



CITTÀ DI ATRIPALDA
PROVINCIA DI AVELLINO

DETERMINAZIONE DEL 2° SETTORE

N. 53

DEL 15/06/11

OGGETTO

**APPROVAZIONE ISTRUTTORIA ALIENAZIONE ALLOGGI VIA SAN GIACOMO E
VIA FIUMITELLO**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Dal Municipio, li

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Paolo De Giuseppe**

	Numero	Data
Impegno		
Liquidazione		
Mandato		

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Paolo De Giuseppe**

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

Premesso

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n° 6 del 24.03.2009, come modificata ed integrata dalla delibera n° 27 del 6.10.2009, è stato approvato il piano di alienazione e valorizzazione dei beni comunali ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/08, convertito nella legge 133/08;
- che il Comune di Atripalda è proprietario di complessivi n°347 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui 32 da alienare agli aventi diritto, in applicazione della Legge Regionale 12 dicembre 2003 n° 24 "Agevolazioni per l'acquisto di alloggi E.R.P. da parte degli assegnatari" – (art. 4);
- che con delibera consiliare n° 4 del 27/02/2010 veniva approvato l'elenco degli immobili alienabili e relativa valorizzazione;
- che con delibera della Giunta Regionale n° 806 del 20 novembre 2010 veniva approvato il piano di vendita di cui alla delibera consiliare n° 4 del 27/02/2010 già approvato dall'Osservatorio Regionale sulla Casa nella seduta del 04 novembre 2010;

Dato atto

- che alla luce della normativa vigente, i predetti alloggi possono essere alienati ai sensi della legge 560/93, trattandosi di alloggi acquistati con fondi derivati;

Riscontrato

- che con nota 32187 Equitalia Polis S.p.a. ha trasmesso la situazione contabile dei contribuenti richiesta con nota 1285 del 31.01.2011 da parte dell'Ufficio Patrimonio;
- che con note n° 896 e 897 del 21.01.2011 e n°2772 del 02.03.2011 l'amministratore pro tempore del condominio di Via San Giacomo ha trasmesso l'estratto conto degli inquilini;
- che con nota 5844 del 10.05.2011 il 3° settore del Comune di Atripalda ha trasmesso le verifiche immobiliari dei richiedenti richiesta con nota 1346 del 01.02.2011 da parte dell'Ufficio Patrimonio;

Ritenuto, di sottoporre alla Giunta Comunale l'esito dell'Istruttoria

Visto il D.L. n° 267/2000;

Vista la L. 24 dicembre 1993, n° 560;

Vista la Legge Regionale 12 dicembre 2003 n° 24;

Vista la Legge Regionale del 02 luglio 1997, n° 18 ;

Attesa la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n° 166 del 07/01/2009

DETERMINA

1. di approvare l'allegata istruttoria, facente parte integrante e sostanziale del presente atto, e relativo esito;
2. di rimettere alla Giunta Comunale l'allegata istruttoria per ogni necessaria determinazione in merito alle posizioni degli assegnatari risultanti non conformi pienamente alle disposizioni di legge;

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile del 2° Settore

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, li _____

Il Responsabile del 2° Settore