



# CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

**ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL II SETTORE - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

N. 51 del 22-11-2017

## OGGETTO

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO "G.PASCOLI" DI VIA A. DE CURTIS EX C/DA SPAGNOLA . ADEGUAMENTO ALLE DIRETTIVE MINISTERIALI.  
AFFIDAMENTO INCARICO A PROFESSIONISTI ESTERNI E MODIFICA COMPOSIZIONE UFFICIO DI PROGETTAZIONE . IMPEGNO SPESA .

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

MANDATO	N.	DEL
---------	----	-----

Dal Municipio, li 29-12-2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dott. De Giuseppe Paolo (\*)

## IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE

### SERVIZIO I - LL.PP -

#### *Premesso che:*

- Con determina del III Settore n° 239 del 19/10/2010 fu costituito l'ufficio di progettazione ai sensi degli art. 90 e 91 del D.Lgs 163/06 all'epoca vigente per l'intervento di efficientamento energetico per il plesso di scuola per l'infanzia "G. Pascoli" di contrada Spagnola" con le seguenti figure professionali :
  - arch. Giuseppe Cocchi, funzionario tecnico, quale progettista;
  - ing. Alessandro De Benedictis quale consulente in materia energetica;
  - ing. Silvestro Aquino Responsabile del III settore , quale RUP;

nella medesima determina si stabiliva altresì di incaricare l'ing. De Benedictis quale direttore dei lavori in caso di finanziamento dell'opera ;

- Il progetto esecutivo redatto dall'arch. Giuseppe Cocchi fu approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 200 del 24/11/2010 per l'importo complessivo di €. 1.178.689,40 secondo il seguente quadro economico:

•

N.	DESCRIZIONE		
	<b>Lavori (A1+A2)</b>		<b>€ 870.818,72</b>
A.1	Lavori a misura		€ 847.498,99
A.2	Oneri per la sicurezza		€ 23.319,73
	<b>Somme a disposizione</b>		<b>€ 307.870,68</b>
B.1	IVA su A	20,0%	€ 174.163,74
B.2	Spese tecniche (Prog., D.L., Collaudo, INCENTIVO EX ART.92 d.lvo 163/06)	<10,0%	€ 47.950,00
B.3	IVA e C.N.P.A.I.A. su B.2.		€ 11.891,60
B.4	IMPREVISTI	5%	€ 43.540,94
B.5	Iva su B.4	10%	€ 8.708,19
'B.6	arrotondamento		- 0,16
	<b>Totale</b>		<b>€. 1.178.689,40</b>

- Il medesimo progetto fu inoltrato al Ministero dell'Ambiente e Tutela del Territorio nell'anno 2010 per il relativo finanziamento ;
- Il Ministero dell'Ambiente con nota n° 1674 del 18/10/2017 ,acquisita al protocollo generale con il n° 23363 del 19/10/2017 comunicava a questo Ente l'ammissione a finanziamento del progetto relativo al Piano di efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico - Delibere CIPE n. 25 del 10/08/2016 e n. 55 del 01/12/2016 in applicazione della Legge n. 190 del 23/12/2014 presentato da questo Ente nell'anno 2010;
- Nel corso del tavolo tecnico tenutosi presso il Ministero dell'Ambiente sono state illustrate le modalità circa l'adeguamento tecnico ed economico del progetto presentato nell'Ambito del POI "energie", stabilendo, in particolare che l'adeguamento dovrà prevedere l'allineamento delle scelte progettuali dell'epoca alle più recenti innovazioni di carattere tecnico-normativo oltre alla rimodulazione dei costi nei limiti delle risorse assegnate;
- Che la data per la consegna della progettazione esecutiva adeguata ed aggiornata è fissata per il 15 gennaio 2018;

***Accertato che:***

All'interno dell'Amministrazione Comunale sussiste una carenza di organico e non sono rinvenibili figure professionali con competenze specifiche tali da supportare il Progettista nell'espletamento delle proprie funzioni con riguardo ai termini fissati dal Ministero, in particolare per le seguenti attività:

1. all'aggiornamento della Diagnosi Energetica, già redatta nel precedente progetto, in forma semplificata (APE), secondo quanto previsto dalle recenti disposizioni normative e regolamentari di settore (DLgs 141/2016 di modifica del DLgs 102/2014, Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici", con specifico riferimento al criterio n. 2.3.1. ; quest'ultima deve essere redatta da tecnici qualificati con il possesso di almeno uno dei seguenti requisiti :
  - EGE certificato (riferimento norma UNI CEI 11339:2009);
  - Auditor energetico certificato (riferimento norma UNI CEI 16247 parte 5);
  - ESCo (Energy Service Company) certificata (riferimento norma UNI CEI 11352:2014);
2. Relazione tecnica specialistica di verifica del rispetto dei CAM (Criteri minimi Ambientali ) di cui al , Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente;
3. aggiornamento dei grafici di progetto in conformità alle scelte progettuali conformi alle normative vigenti in materia di OO.PP oltre alla documentazione necessaria per il rispetto dei CAM così come richiesto dal Ministero;
4. aggiornamento degli elaborati contabili per la determinazione dei costo complessivo dell'intervento ;
5. incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ;

***Considerato che:***

che si rende necessario procedere all'aggiornamento del progetto secondo le direttive fornite dal Ministero dell'Ambiente e che lo stesso deve discendere da quello eseguito nell'anno 2010 si è provveduto a contattare l'ing. Alessandro De Benedictis il quale ha dichiarato di non possedere, attualmente, i requisiti richiesti dal Ministero per la redazione della diagnosi energetica così previsto dalle nuove disposizioni in materia;

***Rilevato:***

che all'interno dell'Ente non vi sono figure professionali aventi i requisiti per la redazione della diagnosi energetica nonché per lo svolgimento della funzione di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, e che pertanto si rende necessario far ricorso a professionisti esterni;

che questo Comune ha avviato la procedura finalizzata a dotarsi di una short list di professionisti ai quali è possibile conferire incarichi mediante procedura diretta per importi inferiori a 40.000,00;

che nei termini fissati dall'avviso sono pervenute le istanze dei professionisti interessati;

che nelle more dell'approvazione degli elenchi suddivisi per categorie professionali, stante l'urgenza di ottemperare a quanto richiesto dal Ministero, nei termini fissati;

che da un esame preventivo delle istanze pervenute, con riferimento al possesso della specifica competenza in coerenza con quanto previsto dall'avviso è possibile affidare l'incarico per la redazione della diagnosi energetica, nonché quello di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione allo studio Archliving, che ha documentato di possedere le specifiche competenze richieste per l'espletamento degli anzidetti incarichi ;

***Ritenuto, pertanto, necessario ed opportuno:***

procedere con urgenza al conferimento degli incarichi sopra citati al fine di scongiurare la perdita del finanziamento;

***Acquisita:***

La disponibilità da parte del legale rappresentante della società Archliving che ha reso le dichiarazioni previste in tema di affidamento di contratti pubblici, segnatamente al possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione ed in relazione alla tracciabilità dei flussi finanziari, oltre che ad assicurare a questo Ente lo svolgimento delle attività nei termini fissati;

***Preso atto che:***

trattandosi di società di ingegneria, non sussistono incompatibilità ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs 165/2001;

***Ritenuto necessario, indifferibile ed urgente***

Conferire l'incarico per l'espletamento delle funzioni sopra indicate individuando le seguenti figure professionali:

l'ing. Alessandro De Benedictis già facente parte dell'ufficio di progettazione istituito con determina del III Settore n° 239 del 19/10/2010, per la l'aggiornamento degli elaborati di progetto e degli atti contabili secondo quanto richiesto dal Ministero;

allo studio Archliving srl per la redazione della diagnosi energetica secondo quanto previsto dalle recenti disposizioni normative e regolamentari di settore (DLgs 141/2016 di modifica del DLgs 102/2014, Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente "Criteri ambientali minimi ambientali così come richiesto dallo stesso Ministero; oltre all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;

Il corrispettivo complessivo spettante per le suddette prestazioni, determinato sulla scorta di parcelle preventive, è risultato essere pari ad euro 13.000,00 oltre iva e cassa per un totale di euro 16.494,40 dando atto che detto importo è comunque inferiore al corrispettivo spettante con l'applicazione della parcella professionale redatta ai sensi del D.M. 17/06/2016, D.lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31/10/2013;

Di stabilire che la ripartizione dei compensi spettanti ai professionisti sopracitati è la seguente :

ing. Alessandro De Benedictis € 4.000,00 oltre iva e cassa ;

Studio Archliving € 6.000,00 oltre iva e cassa per la Diagnosi energetica;

Studio Archliving € 3.000,00 oltre iva e cassa per la funzione di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ;

Di modificare la determina del III Settore n° 239 del 19/10/2010 relativa alla costituzione dell'ufficio di progettazione per l'intervento di che trattasi con le seguenti figure professionali :

- arch. Giuseppe Cocchi, funzionario tecnico, in qualità di progettista;
- Ing. Alessandro De Benedictis per la l'aggiornamento degli elaborati di progetto e degli atti contabili ;
- Studio Archliving srl per la redazione della diagnosi energetica e per l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;
- Geom. Felice De Cicco , Responsabile del II Settore Servizio I -LL.PP. -nella qualità di R.U.P. ;
- Geom. Alfredo Berardino nella qualità di Assistente al R.U.P. ;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n° 05 del 15/06/2017 di nomina di Responsabile del II Settore;

#### **D E T E R M I N A**

**DI RICHIAMARE** nel presente dispositivo quanto esposto in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**DI AFFIDARE** le prestazioni professionali per le suesposte motivazioni alle seguenti figure :

**Ing. Alessandro De Benedictis** per l'aggiornamento degli elaborati di progetto e degli atti contabili secondo quanto richiesto dal Ministero;

**Studio Archliving** per la redazione della diagnosi energetica secondo quanto previsto dalle recenti disposizioni normative e regolamentari di settore (DLgs 141/2016 di modifica del DLgs 102/2014, Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente "Criteri ambientali minimi ambientali coi come richiesto dallo stesso Ministero; oltre all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;

**DI DARE ATTO** che l'importo complessivo dell'affidamento ai professionisti esterni è pari ad euro 16.494,40 compreso iva e cassa ripartito come in premessa indicato ;

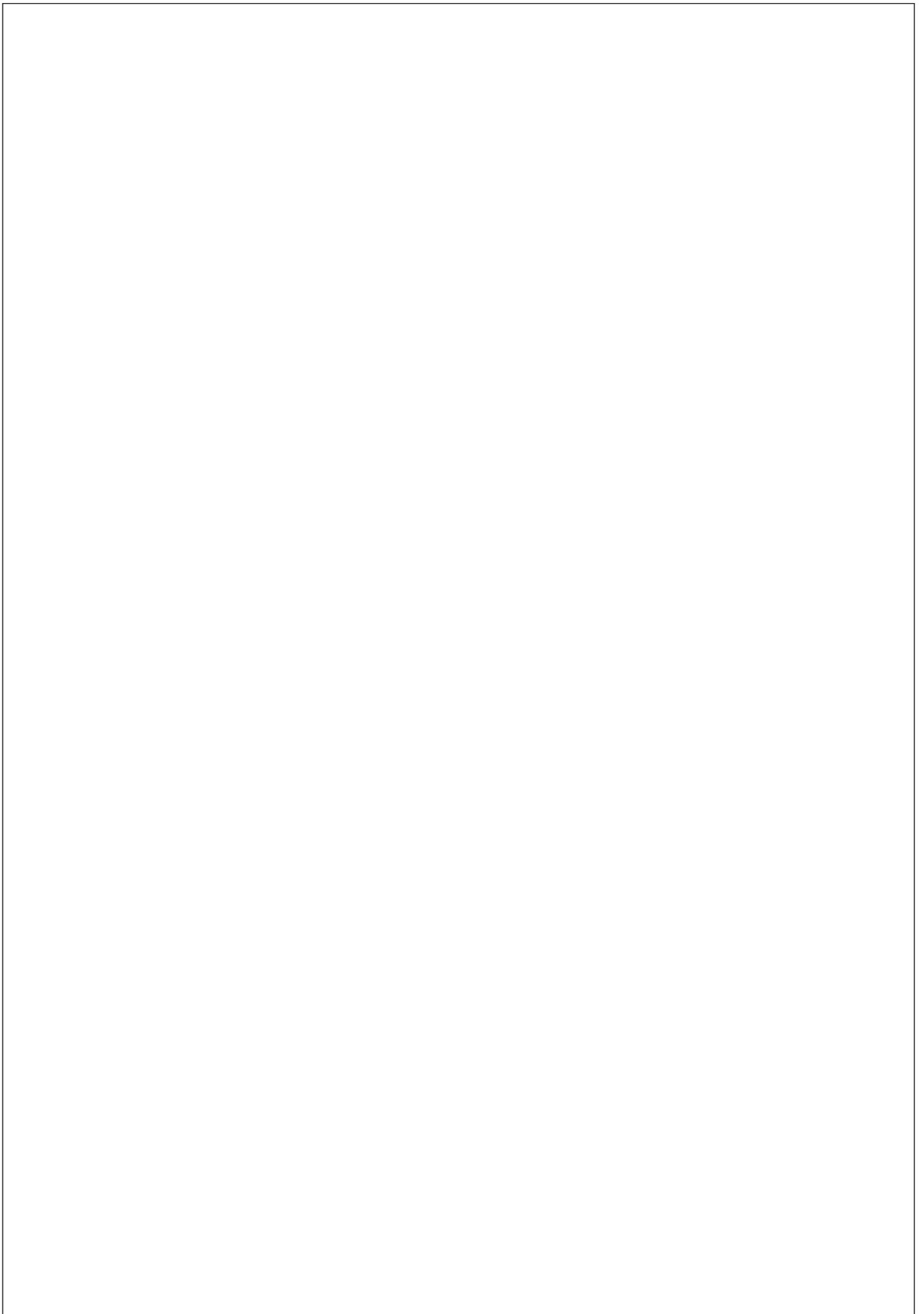
**DI MODIFICARE** la determina del III Settore n° 239 del 19/10/2010 relativa alla costituzione dell'ufficio di progettazione per l'intervento di che trattasi con le figure professionali riportate in premessa, dando che il compenso spettante alle figure professionali interne all'Ente sarà determinato con l'applicazione dell'incentivo previsto dalla specifica normativa e gravante sulle somme a disposizione previste nel quadro economico di progetto oggetto di finanziamento;

**DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di euro 16.494,40 a valere sul capitolo in uscita n. 254/0 del Bilancio corrente ;

**DI DARE ATTO**, che la presente assume valore sinallagmatico di contratto previa la sottoscrizione della stessa in uno alla sottoscrizione della convenzione disciplinante le prestazioni secondo quanto richiesto dal Ministero;

**DI DARE ATTO**, che i cig assegnati risultano i seguenti :

- **ing. Alessandro De Benedictis : Z442190034;**
- **Archliving "Diagnosi Energetica : Z5921900F6;**



Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile del II SETTORE - SERVIZIO LAVORI  
PUBBLICI  
F.to Geom. De Cicco Felice (\*)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi del sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.lgs. n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, li 15-01-2018

Il Responsabile del II SETTORE - SERVIZIO LAVORI  
PUBBLICI  
F.to Geom. De Cicco Felice (\*)

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dal Municipio, li 15-01-2018

Il Responsabile del II SETTORE - SERVIZIO LAVORI  
PUBBLICI  
Geom. De Cicco Felice

**(\*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993**