



CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 104 del 31-07-2017

OGGETTO

MODIFICA ALLA RIPARTIZIONE DEI PROVENTI DERIVANTI DA ONERI DI URBANIZZAZIONE E CONDONO ANNO 2017 -DETERMINAZIONI

L'anno duemiladiciassette il giorno trentuno del mese di luglio alle ore 16:00 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta: Ing. Giuseppe Spagnuolo in qualità di SINDACO.

Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Segretario Generale Dott. Beniamino Iorio.

Intervengono:

Spagnuolo Giuseppe	SINDACO	P
Nazzaro Anna	VICE SINDACO	P
Moschella Vincenzo	ASSESSORE	P
Palladino Nunzia	ASSESSORE	P
Urciuoli Stefania	ASSESSORE	P
Troisi Antonio	ASSESSORE	P

Il Sindaco, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, come modificato dalle legge 213/12, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come riportati in calce.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- ai sensi dell'art 3 della L. 28 gennaio 1977, n. 10, i proventi - derivanti dalle concessioni edilizie di cui agli artt 3 e 15, erano destinati alla realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici nonché nel limite massimo del 30% a spese di manutenzione ordinaria del patrimonio comunale secondo quanto disposto, per questa finalità, dall'art. 16-bis del D.L. 318/1986;
- l'art. 49, settimo comma, della L 27/12/1997, n. 449, ha stabilito che i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui alle norme sopra richiamate possono essere destinate anche al finanziamento delle spese di manutenzione del patrimonio comunale, riservando quindi al Comune di determinare tale destinazione in relazione agli interventi programmati e le risorse disponibili;
- l'art 136 del DPR 380/2001 ha abrogato il citato art 12 che definiva un vincolo di destinazione alle somme incassate;

Vista

- la L. 244/2007 (L. Finanziaria per il 2008), la quale al c. 8 dell'art. 2, come modificato dal comma 41 dell'Art. 2 DL 29/12/2009, n. 225, e novellato dalla L n.64 del 6/ giugno 2013 recita: "per gli anni dal 2008 al 2014, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal TU delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al DPR 380/2001, possono essere utilizzati per una quota non superiore al 50% per il finanziamento delle spese correnti e per una quota non superiore ad un ulteriore 25% esclusivamente per spese di manutenzione del verde, delle strade e del patrimonio comunale";
- l'art. 1, comma 536, della Legge n. 190/2014 (Legge di stabilità 2015), il quale dà agli enti locali la possibilità, anche per il 2015, di destinare gli oneri di urbanizzazione per il 50% a spese correnti e per un ulteriore 25% a spese di manutenzione ordinaria del patrimonio, del verde pubblico e delle strade;
- l'art. 1 comma 737 LEGGE 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016), secondo cui *"Per gli anni 2016 e 2017, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, fatta eccezione per le sanzioni di cui all'articolo 31, comma 4-bis, del medesimo testo unico, possono essere utilizzati per una quota pari al 100 per cento per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale, nonché per spese di progettazione delle opere pubbliche."*

Viste le tabelle parametriche per la determinazione degli Oneri di Urbanizzazione approvate dalla Giunta Comunale con delibera n. 62 dell'8/4/2005, successivamente aggiornate, come per legge, con Determinazione del IV Settore n. n.28 del 14.05.2015;

Vista la precedente delibera di Giunta Comunale n. 39 del 16.03.2017 ad oggetto "Ripartizione proventi derivanti da oneri di urbanizzazione e condono anno 2017-Determinazioni";

Presa visione della relazione presentata dal Responsabile del Settore IV, che quantifica in € 100.000,00 i proventi da concessioni edilizie, in € 15.000,00 le entrate da condono edilizio ed € 10.000,00 per entrate da sanzioni ed abusi edilizi per un totale complessivo di €. 125.000,00;

Ritenuto di destinare per l'anno 2017 per spese di investimento complessivi €.75.000,00 come da prospetto allegato sub a);

Dato atto che per il 2017 la quota residua di € 50.000,00 è destinata a copertura di spese correnti - manutenzione del verde;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Acquisito il visto di controllo tecnico/contabile, ai sensi del D.L. 174/12 convertito in Legge n.213/12;

A voti unanimi, legalmente espressi

DELIBERA

1. **Di Modificare** la destinazione delle entrate da oneri di urbanizzazione, da condono edilizio e da sanzioni su abusi, secondo il prospetto allegato sub a) che costituisce parte integrante del presente atto e che contempla anche previsioni di entrata e le modalità di ripartizione anche per le annualità 2018 e 2019;
2. **Di Dare Atto** che i relativi stanziamenti sono stati programmati nella proposta di bilancio 2017-2019;

LA STESSA GIUNTA

Rilevata l'urgenza,

Con votazione palese, unanime, espressa per alzata di mano

DELIBERA

3. **Di Dare** alla presente immediata esecuzione ai sensi dell'art.134, quarto comma del D. Lgs 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Ing. Giuseppe Spagnuolo

Il Segretario Generale
F.to Dott. Beniamino Iorio

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 02-08-2017

Dal Municipio, li 02-08-2017

Il Segretario Generale
F.to Dott. Beniamino Iorio

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31-07-2017

Per espressa dichiarazione di immediata esecutività (art. 134 c. 4 D.lgs n. 267/2000).

Dal Municipio, li 02-08-2017

Il Segretario Generale
F.to Dott. Beniamino Iorio

VISTO DI Regolarità tecnica

Il Responsabile del Settore
F.to Americo Picariello

VISTO DI Regolarita' contabile

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.to Dott. Paolo De Giuseppe

Per copia conforme al suo originale.

Dal Municipio, li 02-08-2017

Il Segretario Generale
Dott. Beniamino Iorio

SUB a) PROSPETTO DI RIPARTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 2017/2019

Cap.	Art.	DESCRIZIONE	PREVISIONI DI BILANCIO		
			2017	2018	2019
878	1	CONCESSIONI EDILIZIE PREVISTE DALLA DISCIPLINA URBANISTICA	100.000,00	100.000,00	105.000,00
878	2	PROVENTI DA CONDONO EDILIZIO	15.000,00	15.000,00	15.000,00
878	3	ENTRATE DA SANZIONI SU ABUSI EDILIZI (CS 3283)	10.000,00	10.000,00	10.000,00
TOTALI			125.000,00	125.000,00	130.000,00

Cap.	Art.	DESCRIZIONE	PREVISIONI DI BILANCIO		
			2017	2018	2019
2040	0	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE	25.000,00	60.000,00	75.000,00
2040	3	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP DA OOUU 2016	30.000,00	35.000,00	35.000,00
3200	2	REALIZZAZIONE CENTRO DI RACCOLTA C.DA VALLEVERDE QUOTA CARICO ENTE	0,00	0,00	0,00
3283	0	COMPETENZE AGENZIA DEL TERRITORIO PERIZIE SU INCREMENTO VALORE DA ABUSI EDILIZI (DA OO.UU. ce 878/3)	10.000,00	10.000,00	10.000,00
3284	6	QUOTA ONERI DA RESTITUIRE A PRIVATI (CE 878/1/2)	10.000,00	10.000,00	10.000,00
TOTALI			75.000,00	115.000,00	130.000,00
SALDO			50.000,00	10.000,00	0.00