



# CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 187 del 27-12-2017

## OGGETTO

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO , EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED INCREMENTO DELL'ATTRATTIVITÀ DEL PLESSO SCOLASTICO "R. MASI" DI VIA PIANODARDINE - APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA.

L'anno duemiladiciassette il giorno ventisette del mese di dicembre alle ore 18:00 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta: Ing. Giuseppe Spagnuolo in qualità di SINDACO.

Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Segretario Generale Dott. Beniamino Iorio.

Intervengono:

<b>Spagnuolo Giuseppe</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>Nazzaro Anna</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>Moschella Vincenzo</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>Palladino Nunzia</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Urciuoli Stefania</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Troisi Antonio</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Il Sindaco, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, come modificato dalle legge 213/12, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come riportati in calce.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso che** è volontà di quest'amministrazione partecipare al bando indetto dal Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca relativo alla presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico;

**Preso Atto che** con determina del Responsabile del Settore II n. 45 del 26.10.2017 è stato costituito l'ufficio di progettazione con le figure professionali interne all' Ente;

**Considerato che** lo scopo del progetto è quello di garantire il massimo grado di sicurezza in caso di sisma degli ambienti per l'apprendimento del plesso scolastico "R. MASI", Istituto di istruzione di scuola secondaria di primo grado, mediante l'adeguamento alle vigenti disposizioni in tema di sicurezza degli ambienti scolastici con particolare riferimento alla speciale normativa sismica;

### **Dato Atto che**

- ai sensi dell'art. 23, comma 5, del Codice dei Contratti Pubblici, Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sono state analizzate le alternative di intervento in conformità al disposto normativo,
- esclusa l'alternativa zero, ossia l'ipotesi di lasciare inalterata la situazione, si rende necessario valutare due ipotesi: intervento di adeguamento/miglioramento strutturale ovvero intervento demolizione e ricostruzione;

**Considerato** che dalla puntuale verifica dei possibili interventi strutturali necessari a rendere l'edificio esistente sismoresistente, è emersa la convenienza economica all'intervento di demolizione e ricostruzione in luogo dei possibili interventi di adeguamento sismico della struttura esistente anche con l'utilizzo di tecniche innovative ;

**Visto** che il progettista incaricato, arch. Giuseppe Cocchi, con nota prot. 28722 del 22/12/2017 ha provveduto a trasmettere gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica;

**Richiamato** l'art. 23 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "*Codice dei contratti*" che disciplina i livelli di progettazione per la realizzazione delle opere pubbliche,

**Dato atto** che è stato redatto il verbale di verifica di cui all'art. del D.lvo 50/2016;

**Visto** il progetto di fattibilità tecnica ed economica predisposto dal progettista Arch. Giuseppe Cocchi, costituito dai seguenti elaborati ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. n. 50/2016: Elaborato unico di progetto; Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei Piani di sicurezza; Relazione geologica preliminare;

**Preso Atto** della stima sommaria dei costi di intervento dell'opera secondo le seguenti macro categorie:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>
-------------------------

A	<b>A1 Demolizione dell'edificio esistente</b>		<b>€ 250.000,00</b>
	<b>A2 Ricostruzione</b>		<b>€ 2.450.000,00</b>
	2.1	<i>Elementi strutturali orizzontali e verticali</i>	€ 1.250.000,00
	2.2	<i>Opere di finitura orizzontali e verticali</i>	€ 1.150.000,00
	2.2.	<i>Impianti tecnologici ed altro</i>	€ 150.000,00
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 500.000,00</b>
<b>TOTALE STIMATO PER L'INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CORPO AULE</b>			<b>€ 3.200.000,00</b>
<b>COSTO DI REALIZZAZIONE LOTTO FUNZIONALE:</b>			<b>€. 50.000,00</b>
<b>TOTALE GENERALE :</b>			<b>€ 3.250.000,00</b>

**Preso Atto** che si rende necessario prevedere la realizzazione di interventi tali da agevolare l'accesso al plesso scolastico mediante la razionalizzazione degli spazi esistenti, da includere in un lotto funzionale finanziato con fondi propri dell'Ente;

**Ritenuto** approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in argomento, redatto nel rispetto della normativa vigente;

**Visti:**

- Il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante “*Codice dei contratti*”
- lo Statuto comunale;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante: “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*” e successive modificazioni;
- Il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante “*Codice dei contratti*”

**Acquisito** in via preliminare il prescritto parere tecnico ed il parere di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria in quanto il presente atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente, ai sensi dell'art 49 comma 1, del D.lgvo 18/08/2000 n° 267;

**Ritenuto** di provvedere in merito;

**Con votazione** unanime espressa nei modi di Legge

**DELIBERA**

1. **Di Considerare** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale della presente proposta;
2. **Di Approvare** il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei “*Lavori di Adeguamento sismico, efficientamento energetico e incremento dell'attrattività del plesso scolastico “R. Masi”*”, acquisito al prot. n. 28722 del 22/12/2017 per un importo complessivo di €. 3.250.000,00 suddiviso come indicato in premessa e che si compone degli elaborati sopra descritti;
3. **Di Dare Atto** che i lavori verranno finanziati nel modo seguente:
  - a. per euro 3.200.000,00 con la partecipazione al bando indetto dal Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca relativo alla presentazione di

proposte progettuali per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico;

**b.** per euro 50.000,00 con fondi propri di bilancio;

4. **Di Assumere** formale impegno ad inserire l'opera nel piano triennale 2018-2020 e prevedere la relativa spesa nel redigendo bilancio 2018.

5. **Di dichiarare** la presente deliberazione ai sensi dell'art 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente  
F.to Ing. Giuseppe Spagnuolo

Il Segretario Generale  
F.to Dott. Beniamino Iorio

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 15-01-2018

Dal Municipio, li 15-01-2018

Il Segretario Generale  
F.to Dott. Beniamino Iorio

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27-12-2017

Per espressa dichiarazione di immediata esecutività (art. 134 c. 4 D.lgs n. 267/2000).

Dal Municipio, li 15-01-2018

Il Segretario Generale  
F.to Dott. Beniamino Iorio

VISTO DI Regolarità Tecnica

Il Responsabile del Settore  
F.to Geom. Felice De Cicco

VISTO DI Regolarita' contabile

Il Responsabile del Settore Finanziario  
F.to Dott. Paolo De Giuseppe

Per copia conforme al suo originale.

Dal Municipio, li 15-01-2018

Il Segretario Generale  
Dott. Beniamino Iorio