



CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 160 del 23-09-2014

OGGETTO

INTEGRAZIONE DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 204 DEL 23/12/2009 AD OGGETTO : "
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AGLI ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE :
DETERMINAZIONI "

L'anno duemilaquattordici il giorno ventitre del mese di settembre alle ore 19:00 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta: Avv. Paolo Spagnuolo in qualità di Sindaco.

Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Segretario Generale Dott.ssa Clara Curto.

Intervengono:

Spagnuolo Paolo	Sindaco	P
Tuccia Luigi	Vice Sindaco	A
Aquino Valentina	Assessore	P
Landi Domenico	Assessore	A
Prezioso Antonio	Assessore	P
Scioscia Fabiola	Assessore	P

Il Sindaco, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, come modificato dalle legge 213/12, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come riportati in calce.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con propria deliberazione n. 204 del 23/12/2009 avente ad oggetto: “Interventi di manutenzione straordinaria agli alloggi di proprietà comunale-Determinazioni “, veniva riconosciuto agli assegnatari di alloggi di proprietà comunale che ne avessero fatto richiesta, lo scomputo delle spese necessarie all’esecuzione di interventi di manutenzione, per i quali fossero stati accertati dall’Ufficio Tecnico Comunale la sussistenza dei requisiti d’urgenza ed indifferibilità, dal canone di fitto, stabilendo altresì che il riconoscimento sarebbe avvenuto con l’applicazione dei prezzi delle categorie di lavoro riportate in apposito prezzario all’uopo redatto ed approvato con la medesima deliberazione, ribassati del 25%;
- che con propria deliberazione n. 193 del 22/11/2012 avente ad oggetto : “Interventi di manutenzione straordinaria agli alloggi di proprietà comunale-Indicazioni” veniva precisato che lo scomputo delle spese sostenute dall’assegnatario per interventi di manutenzione secondo le modalità stabilite con la richiamata deliberazione n. 204/2009 poteva essere autorizzato purchè il richiedente fosse stato in regola con i canoni correnti di fitto e non iscritto in alcun ruolo morosi per le annualità precedenti;
- che relativamente a successive assegnazioni di alloggi si può rendere necessario, in considerazione dello stato d’uso degli alloggi medesimi, dover provvedere alla esecuzione di interventi per consentire l’utilizzo dell’alloggio medesimo da parte del rispettivo assegnatario;
- che questo Comune si trova nella impossibilità di eseguire tali interventi, a causa delle esigue disponibilità di bilancio;

Ritenuto di poter riconoscere all’assegnatario che ne farà richiesta, lo scomputo delle spese necessarie alla esecuzione di interventi di manutenzione finalizzati a consentire l’utilizzo dell’alloggio medesimo, secondo le modalità riportate nella richiamata deliberazione di Giunta Comunale n° 204 del 23/12/2009.

Acquisito il visto di controllo tecnico contabile, ai sensi del D.L.174/2012convertito in legge n. 213/2012;

Con voti unanimi, legalmente espressi ;

DELIBERA

Di riconoscere agli assegnatari di alloggi di proprietà comunale che ne faranno richiesta, lo scomputo delle spese necessarie alla esecuzione di interventi di manutenzione finalizzati a consentire l’utilizzo dell’alloggio medesimo, secondo le modalità riportate nella richiamata deliberazione di Giunta Comunale n° 204/2009.

LA STESSA GIUNTA

Rilevata l’urgenza;

Con votazione palese, unanime, espressa per alzata di mano

DELIBERA

Di dare alla presente immediata esecuzione ai sensi dell’art.134-4° comma del D.Lgs.vo 18/08/2000 n° 267 (TUEL

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Avv. Paolo Spagnuolo

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Clara Curto

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 29-09-2014

Dal Municipio, li 29-09-2014

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Clara Curto

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 23-09-2014

Per espressa dichiarazione di immediata esecutività (art. 134 c. 4 D.lgs n. 267/2000).

Dal Municipio, li 29-09-2014

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Clara Curto

VISTO DI Regolarita' tecnica

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.to Dott. Paolo De Giuseppe

Per copia conforme al suo originale.

Dal Municipio, li 29-09-2014

Il Segretario Generale
Dott.ssa Clara Curto (*)

(*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993