



CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 25 del 11-02-2016

OGGETTO

AUTORIZZAZIONE AL RIBASSO DEL 10% SU BASE D'ASTA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' COMUNALE ALLA VIA EX ALVANITE

L'anno duemilasedici il giorno undici del mese di febbraio alle ore 19:00 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta: Avv. Paolo Spagnuolo in qualità di Sindaco.

Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Segretario Generale Dott. Beniamino Iorio.

Intervengono:

Spagnuolo Paolo	Sindaco	P
Tuccia Luigi	Vice Sindaco	P
Aquino Valentina	Assessore	P
Landi Domenico	Assessore	P
Prezioso Antonio	Assessore	P
Scioscia Fabiola	Assessore	P

Il Sindaco, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, come modificato dalle legge 213/12, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come riportati in calce.

.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Atripalda è proprietario alla Via Madre Teresa di Calcutta (ex Albanite) di un locale Commerciale;
- che con deliberazione G.C. n° 169 del 10/09/2015 si autorizzava il Responsabile del II Settore a predisporre ogni atto finalizzato a destinare e concedere il suddetto immobile in locazione, per tutte quelle attività individuate nell'art.18 delle norme tecniche di attuazione del Piano Regolatore Generale;

Considerato che il Responsabile del II Settore con determina n° 127 del 20/11/2015, approvava lo schema del bando pubblico per l'assegnazione in locazione del locale ubicato alla Via Madre Teresa di Calcutta ex Albanite;

Visto che il predetto Bando veniva pubblicato all' Albo Pretorio on-line dell' Ente in data 27/11/2015 e che nel termine di presentazione delle domande di partecipazione del 28/12/2015 non è pervenuta alcuna istanza di partecipazione;

Visto il Regolamento Comunale per l'alienazione degli immobili di proprietà comunale, approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 40 del 16/12/2004, in particolare l'art.7, comma 14;

Ritenuto, per tutto quanto esposto, dare degli indirizzi in modo che il suddetto immobile possa essere definitivamente valorizzato;

Acquisito il visto di controllo tecnico/contabile, ai sensi del D.L.174/2012 convertito in legge n.213/2012;

Con voti unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

Di fornire ai fini della valorizzazione del bene di cui in narrativa, le seguenti indicazioni:

- procedere a nuovo bando di gara per l'assegnazione in locazione del locale ubicato alla Via Madre Teresa di Calcutta ex Albanite ad un prezzo pari a quello dell'ultima gara ribassato del 10%.

LA STESSA GIUNTA

Rilevata l'urgenza;

Con votazione unanime, palese, espressa per alzata di mano;

DELIBERA

Di dare alla presente immediata esecuzione ai sensi dell'art.134-4° comma del D.Lgs n° 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Avv. Paolo Spagnuolo

Il Segretario Generale
F.to Dott. Beniamino Iorio

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 16-02-2016

Dal Municipio, li 16-02-2016

Il Segretario Generale
F.to Dott. Beniamino Iorio

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 11-02-2016

Per espressa dichiarazione di immediata esecutività (art. 134 c. 4 D.lgs n. 267/2000).

Dal Municipio, li 16-02-2016

Il Segretario Generale
F.to Dott. Beniamino Iorio

VISTO DI Regolarita' contabile

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.to Dott. Paolo De Giuseppe

VISTO DI Regolarità tecnica

Il Responsabile del Settore
F.to Ing. Silvestro Aquino

Per copia conforme al suo originale.

Dal Municipio, li 16-02-2016

Il Segretario Generale
Dott. Beniamino Iorio