



CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 55 del 27-03-2014

OGGETTO

VERIFICA DELLA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIO E DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE PER CIASCUN TIPO DI AREA O DI FABBRICATO.

L'anno duemilaquattordici il giorno ventisette del mese di marzo alle ore 17:00 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta: Avv. Paolo Spagnuolo in qualità di Sindaco.

Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Segretario Generale Dott.ssa Clara Curto.

Intervengono:

Spagnuolo Paolo	Sindaco	P
Tuccia Luigi	Vice Sindaco	P
Iannaccone Antonio	Assessore	P
Prezioso Antonio	Assessore	P
Spagnuolo Giuseppe	Assessore	P
Tomasetti Concetta	Assessore	P

Il Sindaco, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, come modificato dalle legge 213/12, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come riportati in calce.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- è in istruttoria l'approvazione del Bilancio di previsione dell'anno - 2014 in Consiglio Comunale;
- l'art. 172 comma 1 lett.c) del T.U. 267/2000, prevede di verificare la qualità e quantità delle aree e fabbricati da destinare a residenza, attività produttive e terziario;

Visto che i Responsabili del III e V settore hanno attestato che *“ a seguito delle recenti dismissioni, questo Comune non ha disponibilità di aree edificabili da destinare all'edilizia residenziale pubblica, né ad attività produttive”*

Considerato che per quanto detto, non occorre determinare il prezzo di cessione per ciascun tipo di area così come stabilito dal predetto articolo;

Ritenuto di dover deliberare in merito;

Acquisito il visto di controllo tecnico, ai sensi del D.L. 174/12 convertito in Legge n.213/12;

Con voti unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

di prendere atto che, allo stato attuale, questo Comune non ha disponibilità di aree edificabili o fabbricabili da destinare all'edilizia Residenziale pubblica, né ad attività produttive o terziaria.

LA STESSA GIUNTA

Rilevata l'urgenza,

Con votazione palese, unanime, espressa per alzata di mano

DELIBERA

Di dare alla presente immediata esecuzione ai sensi dell'art.134, quarto comma D.Lgs n.267/00 (TUEL)

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Avv. Paolo Spagnuolo

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Clara Curto

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 03-04-2014

Dal Municipio, li 03-04-2014

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Clara Curto

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27-03-2014

Per espressa dichiarazione di immediata esecutività (art. 134 c. 4 D.lgs n. 267/2000).

Dal Municipio, li 03-04-2014

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Clara Curto

VISTO DI Regolarita' tecnica

Il Responsabile del Settore
F.to Arch. Giuseppe Cocchi

Per copia conforme al suo originale.

Dal Municipio, li 03-04-2014

Il Segretario Generale
Dott.ssa Clara Curto (*)

(*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993