



CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 66 del 20-04-2017

OGGETTO

PIANO URBANISTICO COMUNALE L.R. 16 DEL 22/12/2004 E S.M.I. - REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE N° 5 DEL 04/08/2011 - PRESA D'ATTO

L'anno duemiladiciassette il giorno venti del mese di aprile alle ore 19:00 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta: Avv. Paolo Spagnuolo in qualità di Sindaco.

Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Vice Segretario Comunale Dott.ssa Italia Katia Bocchino.

Intervengono:

Spagnuolo Paolo	Sindaco	P
Tuccia Luigi	Vice Sindaco	P
Aquino Valentina	Assessore	P
Landi Domenico	Assessore	P
Prezioso Antonio	Assessore	P
Scioscia Fabiola	Assessore	P

Il Sindaco, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, come modificato dalle legge 213/12, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come riportati in calce.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che il Comune di Atripalda è dotato di Piano Regolatore Generale definitivamente approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Avellino n. 1 del 21/01/2002, in vigore dal 02/04/2002 (pubblicazione sul B.U.R.C. n. 18 del 02/04/2002) e variante approvata con decreto del Presidente dell'Amministrazione Provinciale di Avellino n° 7 del 18/5/2004, pubblicato sul B.U.R.C. n° 44 del 13/9/2004;
- che la Regione Campania è dotata di Piano Territoriale Regionale approvato in data 13-10-2008 con L.R. 13/2008;
- che con Delibera del Commissario Straordinario n. 42 del 25.02.2014 (BURC n. 17 del 10.03.2014) la Provincia di Avellino approvava il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP);
- che il predetto Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) include il Comune di Atripalda nel Sistema di città denominato "Città di Abellinum";

DATO ATTO

- che con atto di Consiglio Comunale n.5 del 08.03.2010 il Comune di Atripalda deliberava gli orientamenti programmatici per l'azione di governo del territorio da porre a base del redigendo PUC;
- che con Determinazione del Responsabile del III Settore n.19 del 24.01.2011 e successivo Atto di Convenzione del 21.04.2011 veniva affidato l'incarico per la redazione del Piano Urbanistico Comunale, del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale, della Valutazione Ambientale Strategica, al raggruppamento temporaneo di professionisti "arch. Pio Castiello capogruppo mandatario, arch. Pierfrancesco Rossi mandante, arch. Annalisa Ciriello mandante, arch. Luigi De Falco mandante, arch. Alessandra Romano mandante giovane professionista";
- con determina del Responsabile del III Settore n° 133 del 29.07.2011 venivano affidati gli incarichi di consulenza per attività specifiche correlate alla redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC):
 - 1) incarico di consulenza per attività geomorfologiche relativamente alla predisposizione di uno studio geologico tecnico al dott. geologo Mauro Elio Galluccio;
 - 2) incarico al dott. Agr. Giuseppe Quatrano iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali di Avellino per redigere la Carta dell'uso agricolo e delle attività culturali in atto;

Dato atto:

- che a seguito del predetto incarico, sulla scorta delle attività propedeutiche svolte l'RTP incaricato della redazione del PUC provvedeva a redigere una prima stesura degli elaborati necessari all'avvio della procedura di VAS, trasmessi al Comune di Atripalda in data 04.10.2011;
- che sulla base di detti elaborati, in data 26.10.2011 si teneva una prima riunione tra Autorità competente ed Autorità procedente ai fini dell'avvio della procedura di VAS del PUC, in particolare si procedeva alla individuazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) da consultare nel prosieguo della procedura di VAS (cfr. Verbale del 26.10.2011 – prot. com. n.14290);
- che in prosieguo, su indicazione dell'Amministrazione comunale, il RTP incaricato provvedeva alla stesura degli elaborati della fase preliminare delle disposizioni strutturali del PUC, trasmessi al Comune di Atripalda in data 31.07.2014 (prot. com. n° 14425), nonché del Rapporto Ambientale Preliminare per la VAS e della bozza di Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale, trasmessi al Comune in data 01.10.2014;
- che la Giunta Comunale con atto n.150 del 09.09.2014 prendeva atto della avvenuta

predisposizione del piano preliminare - strutturale del PUC, deliberando conseguentemente l'avvio delle consultazioni previste dal R.R. n.5/2011;

- che una prima fase partecipativa veniva avviata sulla base di incontri pubblici in data 18 e 19 Settembre 2014 ed in data 20 Novembre 2014, posto che durante tutta la fase partecipativa gli elaborati del Piano preliminare erano stati depositati agli atti del Comune e pubblicati sul sito dell'Ente in ottemperanza alla legge sulla trasparenza;
- che detta fase partecipativa è stata strutturata anche mediante l'ausilio di questionari pubblicati sul sito web e mediante distribuzione degli stessi alle scuole e che, a seguito di quanto innanzi, sono pervenuti diversi suggerimenti da parte di alunni e studenti ed acquisiti al protocollo comunale, in esito alla pubblicazione del Piano, numerosi contributi e suggerimenti di Associazioni e privati cittadini;

Evidenziato che in prosieguo si ravvisava la necessità di aggiornare i rapporti con i tecnici incaricati della redazione del PUC per le rispettive competenze in funzione del Regolamento n.5/2011 (nuovo modulo formativo del PUC e atti di programmazione API), nonché per i nuovi e più complessi adempimenti derivanti dal PTCP sopravvenuto successivamente alla convenzione di incarico del 21.04.2011, a ciò provvedendosi con determinazione del IV Settore n.56 del 03.09.2015 e successivo atto di Convenzione del 17.09.2015;

Dato atto che con delibera di Giunta comunale n.178 del 29.09.2015, si provvedeva a formalizzare l'istituzione dell'Ufficio comunale VAS così come previsto dal Regolamento regionale n.5/2011;

- che con atto di Giunta Comunale n.41 del 10.03.2016 l'Amministrazione comunale ha deliberato, in esito alla fase partecipativa, l'integrazione degli indirizzi programmatici da porre a base del PUC;
- che con delibera di Giunta Comunale n.131 del 18.08.2016 sono stati altresì emanati gli indirizzi per l'attivazione delle procedure compensative correlate al PUC e, in esecuzione di tale delibera, con Determinazione del Responsabile del IV Settore - Servizio urbanistica - n.3 del 12.09.2016 è stato affidato al prof. Avv. Marco Dugato l'incarico di supporto al RUP in materia di consulenza giuridica-estimativa per le procedure compensative correlate al PUC;
- che con determinazione del IV Settore - Servizio Urbanistica - n°5 del 18.11.2016 è stato conferito al dott. Agronomo Maurizio Petrillo, l'incarico per "*Attività di supporto al R.U.P. nell'ambito naturalistico-ambientale ed agro-pedologico correlate al PUC*" in relazione alle disposizioni di cui all'art.10 e art.41 del vigente PTCP;

ACCERTATO

- che l'Amministrazione Comunale ha predisposto con l'ausilio dei tecnici incaricati gli approfondimenti tematici in materia geosismica, agro-pedologica ed ambientale ;
- che le procedure di Valutazione Ambientale Strategica, mediante ascolto dei Soggetti Competenti in materia Ambientale, sono state esperite sulla base delle *disposizioni strutturali*, in fase preliminare;

Richiamata la delibera di G.C. n.22 del 16.02.2017 con la quale è stato istituito il nuovo Ufficio VAS per il PUC ed è stata individuata la competente figura del Responsabile dell'Ufficio VAS ("autorità competente" ai sensi del D.Lgs. 152/2006) identificandola nel Responsabile del IV Settore – Servizio II Ambiente;

RITENUTO

che la procedura di Valutazione Ambientale Strategica vada comunque definita tenendo conto del Piano Urbanistico comunale completo delle disposizioni strutturali e disposizioni programmatiche contenenti gli Atti di Programmazione ex art.25 L.R.16/04;

VISTI

- gli elaborati trasmessi dal RTP incaricato con nota acquisita al prot. com. n. 7864 del 04.04.2017, relativi al **Piano Urbanistico Comunale** e comprensivi degli elaborati necessari per la **VAS** del Piano e della elaborazione del **RUEC**, come di seguito elencati:

ELABORATI DI TESTO

ET – Relazione Illustrativa

02 ET – Norme Tecniche di Attuazione

03 ET – Atti di Programmazione degli Interventi (API)

04 ET – (VAS) Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica

05 ET – (VAS) Relazione di sintesi

ELABORATI GRAFICI

DISPOSIZIONI STRUTTURALI – a tempo indeterminato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)

06 DS -- Identificazione della Rete Ecologica scala 1: 5.000

07 DS – Identificazione delle aree di interesse strategico scala 1: 5.000

08 DS -- Quadro della trasformabilità dei territori scala 1: 5.000

09 DS -Antecedenti urbanistici: PRG vigente – perimetro centro urbano scala 1: 5.000

10 DS - Rischio geomorfologico e inondazione: difesa del suolo delle risorse idriche e dei paesaggi fluviali scala 1: 5.000

11 DS - Sistema insediativo e storico culturale scala 1: 5.000

12 DS - Sistema della mobilità, delle infrastrutture e dei servizi alla produzione scala 1: 5.000

13 DS – Sistema delle limitazioni e vincoli scala 1: 5.000

DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE – a tempo determinato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)

14 DP - Azzonamento scala 1: 5.000

15 DPa - Azzonamento - Centro urbano scala 1: 2.000

16 DPb - Azzonamento - Centro urbano scala 1: 2.000

17 DPc - Azzonamento - Centro urbano scala 1: 2.000

18 DP - Standard urbanistici, attrezzature e viabilità scala 1: 5.000

- Grafico di compatibilità con lo studio geologico-tecnico scala 1: 5.000

- Relazione di compatibilità geomorfologica

- Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC).

e gli elaborati specialistici redatti dai rispettivi tecnici come di seguito elencati:

- Studio Geologico a firma del dott. Geol. Mauro Elio Galluccio composto dai seguenti elaborati: Relazione;

Allegato A (Stratigrafie Certificazioni Prove Laboratorio Geotecnico Prospezioni sismiche);

Allegato B (Stratigrafie, profili penetrometrici, certificati prove laboratorio geotecnico prospezioni sismiche);

G1 Carta Ubicazione Indagini Geognostiche;

G2 Carta Geolitologica;

G3 Sezioni Geolitologiche;

G4 Carta degli Spessori delle Coperture;

G5 Carta Idrogeologica;

G6 Carta Geomorfologica;

G7 Carta della Stabilità e del Rischio idraulico;

G8 Carta della Zonazione in prospettiva sismica.

- Carta dell'Uso del Suolo e delle Attività culturali in atto a firma del dott. Agr. Giuseppe Quatrano;

- Aspetti Agro-pedologici a firma del dott. Agr. Maurizio Petrillo.

VISTE la L. 17.08.1942 n.1150 e succ. mod. ed int., la L.R. n.14/82 e succ. mod. ed int., la L.R. n. 16/2004 e s.m.i., il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011

VISTO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 comma 1, D.Lgs.267/2000 (T.U.E.L.), dal Responsabile del Settore UTC in merito alla regolarità tecnica della proposta;

Con voti unanimi, legalmente espressi;

DELIBERA

La narrativa che precede è parte integrante del presente deliberato;

Di prendere atto della avvenuta predisposizione degli elaborati costituenti il Piano Urbanistico Comunale, comprensivi delle disposizioni strutturali, disposizioni programmatiche e Atti di Programmazione ex art.25 l.r.16/04; del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC), e del Rapporto Ambientale necessario per la procedura VAS del PUC ai sensi dell'art.2 comma 4 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, come di seguito elencati:

ELABORATI DI TESTO

- 02 ET – Relazione Illustrativa
- 02 ET – Norme Tecniche di Attuazione
- 03 ET – Atti di Programmazione degli Interventi (API)
- 04 ET – (VAS) Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica
- 05 ET – (VAS) Relazione di sintesi

ELABORATI GRAFICI

DISPOSIZIONI STRUTTURALI – a tempo indeterminato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)

- 06 DS -- Identificazione della Rete Ecologica scala 1: 5.000
- 07 DS – Identificazione delle aree di interesse strategico scala 1: 5.000
- 08 DS -- Quadro della trasformabilità dei territori scala 1: 5.000
- 09 DS -Antecedenti urbanistici: PRG vigente – perimetro centro urbano scala 1: 5.000
- 10 DS - Rischio geomorfologico e inondazione: difesa del suolo delle risorse idriche e dei paesaggi fluviali scala 1: 5.000
- 11 DS - Sistema insediativo e storico culturale scala 1: 5.000
- 12 DS - Sistema della mobilità, delle infrastrutture e dei servizi alla produzione scala 1: 5.000
- 13 DS – Sistema delle limitazioni e vincoli scala 1: 5.000

DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE – a tempo determinato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)

- 14 DP - Azzonamento scala 1: 5.000
- 15 DPa - Azzonamento - Centro urbano scala 1: 2.000
- 16 DPb - Azzonamento - Centro urbano scala 1: 2.000
- 17 DPc - Azzonamento - Centro urbano scala 1: 2.000
- 18 DP - Standard urbanistici, attrezzature e viabilità scala 1: 5.000
- Grafico di compatibilità con lo studio geologico-tecnico scala 1: 5.000
- Relazione di compatibilità geomorfologica

- Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC).

e gli elaborati specialistici redatti dai rispettivi tecnici come di seguito elencati:

- Studio Geologico a firma del dott. Geol. Mauro Elio Galluccio composto dai seguenti elaborati:

Relazione;

Allegato A (Stratigrafie Certificazioni Prove Laboratorio Geotecnico Prospezioni sismiche);

Allegato B (Stratigrafie, profili penetrometrici, certificati prove laboratorio geotecnico prospezioni sismiche);

G1 Carta Ubicazione Indagini Geognostiche;

G2 Carta Geolitologica;

G3 Sezioni Geolitologiche;

G4 Carta degli Spessori delle Coperture;

G5 Carta Idrogeologica;

G6 Carta Geomorfologica;

G7 Carta della Stabilità e del Rischio idraulico;

G8 Carta della Zonazione in prospettiva sismica.

- **Carta dell'Uso del Suolo e delle Attività culturali in atto a firma del dott. Agr. Giuseppe Quatrano;**

- **Aspetti Agro-pedologici a firma del dott. Agr. Maurizio Petrillo**

Di dare mandato

- al Responsabile del Procedimento individuato nell'arch. Americo Picariello nella sua qualità di Responsabile del IV Settore Servizio I Urbanistica e S.U.E., di definire, congiuntamente al Responsabile dell'Ufficio VAS, la consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste, dei soggetti con competenze ambientali (SCA) ai sensi dell'art. 2, comma 4 del Regolamento n.5/11 sulla base del Piano Urbanistico Comunale (PUC) completo di tutti gli elaborati e del Rapporto Ambientale

- al medesimo Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo di adozione del PUC ai sensi della l.r.16/04 e s.m.i.

Con separata votazione,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Avv. Paolo Spagnuolo

Il Vice Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Italia Katia Bocchino

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 27-04-2017

Dal Municipio, li 27-04-2017

Il Segretario Generale
F.to Dott. Beniamino Iorio

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 20-04-2017

Per espressa dichiarazione di immediata esecutività (art. 134 c. 4 D.lgs n. 267/2000).

Dal Municipio, li 27-04-2017

Il Vice Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Italia Katia Bocchino

VISTO DI Regolarita' tecnica

Il Responsabile del Settore
F.to Geom. Raffaele Nevola

Per copia conforme al suo originale.

Dal Municipio, li 27-04-2017

Il Vice Segretario Comunale
Dott.ssa Italia Katia Bocchino