



CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL II SETTORE

N. 81 del 14-06-2016

OGGETTO

ASSEGNAZIONE PROVVISORIA ALL' ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA
ACCADEMIA DEL TAEKWONDO DELLA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' COMUNALE
EX MERCATINO UBICATA ALLA VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA (EX ALVANITE)

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

MANDATO	N.	DEL
---------	----	-----

Dal Municipio, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. De Giuseppe Paolo (*)

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

Premesso:

- che questo Comune è proprietario alla via Madre Teresa di Calcutta (ex c.da Alvanite) di un locale commerciale, inizialmente adibito a supermercato;
- che l'art.18 delle norme tecniche di attuazione del vigente Piano Regolatore Generale (ulteriori destinazioni d'uso delle zone B) consente di destinare i locali con destinazione comunale anche a: sale per spettacoli, circoli culturali e ricreativi, bar e ristoranti, impianti per lo sport e tempo libero;

Vista la delibera di Giunta Comunale n° 169 del 10/09/2015 con la quale si incaricava il Responsabile del II Settore a predisporre gli atti finalizzati alla pubblicazione di un apposito bando di gara per la locazione dell'immobile di cui sopra;

Considerato che nel tempo pur avendo esperiti due procedure di gara non è stato possibile locare l'immobile di che trattasi;

Vista la delibera di Giunta Comunale n° 43 del 4/5/2016 con la quale si approvava lo schema del bando pubblico per l'assegnazione in locazione del locale di proprietà comunale ubicato alla via Madre Teresa di Calcutta ex mercatino, 3° esperimento di gara;

Visto che il predetto bando è stato pubblicato all' Albo Pretorio on –line dell' Ente in data 12/05/2016, protocollo n° 10503 del 17/05/2016;

Visto il verbale n° 1 del 13/06/2016 con il quale il Responsabile del II Settore ing. Silvestro Aquino, affidava in via provvisoria, in attesa dell'esito dei controlli sul possesso dei requisiti, all' Associazione Sportiva Dilettantistica Accademia del Taekwondo; per la definitiva assegnazione;

Attesa la propria competenza ai sensi Decreto Sindacale n° 23402 del 01/12/2014;

DETERMINA

Di affidare in via provvisoria, in attesa dell'esito dei controlli sul possesso dei requisiti, all' Associazione Sportiva Dilettantistica Accademia del Taekwondo, il locale di proprietà comunale ubicato in questo Comune alla via Madre Teresa di Calcutta ex Alvanite.

Di dare atto che per quanto in premessa indicato detto locale può essere utilizzato per impianti sportivi, sale per spettacoli, circoli culturali e ricreativi, bar e ristoranti;

Di demandare a successivo provvedimento l'approvazione di apposito contratto di locazione.

14/06/2016

VERBALE N° 1

SEDUTA PUBBLICA

L' anno duemilasedici, il giorno quattordici del mese di giugno alle ore 10,00, in Atripalda, presso la sede dell' Ufficio Tecnico Comunale, il Responsabile del II Settore, ing. Silvestro Aquino, unitamente al geom. Sabino Imparato con funzioni di Segretario, i tecnici geometri Vincenzo Caronia e Alfredo Berardino, quest'ultimi con le funzioni di testimoni, si sono riuniti per la valutazione della offerta pervenuta a seguito del bando pubblico per l'assegnazione in locazione di una unità immobiliare di proprietà comunale sita alla Via Madre Teresa di Calcutta: " ex mercatino ", di cui alla delibera di Giunta Comunale n° 63 del 21/04/2016.

Si da atto che l'unico plico pervenuto, nel termine previsto dal bando di concorso pubblicato in data 12/05/2016, ovvero le ore 12,00 del 13/06/2016, è quello presentato dalla Associazione Sportiva Dilettantistica Accademia del Taekwondo, protocollo n° 12386 del 13/06/2016, ora 11,01 che risulta essere integro e idoneamente sigillato e viene siglato da ogni componente presente.

Detto plico contiene i seguenti documenti:

- a) domanda di partecipazione redatta in lingua italiana e sottoscritta dal rappresentante legale dell' Associazione signora Careri Rosa;
- b) ricevuta del versamento di € 606,00 effettuato presso la Tesoreria Comunale/Banca Popolare dell' Emilia Romagna agenzia di Atripalda, quale deposito cauzionale pari al 10% del canone annuo a base d'asta;
- c) attestazione di avvenuto sopralluogo presso la struttura rilasciata dall' ufficio Patrimonio.
- d) busta chiusa con scritta " offerta economica ".

L'ing. Silvestro Aquino procede all'apertura della busta economica che indica l'importo annuo pari ad € 6.060,00 ovvero € 505,00 mensili che ha offerto Associazione Sportiva Dilettantistica Accademia del Taekwondo, per l'affidamento della gestione del locale ex mercatino ubicato alla Via Madre Teresa di Calcutta.

Il Responsabile del II Settore dispone pertanto l'affidamento provvisorio all'Associazione Sportiva Dilettantistica Accademia del Taekwondo, in attesa dell'esito dei controlli sul possesso dei requisiti della predetta associazione per la definitiva assegnazione.

Alle ore 10,30 si conclude la seduta.

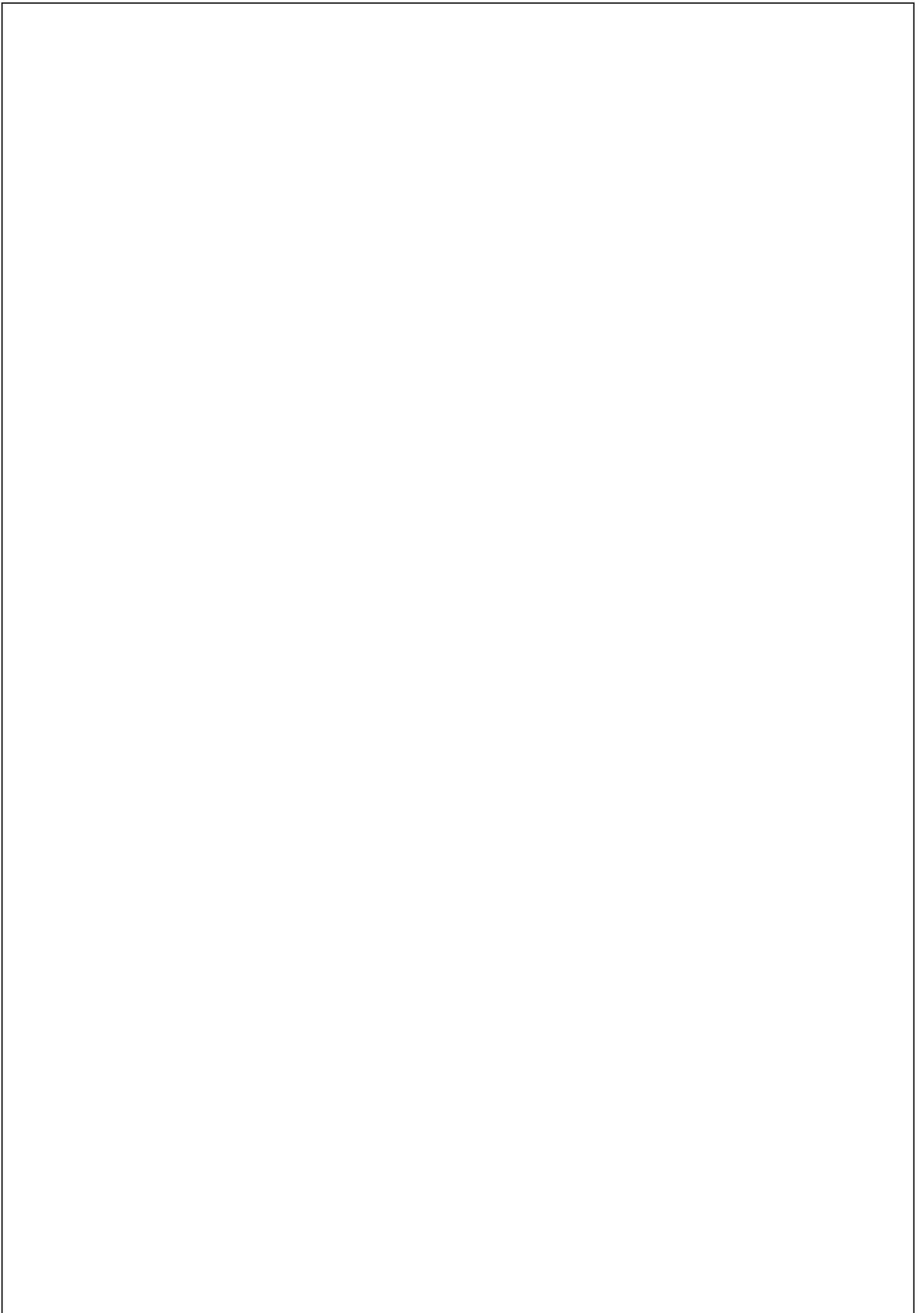
Del che è verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

Il Presidente
(ing. Silvestro Aquino)

Il Segretario
(geom. Sabino Imparato)

I testi
(geom. Vincenzo Caronia)

(geom. Alfredo Berardino)



Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile del II SETTORE
F.to Ing. Aquino Silvestro (*)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi del sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.lgs. n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, li 17-06-2016

Il Responsabile del II SETTORE
F.to Ing. Aquino Silvestro (*)

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dal Municipio, li 17-06-2016

Il Responsabile del II SETTORE
Ing. Aquino Silvestro

(*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993