



# CITTÀ DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

## ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 168 del 24/10/2024

### OGGETTO

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO N. ADAMO DI VIA SAN GIACOMO \_ ADESIONE ALL'AVVISO SCUOLA VIVA IN CANTIERE Fase II – II° Sessione 2024

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventiquattro del mese di ottobre alle ore 13:00 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta: Avv. Paolo Spagnuolo in qualità di Sindaco.

Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Segretario Generale dott.ssa Anna Mutascio.

Intervengono:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
Spagnuolo Paolo	Sindaco	Si	
Landi Domenico	Vice Sindaco	Si	
Parziale Gianna	Assessore		Si
Labate Raffaele	Assessore	Si	
Guancia Antonio	Assessore	Si	
Scioscia Fabiola	Assessore	Si	

Tot. 5

Tot. 1

Il Sindaco, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, come modificato dalle legge 213/12, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come riportati in calce.

## LA GIUNTA COMUNALE

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso che:**

- la Giunta Regionale, con deliberazione n°452 del 1 settembre 2022, pubblicata sul BURC n.84 del 10/10/2022, ha istituito il parco progetti regionale, denominato “scuola Viva in cantiere” con l’obiettivo strategico di consentire, attraverso le diverse fonti di finanziamento disponibili, regionali, nazionali e comunitarie, una programmazione integrata, unitaria e complementare nel settore dell’edilizia scolastica, demandando alla Direzione Generale Istituzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili – UOD Edilizia scolastica – l’attuazione degli indirizzi formulati con la citata DGR, nonché la costituzione di un nucleo di valutazione con il compito di valutare le proposte di nuovi inserimenti nel parco progetti e/o l’aggiornamento ai fini della finanziabilità;
- la Giunta Regionale, con deliberazione n°130 del 19 marzo 2024 è stato approvato un aggiornamento delle “Disposizioni attuative” di Scuola Viva in cantiere contenute nell’Allegato A della DGRC n. 452/2022;
- con il decreto dirigenziale n. 1066 del 27/09/2024, pubblicato sul BURC speciale n. 68 del 30/09/2024, è stato approvato l’Avviso pubblico per la II sessione 2024 di “Scuola Viva in cantiere” - parco progetti regionale di edilizia scolastica - in coerenza con le citate Deliberazioni di Giunta Regionale n. 452 del 01/09/2022 e n°130 del 19 marzo 2024 completo di due allegati denominati: 1) allegato 1: scheda tecnica progetto; 2) allegato 2: format valutazione della sicurezza;

**Rilevato che:**

- l’amministrazione comunale, giusta DGC n° 110 del 25/06/2018, ha già esplicitato la volontà di partecipare ad un analogo ed antecedente avviso pubblico, incaricando i competenti uffici di provvedere ai necessari adempimenti, mediante l’avvio della progettazione preliminare, tenendo conto dell’importo massimo finanziabile dall’avviso regionale, dell’intervento di *“Lavori di adeguamento sismico del plesso scolastico “N. Adamo” di via San Giacomo”*;
- con DGC n° 120 del 02/07/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei *“Lavori di adeguamento sismico del plesso scolastico “N. Adamo” di via San Giacomo”* acquisito al prot. n. 15148 del 02/07/2018, costituito dall’elaborato unico di progetto per un importo complessivo di €. 2.430.000,00;
- con determinazione del responsabile del II settore n°9RS/130RG del 19-02-2021 l’amministrazione ha incaricato l’*“R.T.P. ARCHLIVING srl \_ Tomasone associati”* della *“progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione con riserva di affidamento anche dei servizi di direzione dei lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione”* per i *“lavori di adeguamento antisismico del plesso scolastico N.Adamo di via San Giacomo”* ;
- con determinazione del responsabile del II settore n. 143RS/1353RG del 29-12-2022 si è esteso l’incarico al medesimo RTP, affinché producesse un progetto che prevedesse anche l’efficientamento energetico del complesso edilizio, tramutando il titolo dell’intervento in *“lavori di adeguamento antisismico ed efficientamento energetico del plesso scolastico N.Adamo di via San Giacomo”*;
- l’amministrazione comunale, giusta DGC n° 69 del 09/05/2024, ha approvato il progetto definitivo dell’intervento e riconfermato la propria volontà ad aggiornare la candidatura partecipando ad analogo avviso pubblico I Sessione 2024, incaricando i competenti uffici di provvedere ai necessari adempimenti, tenendo conto dell’importo massimo finanziabile dall’avviso regionale, dell’intervento di *“Lavori di adeguamento sismico del plesso scolastico “N. Adamo” di via San Giacomo”*;

**Dato atto** che la progettazione dell’intervento di riqualificazione del complesso edilizio può essere articolata in due distinti lotti funzionali, uno comprendente il blocco aule/uffici e l’altro il blocco palestra mensa scolastica;

**Atteso che** quest’amministrazione ha approfondito le indagini di vulnerabilità sismica, estendendole all’intero complesso edilizio in parola, spingendosi ad un livello di approfondimento “LC2”;

**Preso Atto che:**

- con determinazione del Responsabile del Settore II n. 38 del 27.06.2018 è stato costituito l'ufficio di progettazione con le figure professionali interne all' Ente;
- con determinazione del Responsabile del Settore II n. 222RS/598RG del 29-05-2023 è stato aggiornato l'ufficio di progettazione con le figure professionali interne all' Ente;
- con DGC n° 217 del 23-11-2023 l'amministrazione comunale ha manifestato la volontà di questo Ente ad aderire all'avviso pubblico per la II sessione 2023 di "Scuola Viva in cantiere" - parco progetti regionale di edilizia scolastica, con il decreto dirigenziale n. 1256 del 07/11/2023, pubblicato sul BURC speciale n. 80 del 07/11/2023;
- con DGC n° 69 del 09-05-2024 l'amministrazione comunale ha manifestato nuovamente la volontà del Comune di Atripalda a partecipare all'avviso pubblico per la I sessione 2024 di "Scuola Viva in cantiere" - parco progetti regionale di edilizia scolastica, con il decreto dirigenziale n. 226 del 28/03/2024, pubblicato sul BURC speciale n. 27 del 28/03/2024;
- il Programma triennale OO.PP. 2024/2026 ed elenco annuale 2024, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 12/02/2024 è stato integrato e aggiornato con la deliberazione di cui alla citata DGC n° 69 del 09-05-2024;

**Considerato che** lo scopo del progetto è quello di garantire il massimo grado di sicurezza in caso di sisma nonché l'adeguamento a standard energetici elevati degli ambienti l'apprendimento del plesso scolastico "N. Adamo", Istituto di istruzione per l'infanzia, mediante l'adeguamento alle vigenti disposizioni in tema di sicurezza degli ambienti scolastici con particolare riferimento alla speciale normativa sismica ed energetica;

**Letto l' "art.11 – obblighi del soggetto attuatore" dell'avviso, che testualmente recita:**

*1. Gli Enti beneficiari, si impegnano:*

*a) a trasmettere alla UOD Edilizia scolastica – utilizzando il servizio digitale di cui all'art. 8 e l'apposita funzionalità che sarà messa a disposizione – prima della indizione della gara di appalto dei lavori, il progetto da porre a base di appalto, munito di pareri e/o atti di assenso comunque denominati, regolarmente verificato, validato ed approvato, ai fini della verifica di coerenza con gli atti di candidatura e con il Codice dei contratti. La convenzione che l'Ente beneficiario stipulerà con la Regione disciplinerà il caso di mancata coerenza, anche con previsione di revoca del finanziamento concesso.*

*b) a mantenere la destinazione d'uso scolastico per gli edifici interessati dagli interventi e a garantire la funzionalità degli stessi per un periodo minimo di 5 anni dalla liquidazione del saldo finale del finanziamento concesso.*

**Atteso che** con nota n. 18967 del 25/07/2024 il progettista incaricato, *R.T.P. ARCHLIVING srl \_ Tomasone associati*, ha provveduto a trasmettere al RUP il progetto esecutivo con allegato il QTE relativo ad entrambi i Lotti di importo rispettivamente pari ad €3.483.400,00 per il I lotto funzionale ed € 2.188.228,00 per il II lotto funzionale

**Visti** i verbali di verifica e validazione del progetto esecutivo del 04/09/2024, agli atti di questo Ente;

**Vista** la determinazione del Responsabile del II Settore n. 286 del 09/09/2024 con la quale si approvava in linea tecnica il progetto esecutivo in uno al quadro economico dei "Lavori di adeguamento antisismico ed efficientamento energetico del plesso scolastico N. Adamo di via San Giacomo" trasmesso dal progettista incaricato;

**Ritenuto** opportuno partecipare all'avviso in parola, candidando un primo lotto funzionale dell'intervento di riqualificazione relativo al blocco aule scolastiche dell'importo di €3.483.400,00;

**Ritenuto** altresì che nel caso di destinazione dell'intero manufatto edilizio a edificio scolastico è possibile vedersi riconosciuto il finanziamento di 1.700 €/mq;

**Riscontrato che** l'art.8 comma 1 dell'avviso recita: "Gli Enti locali interessati, fermo quanto previsto al comma 4, tramite il legale rappresentante o loro delegato, devono far pervenire la propria candidatura a partire dalle ore 00.00 del 01/10/2024 e fino alle ore 16 del 31/10/2024, alla Giunta regionale della Campania – Direzione Generale per l'Istruzione, la Formazione, il Lavoro e le Politiche giovanili (50.11) – Unità Operativa Dirigenziale "Edilizia Scolastica" (50.11.09), esclusivamente on line utilizzando il servizio digitale dedicato denominato "Domanda di finanziamento per Scuola Viva in cantiere", disponibile sul Catalogo dei servizi digitali di Regione Campania al link diretto: <https://servizidigitali.regione.campania.it/ScuolaVivaincantiere>, previa autenticazione attraverso SPID – Sistema

*Pubblico di Identità Digitale, CIE – Carta di identità elettronica o CNS – Carta Nazionale dei Servizi. Al di fuori del periodo temporale indicato il servizio non è accessibile e non è possibile presentare la domanda.”;*

**Rilevato che** è possibile partecipare nuovamente all’Avviso con il progetto già candidato per la I sessione 2024 di “Scuola Viva in cantiere” con allegata la progettazione esecutiva dell’intervento;

**Visti** l’*“Allegato 1- Scheda tecnica di progetto”* e l’*“Allegato 2 - format valutazione della sicurezza”*, predisposti dall’Ente a firma del Responsabile del II settore;

**Preso atto che** il progettista incaricato ha trasmesso la *“valutazione della sicurezza statica e sismica dell’edificio” scolastico* con nota PEC, acquisita al ns. prot. n°30331 del 23-11-2023;

**Dato atto che** il CUP dell’intervento è il seguente: I13C21000250006;

**Visti:**

- Il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante *“Codice dei contratti pubblici”*;
- lo Statuto comunale;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante: *“Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”* e successive modificazioni;

**Acquisiti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi, rispettivamente, dal Responsabile del Settore LL.PP. – Patrimonio e dal Responsabile del Settore Economico – Finanziario;

Con votazione unanime resa nei modi e nelle forme di legge

### DELIBERA

1. **di considerare** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale della presente proposta;
2. **di manifestare la volontà** del Comune di Atripalda di partecipare all’avviso pubblico per la II sessione 2024 di *“Scuola Viva in cantiere”* - parco progetti regionale di edilizia scolastica, con il decreto dirigenziale 1066 del 27/09/2024, pubblicato sul BURC speciale n. 68 del 30/09/2024 candidando il progetto esecutivo del 1° lotto funzionale dell’intervento dell’importo di €3.483.400,00;
3. **di dare atto che** il progetto esecutivo dei *“Lavori di adeguamento antisismico ed efficientamento energetico del plesso scolastico N.Adamo di via San Giacomo”*, dell’importo complessivo di € 5.671.629,00 già distinto in due lotti funzionali da €3.483.400,00 ed € 2.188.228,00, è stato approvato in linea tecnica con determinazione del Responsabile del II Settore n. 286 del 09/09/2024;
4. **di confermare** come Responsabile unico del Progetto in parola il responsabile del II settore LL.PP. e manutenzione, arch. Giuseppe Cocchi;
5. **di approvare** la documentazione denominata *“Allegato 1- Scheda tecnica di progetto”* e *“Allegato 2 - format valutazione della sicurezza”* per *“Lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico del plesso scolastico “N. Adamo” di via San Giacomo -azione/lotto1 adeguamento blocco aule scolastiche”*, agli atti dell’Ente, necessaria alla candidatura dell’intervento a finanziamento;
6. **di assumere** l’impegno:
  - a) *a trasmettere alla UOD Edilizia scolastica – utilizzando il servizio digitale di cui all’art. 8 e l’apposita funzionalità che sarà messa a disposizione – prima della indizione della gara di appalto dei lavori, il progetto da porre a base di appalto, munito di pareri e/o atti di assenso comunque denominati, regolarmente verificato, validato ed approvato, ai fini della verifica di coerenza con gli atti di candidatura e con il Codice dei contratti. La convenzione che l’Ente beneficiario stipulerà con la Regione disciplinerà il caso di mancata coerenza, anche con previsione di revoca del finanziamento concesso.*
  - b) *a mantenere la destinazione d’uso scolastico per gli edifici interessati dagli interventi e a garantire la funzionalità degli stessi per un periodo minimo di 5 anni dalla liquidazione del saldo finale del finanziamento concesso.*

7. **di dare atto che** il Programma triennale OO.PP. 2024/2026 ed elenco annuale 2024, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 12/02/2024 è stato già integrato e aggiornato con la precedente DGC n° 69 del 09-05-2024 secondo le schede allegate sotto la lettera "D";
8. **di dare atto che** il CUP dell'intervento è il seguente: **I13C21000250006**;
9. **di autorizzare** il Sindaco o suo delegato a formalizzare la candidatura a finanziamento e quant'altro necessario alla realizzazione dell'opera;
10. **di dare atto che** i lavori in questione saranno finanziati per l'intero importo di €3.483.400,00 con i fondi di cui all'avviso pubblico approvato con Decreto dirigenziale il decreto dirigenziale n. 1066 del 27/09/2024, pubblicato sul BURC speciale n. 68 del 30/09/2024;
11. **di demandare** al responsabile del Settore Economico – Finanziario l'adeguamento delle relative previsioni di bilancio in caso di finanziamento;
12. **di demandare** al responsabile Settore II Lavori Pubblici e manutenzione i conseguenti adempimenti;
13. **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art.134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente  
f.to Avv. Paolo Spagnuolo

Il Segretario Generale  
f.to dott.ssa Anna Mutascio

---

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 28/10/2024

Dal Municipio, li 28/10/2024

Il Segretario Generale  
f.to dott.ssa Anna Mutascio

---

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 24/10/2024

Per espressa dichiarazione di immediata esecutività (art. 134 c. 4 D.lgs n. 267/2000).

Dal Municipio, li 28/10/2024

Il Segretario Generale  
f.to dott.ssa Anna Mutascio

---

VISTO DI Regolarità tecnica

Data 23/10/2024

Il Responsabile del Settore  
f.to arch. Giuseppe Cocchi

---

VISTO DI Regolarità contabile

Data 24/10/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to dott. Paolo De Giuseppe

---

Per copia conforme al suo originale.

Dal Municipio, li 28/10/2024

Il Segretario Generale  
dott.ssa Anna Mutascio

---