

CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL IV SETTORE - SERVIZIO URBANISTICA

N. 4 del 16-03-2018

OGGETTO

DETERMINAZIONE COSTO DI COSTRUZIONE PER NUOVI EDIFICI AI FINI DEL CALCOLO RELATIVO DEL CONTRIBUTO CONCESSORIO DA APPLICARSI DALL'01/01/2018 - LEGGE 573/2003

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

MANDATO	N.	DEL
---------	----	-----

Dal Municipio, li	Il Responsabile del Servizio Finanziario
	F.to Dott. De Giuseppe Paolo (*)

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE
SERVIZIO I – URBANISTICA_SUE

Premesso che con delibera di G. C. n° 226 del 6 maggio 1998, resa esecutiva nelle forme di legge, è stato determinato il costo di costruzione di nuovi edifici ai fini del calcolo del relativo contributo sulle concessioni edilizie, in base alla Legge 24 dicembre 1993, n° 537;

Considerato:

che il comma 3 dell'art. 6 della legge 10/77, come modificato dall'art. 7 comma 2, della citata legge 537/93, tra l'altro, stabilisce che, in attesa di determinazione della Regione sull'ordinamento delle quote afferenti al costo di costruzione, l'aggiornamento venga fatto dai Comuni annualmente in base alle variazioni accertate in merito dall'ISTAT;

che la Regione Campania non ha adottato determinazioni al riguardo;

che con determina del responsabile del IV Settore n° 03 del 02/03/2017 è stato aggiornato l'importo del costo di costruzione con gli aumenti ISTAT alla data del 31/12/2016;

che alla data del 31/12/2017 si registra una variazione ISTAT per effetto della quale il costo di costruzione passa da Euro 248,70 a Euro 250,32;

Ritenuto pertanto dover aggiornare il suddetto costo di costruzione ad Euro 250,32 per il rilascio dei permessi di costruire a far data dall'1/1/2018;

Attesa la propria competenza ai sensi del decreto sindacale n° 12 del 27/07/2017;

DETERMINA

di adeguare, in attesa delle determinazioni della Regione, il costo di costruzione dei nuovi edifici per l'anno 2018 ad Euro 250,32 al

metro quadrato di superficie, come da prospetto che si allega alla presente, lasciando invariati tutti gli altri parametri.

Letto, approvato e sottoscritto

	Il Responsabile del IV SETTORE - SERVIZIO URBANISTICA
	F.to Geom. Nevola Raffaele (*)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi del sottoscritto Responsabile che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Dal Municipio, li 16-03-2018	Il Responsabile del IV SETTORE - SERVIZIO URBANISTICA
	F.to Geom. Nevola Raffaele (*)

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dal Municipio, li 16-03-2018	Il Responsabile del IV SETTORE - SERVIZIO URBANISTICA Geom. Nevola Raffaele
------------------------------	--

(*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993



CITTÀ DI ATRIPALDA
(prov. di Avellino)

SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA

Aggiornamento del costo di costruzione per nuovi edifici in base alle variazioni degli indici ISTAT

Costo di costruzione in vigore dall'1/1/2017 a tutto il 31/12/2017 rideterminato in base alla legge 24/12/1993 n° 537, giusta determina del Responsabile del IV Settore n° 03 del 02/03/2017

€ **248,70**

Variazioni ISTAT

Indice dicembre 2017 = 107,60

Indice dicembre 2016 = 106,90

Calcolo della percentuale

$\frac{\text{Indice dicembre 2017}}{\text{Indice dicembre 2016}} - 1 \times 100 =$

$\frac{107,60}{106,90} - 1 \times 100 = + 0,65\%$

Costo di costruzione aggiornato da applicare dall'1/1/2018

€ **248,70 + 0,65% = € 250,32.**