO ALLA DELIBERA N. 38 DEL 27/02/2014

### Parte 1<sup>^</sup> - Certificazioni -

certificazioni di destinazioni urbanistica – terreni e costruzioni	
a) per le prime due particelle	€ 40,00
b) per ogni particella successiva	€ 5,00
certificati di conformità – certificati di agibilità	€ 64,20
certificazioni varie	€ 18,80

### Parte 2<sup>^</sup> - Autorizzazioni edilizie - D.I.A. – S.C.I.A. - varie -

autorizzazioni varie, denunce inizio attività, SCIA e comunicazioni edilizia libera D.P.R. 380/2001 art. 6, comma 2, lett. a) ed e-bis)	€ 57,15
comunicazioni edilizia libera e comunicazioni art. 6, comma 1 e comma 2, lettere b) c) d) e) DPR 380/2001	€ 20,00
permessi di costruire - autorizzazioni per opere già assentite senza aumento di cubatura e per tettoie	€ 64,20

### Parte 3<sup>^</sup> - Permessi di costruire – condoni e sanatorie

a) per nuovi edifici di cubatura entro e fuori terra inferiori a 500 metri cubi	€ 126,15
b) per nuovi edifici di cubatura entro e fuori terra da 501 metri cubi e fino a 1500 metri cubi	€ 156,00
c) per nuovi edifici di cubatura entro e fuori terra da 1501 metri cubi e fino a 3000 metri cubi	€ 313,20
d) per nuovi edifici di cubatura entro e fuori terra da 3001 metri cubi e fino a 5000 metri cubi	€ 470,40
e) per nuovi edifici di cubatura entro e fuori terra superiori a 5000 metri cubi	€ 625,30
f) ristrutturazioni edilizie prevedenti la demolizione e ricostruzione	<b>in funzione dell'edificio e</b>

	<b>quindi come per i casi</b> a) b) c) d) e)	
g) ristrutturazioni edilizie prevedenti la riparazione e restauro	<b>30% di quanto previsto per i casi a) b) c) d) e)</b>	
h) permessi di costruire in variante	<b>50% del caso originario specifico</b>	
i) permessi di costruire in sanatoria e DIA in sanatoria		<b>€ 78,60</b>
l) proroghe, rinnovi, volture permessi di costruire		<b>€ 78,60</b>
m) attrezzature sportive, aree attrezzate, parcheggi, ecc.		<b>€ 250,10</b>
n) condoni edilizi	<b>in funzione dell'edificio e quindi come per i casi a) b) c) d) e)</b>	
o) istruttoria per autorizzazione paesaggistica		<b>€ 100,00</b>

<b>Parte 4<sup>^</sup> - Edilizia industriale -</b> opifici industriali	<b>€ 376,30</b>
--	-----------------

<b>Parte 5<sup>^</sup> - Proposte di varianti urbanistiche e di Piani particolareggiati (proposti o di iniziativa privata)</b>	<b>€ 532,40</b>
--	-----------------

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente  
F.to Avv. Paolo Spagnuolo

Il Segretario Generale  
F.to Dott.ssa Clara Curto

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 06-03-2014

Dal Municipio, li 06-03-2014

Il Segretario Generale  
F.to Dott.ssa Clara Curto

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27-02-2014

Per espressa dichiarazione di immediata esecutività (art. 134 c. 4 D.lgs n. 267/2000).

Dal Municipio, li 06-03-2014

Il Segretario Generale  
F.to Dott.ssa Clara Curto

VISTO DI Regolarita' contabile

Il Responsabile del Settore Finanziario  
F.to Dott. Paolo De Giuseppe

VISTO DI Regolarita' tecnica

Il Responsabile del Settore  
F.to Arch. Giuseppe Cocchi

Per copia conforme al suo originale.

Dal Municipio, li 06-03-2014

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Clara Curto (\*)

(\*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993