



# CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

## ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL III SETTORE

N. 129 del 19-12-2013

### OGGETTO

POTENZIAMENTO RETE IDRICA DI C.DA NOVESOLDI. RICHIESTA ALLACCIAMENTO FABBRICATO GMT TRADING SRL ED ALTRI. IMPEGNO RESTITUZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE A SCOMPUTO.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

MANDATO	N.	DEL
---------	----	-----

Dal Municipio, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dott. De Giuseppe Paolo (\*)

## IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

### Premesso che:

- con nota prot. 9848 del 06/08/2012 la società immobiliare “GMT Trading srl “ invitava l’Alto Calore Servizi ed il Comune di Atripalda a consentire l’immediato allaccio alla rete idrica del fabbricato di c.da Novesoldi di proprietà della società immobiliare istante, senza oneri aggiuntivi oltre quelli previsti per legge, in riscontro ad un preventivo di spesa fornito dalla società ACS SpA di circa 70.000,00;
- l’ufficio tecnico comunale si attivava convocando la società ACS SpA e la società istante, giusto verbale del 30.08.2012, “*evidenziando la necessità di procedere a breve alla realizzazione di una nuova condotta idrica, anche a mezzo dello scomputo degli oneri di urbanizzazione nella misura massima prevista dalla Legge*”, data la criticità dall’area in questione per gli aspetti relativi alle forniture idriche, stante la cronica insufficienza della condotta distributrice che non consente la possibilità di autorizzare ulteriori allacciamenti senza il potenziamento idrico evidenziati dalla società ACS SpA; l’ufficio tecnico comunale in tale incontro evidenzia la possibilità di utilizzare un tracciato stradale alternativo a quello ipotizzato dalla società Alto Calore Servizi, utilizzando un “*relitto stradale*” denominato “*via vicinale vecchia*” che lambisce la proprietà comunale limitrofa al centro Aprea; allo stesso tempo si decide di convocare soggetti aventi medesimi interessi sulla stessa area;
- nei successivi incontri del 04.09.2012, del 03.12.2012, del 19.12.2012 e 16.01.2013 presenti altri soggetti privati aventi la medesima problematica di allaccio idrico, si acquisiva la disponibilità e l’impegno delle ditte “GMT Trading srl” del “E.S. immobiliare srl” e del “Condominio di c.da Novesoldi” ad effettuare i lavori a propria cura e spese previo parziale rimborso degli oneri di urbanizzazione (già versati o da versare); l’amministrazione comunale assumeva l’onere di redigere un progetto di massima da sottoporre all’approvazione del competente organo comunale ed all’autorizzazione della provincia proprietaria della strada su cui posare la condotta idrica si comunicava altresì il preventivo di spesa per i lavori a farsi stimato in complessivi €41.000 circa comprensivi di IVA e spese di smaltimento rifiuti, il preventivo del tecnico da incaricare della direzione dei lavori pari ad €. 2.500 oltre IVA e cassa, oltre che il calcolo degli oneri a scomputo che saranno rimborsati alle ditte che eseguiranno le opere stimato in complessivi €.8.158,39;
- il progetto predisposto dall’ufficio tecnico comunale ha ottenuto l’autorizzazione di competenza dai competenti uffici provinciali giusto atto di concessione prot. prov. 33511 del 04/06/2013;
- l’intervento sarà realizzato dalle tre ditte sopra indicate nel rispetto del progetto realizzato dall’UTC di concerto con l’ufficio tecnico della società ACS SpA;

**Atteso** che con delibera di giunta comunale n° 40 del 21.03.2013 si autorizzava l'ufficio tecnico ad impegnare la somma di €. 8.158,39 per la restituzione degli oneri a scomputo nella misura massima consentita dalla Legge, pari al 30% del versato, sul capitolo di bilancio 2040 del bilancio 2013 in corso di formazione (C.E.878/1), dando atto che la somma in questione sarà corrisposta alle ditte che eseguiranno le opere parzialmente a scomputo, previa certificazione di regolare esecuzione da parte del tecnico dalle stesse ditte incaricato;

**Attesa** la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n° 7543 del 29.04.2013 e del vigente regolamento di contabilità;

### **DETERMINA**

di **impegnare** la somma complessiva di €. **8.158,39** per la restituzione degli oneri a scomputo nella misura massima consentita della legge pari al 30% del versato, da restituire alle ditte elencate in premessa a valere per €. 5.642,00 sul capitolo 3284/6 del bilancio 2013 ed €. 2.516,39 sul capitolo 3284/5 del bilancio 2013;

di **dare atto** che la somma da restituire alle ditte, secondo il prospetto allegato al verbale di incontro n°3 del 03.12.2012, è pari a €. 2.527,96 per la ditta ES immobiliare, a €. 2134,34 per il condominio di contrada Novesoldi snc ex la Sirena ed a €. 3,496,09 per la società GMT Trading immobiliare srl;

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile del III SETTORE  
F.to Ing. Aquino Silvestro (\*)

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi del sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.lgs. n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, li 21-03-2014

Il Responsabile del III SETTORE  
F.to Ing. Aquino Silvestro (\*)

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dal Municipio, li 21-03-2014

Il Responsabile del III SETTORE  
Ing. Aquino Silvestro

**(\*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993**